

*Estados Financieros*

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

*Santiago, Chile*  
*31 de diciembre de 2022 y 2021*

## **Informe del Auditor Independiente**

Señores  
Accionistas y Directores de  
Comder Contraparte Central S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Comder Contraparte Central S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

## **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Comder Contraparte Central S.A. al 31 de diciembre de 2022 y 2021, y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



Juan Francisco Martínez A.  
EY Audit Ltda.

Santiago, 17 de enero de 2023

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021.  
Y por los años terminados en esas fechas.

# **COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

## **CONTENIDO**

Estados de Situación Financiera.

Estados de Resultados Integrales.

Estados de Cambios en el Patrimonio.

Estados de Flujo de Efectivo.

Notas a los Estados Financieros.

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF: Cifras expresadas en unidades de fomento

USD: Cifras expresadas en dólares estadounidenses

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Activos	Notas	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
<b>Activos Corrientes:</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(5)	2.385.270	2.198.083
Otros activos financieros corrientes	(6)	7.425.356	3.032.804
Otros activos no financieros corrientes	(8)	18.471.418	20.188.672
Activos por impuestos corrientes	(16)	-	23.819
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(9)	1.096.599	795.974
Cuentas por cobrar empresa relacionada	(15)	64.052	-
Total activos corrientes		29.442.695	26.239.352
<b>Activos no Corrientes:</b>			
Otros activos financieros no corrientes	(6)	-	3.132.602
Otros activos no financieros no corrientes	(8)	3.183	2.697
Cuentas por cobrar empresa relacionada no corriente	(15)	215.614	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(11)	2.086.950	2.439.445
Mobiliario y equipo	(10)	576.068	464.398
Derechos de uso sobre activos en arrendamiento	(12)	1.137.713	531.043
Activos por impuestos diferidos	(7)	253.423	214.882
Total activos no corrientes		4.272.951	6.785.067
Total activos		33.715.646	33.024.419

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

<b>Pasivos y Patrimonio Neto</b>	<b>Notas</b>	<b>31/12/2022</b> <b>M\$</b>	<b>31/12/2021</b> <b>M\$</b>
<b>Pasivos Corrientes:</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(13)	951.724	821.171
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(15)	8.950	4.232
Obligaciones por contratos de arrendamiento	(12)	396.733	350.300
Otras provisiones corrientes	(17)	1.538.838	571.791
Pasivos por impuestos corrientes	(16)	163.377	-
Provisiones por beneficios a los empleados corrientes	(17)	177.047	178.613
Otros pasivos no financieros	(18)	17.735.550	19.628.889
Total pasivos corrientes		20.972.219	21.554.996
<b>Pasivos no Corrientes:</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(13)	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corriente	(15)	6.313	-
Obligaciones por contratos de arrendamiento no corrientes	(12)	763.411	201.615
Total pasivos no corrientes		769.724	201.615
<b>Patrimonio Neto:</b>			
Capital pagado	(19)	10.706.431	10.706.431
Reservas sobre precio acciones propias	(19)	14.049	14.049
Otras reservas	(19)	(13.242)	(6.848)
Provisión dividendos mínimos	(19)	(1.207.688)	(495.400)
Resultados acumulados		2.474.153	1.049.576
Total Patrimonio Neto		11.973.703	11.267.808
Total Pasivos y Patrimonio Neto		33.715.646	33.024.419

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Estados de Resultados Integrales  
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

<b>Ingresos Operacionales:</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>	
	<b>Notas</b>	<b>M\$</b>	
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	
Ingresos ordinarios	(9)(22)	<u>8.598.877</u>	<u>7.014.240</u>
Total Ingresos Operacionales		<u>8.598.877</u>	<u>7.014.240</u>
<b>Gastos Operacionales:</b>			
Costo de servicios	(22)	(4.558.918)	(4.315.573)
Gastos de administración	(22)	<u>(2.203.127)</u>	<u>(1.615.127)</u>
Total Gastos Operacionales		<u>(6.762.045)</u>	<u>(5.930.700)</u>
Resultado operacional		<u>1.836.832</u>	<u>1.083.540</u>
Ingresos financieros	(24)	345.552	42.778
Gasto financiero	(24)	(20.629)	(23.693)
Diferencia de cambio	(25)	3.453	(3.176)
Resultados por unidades de reajustes	(25)	439.080	9.988
Otras ganancias (pérdidas) no operacionales	(26)	109.033	(1.500)
Resultado antes de impuesto		<u>2.713.321</u>	<u>1.107.937</u>
Impuestos a la renta	(7)	(297.944)	(117.137)
Resultado del ejercicio	(19)	<u>2.415.377</u>	<u>990.800</u>
<b>Otros resultados integrales:</b>			
Activos financieros a valor justo con efecto en otros resultados integrales	(24)	(8.340)	(14.350)
Efecto de impuestos diferidos	(7)(24)	1.946	3.874
Subtotal resultado integral		<u>(6.394)</u>	<u>(10.746)</u>
Total resultado integral		<u>2.408.983</u>	<u>980.324</u>
Utilidad básica por acción	(19)	<u><b>183,5393</b></u>	<u><b>75,2888</b></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.



## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Estados de Flujos de Efectivo  
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

	Nota	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
<b>Estado de flujos de efectivo</b>			
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:</b>			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de la venta de bienes y prestación de servicios		9.904.064	8.234.703
Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos		-	-
Otros cobros por actividades de operación		-	-
Clases de pago			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(2.771.366)	(2.325.227)
Pago a/y por cuenta de los empleados		(2.381.216)	(2.115.491)
Pago intereses derechos de uso bienes arrendados		(16.917)	(19.051)
Otros pagos por actividades de operación		(2.081.484)	(1.745.259)
<b>Flujos de efectivo neto procedentes de (utilizados en) la operación</b>		<b><u>2.653.081</u></b>	<b><u>2.029.675</u></b>
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación		11.836	41.945
<b>Flujos de efectivo neto procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b><u>2.664.917</u></b>	<b><u>2.071.620</u></b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:</b>			
Compras de propiedades, planta y equipos, clasificados como actividades de inversión	(10)	(414.992)	(414.479)
Compras de activos intangibles, calificados como actividades de inversión	(11)	(14.340)	(61.073)
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión		179.290	29.032
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificadas como actividades de inversión (netas)		(685.479)	(100.042)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b><u>(935.521)</u></b>	<b><u>(546.562)</u></b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:</b>			
Importes procedentes de la emisión de acciones		-	-
Pagos principal arrendamiento derecho de uso bienes arrendados		(498.327)	(475.163)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	-
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación		(990.800)	(601.955)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b><u>(1.489.127)</u></b>	<b><u>(1.077.118)</u></b>
<b>Incremento (disminución) neto del efectivo y equivalente al efectivo antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>		<b>240.269</b>	<b>447.940</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(25a)	(53.082)	(5.769)
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b><u>187.187</u></b>	<b><u>442.171</u></b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	(5)	<u>2.198.083</u>	<u>1.755.912</u>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio</b>	(5)	<b><u><u>2.385.270</u></u></b>	<b><u><u>2.198.083</u></u></b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (1) Entidad que reporta

Comder Contraparte Central S.A. (la “Sociedad”) es una sociedad domiciliada en Chile, su dirección comercial es Cerro Colorado N°5.240 torre I, piso 18, Las Condes. La Sociedad fue constituida con fecha 31 de julio de 2013, según escritura pública ante el notario de Santiago señor Raúl Iván Perry Pefaur, como una Sociedad Anónima Cerrada, en ejercicio de la facultad contemplada en el Artículo N°126 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas y el 7 de octubre de 2013 la Comisión para el Mercado Financiero autorizó su existencia y aprobó sus Estatutos.

La Sociedad se rige en conformidad al Título II de la Ley N°20.345 de Sistemas de Compensación y Liquidación de Instrumentos Financieros de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

La Sociedad tiene como objeto único administrar sistemas de compensación y liquidación de instrumentos financieros, ya sea actuando como entidad de contraparte central, actuando como cámara de compensación de instrumentos financieros, además de desarrollar actividades complementarias que autorice la Ley o la CMF mediante norma de carácter general.

Con fecha 8 de junio de 2015, la Comisión para el Mercado Financiero aprobó las Normas de Funcionamiento de la Sociedad, mediante resolución exenta 191.

Con fecha 22 de junio de 2015, la Sociedad constituyó el Fondo de Reserva exigido por la Ley N°20.345.

Durante el mes de julio de 2015, los participantes de Comder, se constituyeron como tales, firmando el contrato de adhesión correspondiente.

Con fecha 14 de julio de 2015, los participantes procedieron a constituir el Fondo de Garantía.

Con fecha 23 de julio de 2015, la Sociedad recibió por parte de la Comisión para el Mercado Financiero, mediante la resolución exenta N°226, la autorización para iniciar sus actividades.

Con fecha 30 de julio de 2015, la Sociedad inicia sus operaciones en el Sistema Financiero.

Con fecha 28 de agosto de 2017 entran en vigencia las nuevas normas de funcionamiento, cuya aprobación por parte de la CMF quedó explícita en la resolución exenta N° 3668, que fue recibida el 3 de agosto de 2017.

La nueva versión de las Normas establece la separación de servicios de compensación en:

- i) Servicio de compensación moneda con las operaciones NDF<sup>1</sup> CLP/USD y ii) Servicio de compensación tasa, con las operaciones NDF CLP/CLF y el inicio de las compensaciones de IRS<sup>2</sup> ICP<sup>3</sup> (CLP), IRS ICP/REAL (CLF).

---

<sup>1</sup> Non Deliverable Forward

<sup>2</sup> Interest Rate Swap

<sup>3</sup> Índice Cámara Promedio

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (1) Entidad que reporta, continuación

La sociedad controladora es Servicios de Infraestructura de Mercado OTC S.A. (Imerc OTC S.A), con una participación accionaria del 99,92% al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (2) Bases de preparación

#### (a) Ejercicios cubiertos

Los Estados de Situación Financiera fueron preparados al 31 de diciembre de 2022 y 2021. Los Estados de Resultados Integrales, Estados de Cambios en el Patrimonio y Estados de Flujos de Efectivo fueron preparados por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2022 y 2021.

#### (b) Bases de preparación de Estados Financieros

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las cuales han sido aplicadas en forma íntegra en la preparación de estos Estados Financieros.

Estos Estados Financieros fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad, en sesión celebrada con fecha 17 de enero de 2023.

#### (c) Bases de medición

Estos Estados Financieros, han sido preparados en base al costo histórico con excepción de aquellos instrumentos financieros que se registran al valor razonable con ajuste en patrimonio.

#### (d) Moneda funcional y de presentación

Los Estados Financieros se encuentran expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad. Toda la información presentada en pesos chilenos ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (M\$).

#### (e) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados Financieros requiere que la Administración realice estimaciones, juicios y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (2) Bases de preparación, continuación

#### (e) Uso de estimaciones y juicios, continuación

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier ejercicio futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto sobre el monto reconocido en los Estados Financieros se describe en las siguientes notas:

- Nota 4 : Determinación del valor razonable de instrumentos financieros.
- Nota 7 : Reconocimiento de impuestos a las ganancias, activos y pasivos por impuestos diferidos.
- Nota 10 : Análisis y evaluación de vida útil y deterioro de mobiliario y equipos.
- Nota 11 : Análisis y evaluación de vida útil y deterioro de los activos intangibles.
- Nota 17 : Determinación de provisiones.

#### (f) Reclasificaciones

Se han efectuado ciertas reclasificaciones en los Estados Financieros del año anterior para facilitar su comparabilidad con los Estados Financieros del presente ejercicio.

### (3) Políticas contables significativas

#### (a) Transacciones en moneda extranjera y otras unidades de conversión

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional respectiva de la Sociedad, en las fechas que ocurren las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y otras unidades de conversión a la fecha de los Estados Financieros son convertidos a la moneda funcional, al tipo de cambio a esa fecha. Las utilidades o pérdidas por conversión de moneda extranjera en partidas monetarias y otras unidades de conversión, es la diferencia entre el costo amortizado de la moneda funcional al comienzo del ejercicio, ajustado por intereses y pagos de efectivo durante el ejercicio y el costo convertido en moneda extranjera a la tasa de cambio al final del ejercicio. Las diferencias en moneda extranjera y otras unidades de conversión que surgen durante la conversión son reconocidas en resultados. Las partidas no monetarias que son valorizadas al costo histórico en una moneda extranjera y otras unidades de conversión se convierten al tipo de cambio a la fecha de transacción.

	31/12/2022	31/12/2021
	en \$ (pesos chilenos)	
Dólar estadounidense US\$	855,86	844,69
Unidad de fomento (UF)	35.110,98	30.991,74

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (b) Activos y pasivos financieros

##### b1) Activos Financieros no derivados

De acuerdo con los criterios establecidos por la NIIF 9 una Sociedad debe categorizar sus instrumentos financieros de acuerdo con lo siguiente:

##### i) Clasificación

De acuerdo con NIIF 9, la Sociedad clasifica sus instrumentos financieros de acuerdo a su modelo de negocio, en las categorías utilizadas para efectos de su gestión y valorización: a) a valor razonable con efectos en resultados, b) a valor razonable con efecto en otros resultados integrales y c) a costo amortizado.

La Sociedad clasifica los activos financieros tomando en consideración:

- El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el monto del principal pendiente.

##### ii) Valorización a costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero reconocido bajo este criterio es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del capital, más o menos la amortización acumulada calculada bajo el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

En esta categoría se incluyen los instrumentos financieros cuyo modelo de negocio corresponde a la recuperación de la inversión mediante el cobro de capital, intereses y reajustes en base a lo contractual.

##### iii) Instrumentos de inversión al valor razonable con cambios en resultados

La Sociedad designa sus instrumentos financieros como una inversión a valor razonable, con los cambios en el valor razonable reconocidos en los resultados integrales, registrando las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación.

En esta categoría se incluyen los instrumentos financieros cuyo modelo de negocio corresponde a la negociación (compra y venta) periódica de estos instrumentos.

##### iv) Instrumentos de inversión al valor razonable con cambios en patrimonio

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (b) Activos y pasivos financieros, continuación

##### b1) Activos Financieros no derivados, continuación

La Sociedad designa sus instrumentos financieros como una inversión a valor razonable, con los cambios en el valor razonable reconocidos en otros resultados del ejercicio como parte de patrimonio, registrando las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación.

En esta categoría se incluyen los instrumentos que de acuerdo al modelo de negocio no han sido categorizados como instrumentos a costo amortizado ni a valor justo con cambios en resultados.

##### v) Medición de valor razonable

El valor razonable de un activo o pasivo financiero es el monto por el cual puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesados y debidamente informados, en condiciones de independencia mutua. La Sociedad estima el valor razonable de sus instrumentos usando precios cotizados en el mercado activo para ese instrumento. Un mercado es denominado activo si los precios cotizados se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente. Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, se determinará el valor razonable utilizando una técnica de valorización. Entre las técnicas de valorización se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de los flujos de efectivo y los modelos de fijación de precio de opciones. La Sociedad incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros.

NIIF 13 establece una jerarquía del valor razonable basada en tres niveles: Nivel 1, Nivel 2 y Nivel 3, en donde se concede la prioridad más alta a los precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos, para activos y pasivos idénticos, y la prioridad más baja a los datos de entrada no observables.

##### vi) Baja

La Sociedad da de baja en su Estado de Situación Financiera un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivos contractuales por el activo financiero durante una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero.

Toda participación en activos financieros transferidos que es creada o retenida por la Sociedad es reconocida como un activo o un pasivo separado. Cuando se da de baja en cuentas un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y la suma de (i) la contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido) y (ii) cualquier ganancia o pérdida acumulativa que haya sido reconocida en el otro resultado integral, se reconoce en la utilidad del ejercicio.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (b) Activos y pasivos financieros, continuación

##### b1) Activos Financieros no derivados, continuación

###### vii) Compensación

Los activos y pasivos financieros son sólo objeto de compensación, de manera que se presente en el balance su monto neto, cuando y sólo cuando la Sociedad tiene el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

La Sociedad tiene los siguientes activos financieros no derivados: Efectivo y equivalentes al efectivo, instrumentos financieros y cuentas por cobrar.

##### Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo se compone de los saldos en efectivo, depósitos a plazo y fondos mutuos de renta fija con vencimientos originales de tres meses o menos desde la fecha de adquisición, que están sujetos a riesgo acotado de cambios en su valor razonable y/o costo amortizado y son usados por la Sociedad en la gestión de sus compromisos a corto plazo.

Según NIC 7 en su punto 7, toda inversión financiera que posea un riesgo poco significativo de cambios en su valor y tenga vencimiento próximo, por ejemplo, tres meses o menos desde la fecha de adquisición, podrán ser calificadas como efectivo y equivalentes al efectivo.

##### Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente

Corresponden a los saldos por cobrar asociados a la entrega de servicios por parte de la Compañía, y se valorizan a su costo amortizado, neto de cualquier pérdida por deterioro. Dichas partidas son de corto plazo y no devengan intereses.

##### b2) Pasivos financieros no derivados

Inicialmente, la Sociedad reconoce sus pasivos financieros no derivados en la fecha en que se originan, en función de las disposiciones contractuales del instrumento.

Estos pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado.

La Sociedad da de baja un pasivo financiero no derivado cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

La Sociedad tiene los siguientes pasivos financieros no derivados: acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (c) Capital social

##### Acciones comunes

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

##### Provisión para dividendos mínimos

Según los estatutos de constitución, la Sociedad debe registrar, al 31 de diciembre de cada año, una provisión mínima de dividendos, del 30% de su utilidad. En abril de 2017, el Directorio propuso a la Junta General Ordinaria de Accionistas, repartir a futuro, un dividendo del 50%, de las utilidades anuales, salvo que la Junta acuerde un monto distinto. De esta forma quedó establecida una provisión de dividendo del 50% de la utilidad del ejercicio.

#### (d) Mobiliario y equipos

##### (i) Reconocimiento y medición

Las partidas de mobiliario y equipos son valorizadas al costo de adquisición, menos su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo de adquisición de mobiliario y equipos incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo y cualquier otro costo directamente atribuible al proceso operativo que permita que el activo esté apto para operar, así como los costos de dismantelar, remover y restaurar el lugar donde serán ubicados.

Cuando partes de una partida de mobiliario y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas de mobiliario y equipos.

La utilidad o pérdida en venta de mobiliario y equipos es determinada comparando el precio de venta con el valor en libros de dichos activos y se reconoce neta en el rubro otros ingresos de operación en el Estado de Resultados.

##### (ii) Costos posteriores

Los desembolsos posteriores se capitalizan sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros relacionados con el gasto fluyan a la Sociedad y su costo pueda ser medido de manera fiable. Las reparaciones y mantenimientos continuos se registran como gastos en resultados cuando se incurren.

##### (iii) Depreciación y vidas útiles

Los elementos de mobiliario y equipos se deprecian desde la fecha en la que están instalados y listos para su uso o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la que el activo esté completado y en condiciones de ser usado.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (d) Mobiliario y equipos, continuación

##### (iii) Depreciación y vidas útiles, continuación

Los elementos de mobiliario y equipos se deprecian usando el método lineal en resultados con base en las vidas útiles estimadas de cada componente.

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos de las partidas significativas de mobiliario y equipos son las siguientes:

	Vida útil asignada
Equipos de Comunicación	5 años
Equipos Computacionales	3 años
Muebles y útiles	7 años
Otros activos fijos	5 años
Derechos de uso (arriendos)	Duración del contrato

El método de depreciación, vida útil y valor residual son revisados a cada fecha de reporte y se ajustan si es necesario de manera prospectiva.

#### (e) Activos intangibles

La Sociedad, clasifica dentro de este rubro, todos los software y licencias adquiridas para el desarrollo de la operación.

Dichos activos intangibles se reconocen inicialmente a su costo de adquisición o desarrollo; y se valoran a su costo menos su correspondiente amortización acumulada y, si corresponde, las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

La amortización es reconocida en el resultado en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso, de acuerdo a lo establecido por la Sociedad.

##### (i) Investigación y desarrollo

Los desembolsos por actividades de investigación, emprendidas con la finalidad de obtener nuevos conocimientos tecnológicos y entendimiento, son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Las actividades de desarrollo involucran un plan o diseño para la producción de nuevos procesos sustancialmente mejorados. El desembolso en desarrollo se capitaliza sólo si los costos en desarrollo pueden estimarse con fiabilidad, el producto o proceso es viable técnica y comercialmente, se obtienen posibles beneficios económicos a futuro y la Sociedad pretende y posee suficientes recursos para completar el desarrollo y para usar o vender el activo.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (e) Activos intangibles, continuación

##### (i) Investigación y desarrollo, continuación

El desembolso capitalizado incluye el costo de los materiales, mano de obra y gastos generales, que son directamente atribuibles a la preparación del activo para su uso previsto; y los costos por préstamos capitalizados. Otros gastos en desarrollo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Los desembolsos por desarrollo capitalizados se reconocen al costo, menos la amortización y las pérdidas acumuladas por el deterioro.

##### (i.1) Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores son capitalizados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo específico relacionados con dichos desembolsos. Todos los otros desembolsos, incluyendo los desembolsos para generar plusvalía y marcas generadas internamente, son reconocidos en resultados cuando se incurren.

##### (i.2) Otros activos intangibles

Otros activos intangibles que sean adquiridos por Comder Contraparte Central S.A. con una vida útil finita, son contabilizados al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas.

##### (i.3) Amortización

La Sociedad posee activos intangibles con vida útil finita.

Los activos intangibles se amortizan con cargo a resultados con base en el método de amortización lineal durante la vida útil estimada de los activos intangibles, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso.

El método de amortización y vidas útiles son revisadas anualmente por la administración de La Sociedad.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (e) Activos intangibles, continuación

##### (i) Investigación y desarrollo, continuación

##### (i.3) Amortización, continuación

La vida útil estimada para activos intangibles corresponde a:

<b>Intangibles</b>	<b>Vida útil asignada</b>
Solución de infraestructura para mercado de derivados OTC	10 años
Licencias Swift y otros complementos de la Solución	10 años
Licencias IBMMQ series	5 años
Software y licencias	3 años
Software de gestión integral y de seguridad de acceso a red	5 años
Upgrade Calypso	4 años
Proveedor de Precios	3 años
Derechos de uso (arrendos)	Duración del contrato

#### (f) Deterioro de activos

##### (i) Activos financieros

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La Sociedad analiza la evidencia de deterioro de las partidas por cobrar a nivel individual. Todas las partidas por cobrar individualmente significativas son evaluadas por deterioro específico.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero valorizado al costo se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de provisión contra las partidas por cobrar respectivas. Cuando un hecho posterior cause que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reconocerá directamente en el resultado.

La Sociedad aplicó un enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, como es requerido por NIIF 9. Al 31 de diciembre de 2020, no existe deterioro observable.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (f) Deterioro de activos, continuación

##### (i) Activos financieros, continuación

La Sociedad analiza la evidencia de deterioro de las partidas por cobrar a nivel individual. Todas las partidas por cobrar individualmente significativas son evaluadas por deterioro específico.

Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el importe en libros del activo no exceda el importe en libros que podría haberse obtenido, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

##### (ii) Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Sociedad, excluyendo impuestos diferidos, se revisa al cierre anual de cada ejercicio para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo excede su importe recuperable.

El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

#### (g) Beneficios a los empleados

##### (i) Beneficios a corto plazo

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo son medidas en base no descontada, incluyen bonos y vacaciones devengadas, son reconocidas como gastos a medida que el servicio relacionado se provea y se incluye en el rubro beneficios a los empleados.

Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar, hasta el monto efectivo a corto plazo, si la Sociedad posee una obligación legal o contractual de pagar este monto, como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

La Sociedad no tiene establecida contractualmente una política de indemnización por años de servicios a todo evento con sus empleados.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (h) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando Comder Contraparte Central S.A, tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, por efecto de un suceso pasado, donde es probable que exista una salida de beneficios económicos para Comder Contraparte Central S.A., y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación. Dicha provisión se revertirá contra el resultado cuando sea probable que ya no exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

#### (i) Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable para la prestación de servicios, neto del impuesto sobre el valor añadido, devoluciones y descuentos. La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede medir con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades.

Asimismo, los servicios se reconocen en resultados una vez que el mismo ha sido prestado, el cliente ha aceptado las condiciones o la Sociedad tiene la evidencia objetiva que se han cumplido los criterios necesarios para la aceptación y que generalmente son servicios que se prestan y se reconoce el ingreso al mismo tiempo.

No se reconocen ingresos si existe la incertidumbre significativa que los servicios no fueron aceptados por el cliente.

#### (j) Pagos por arrendamiento

NIIF 16 hace una distinción entre arrendamientos y contratos de servicios sobre la base de si un activo identificado es controlado por un cliente. La distinción entre arrendamiento operativo (fuera de balance) y arrendamientos financieros es removida para la contabilización de los arrendatarios, y es reemplazada por un modelo donde un activo por derecho a uso y un correspondiente pasivo tienen que ser reconocidos por los arrendatarios para todos los arrendamientos, excepto para arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de importe bajo.

El activo por derecho a uso es inicialmente medido al costo y posteriormente medido al costo (sujeto a ciertas excepciones) menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, ajustado por cualquier remediación del pasivo por arrendamiento. El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a esa fecha. Posteriormente, el pasivo por arrendamiento es ajustado por los intereses y los pagos del arrendamiento, así como también de las modificaciones del arrendamiento, entre otros.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (j) Pagos por arrendamiento, continuación

Adicionalmente, la clasificación de flujos de efectivo también se verá afectada dado que bajo NIC 17 los pagos de arrendamientos operativos se presentan como flujos de caja operacionales; mientras que bajo el modelo de NIIF 16, los pagos de arrendamiento serán divididos entre la porción de pagos de principal e intereses los cuales serán presentados como flujos de efectivo de financiamiento y operacionales, respectivamente.

En contraste con la contabilización para los arrendatarios, NIIF 16 mantiene sustancialmente los requerimientos contables de NIC 17 para los arrendadores, y continúa requiriendo a los arrendadores clasificar los arrendamientos ya sea como arrendamientos operativos o financieros.

#### (k) Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros están compuestos por los intereses devengados por inversiones en instrumentos financieros y por los cambios en la valorización de las inversiones en cuotas de fondos mutuos que mantiene la Sociedad, los cuales son reconocidos en resultados sobre base devengada.

Los costos financieros están compuestos por gastos, intereses y otros costos financieros provenientes de operaciones de corto plazo. Los costos de las obligaciones son reconocidos en resultados utilizando el método de interés efectivo sobre base devengada.

#### (l) Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos corrientes son reconocidos en el resultado, mientras que los impuestos diferidos son reconocidos en el resultado y en otros resultados integrales, dependiendo del origen de la diferencia temporaria.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por recuperar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o cobrar relacionado con años anteriores. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha del Estado de Situación Financiera.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (l) Impuesto a la renta, continuación

Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha del estado de situación y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada ejercicio sobre el que se informa, la Sociedad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad espera, al final del ejercicio sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

#### m) Efectivo y equivalentes al efectivo

La Sociedad ha considerado como efectivo equivalente, todas aquellas inversiones de corto plazo que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja y que puedan convertirse en montos de efectivo conocidos y que exista la intención de efectuar dicha conversión en un plazo no superior a 90 días, desde la fecha de inicio de la inversión, con un riesgo mínimo de cambio en su valor.

El Estado de Flujos de Efectivo se ha preparado según el método directo.

En la preparación del Estado de Flujos de Efectivo se han considerado los siguientes conceptos:

- Flujos de efectivo: Entradas y salidas de dinero efectivo y/o efectivo equivalente; entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo, de gran liquidez y que en ellas exista un riesgo mínimo de cambio en su valor.
- Flujos operacionales: Flujos, de efectivo y equivalentes al efectivo, originados por las operaciones normales, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento. Por otra parte, está referido al conjunto de actividades propias del giro de la Sociedad que generan incrementos o disminuciones patrimoniales, de cualquier naturaleza.
- Flujos de inversión: Flujos, de efectivo y equivalentes al efectivo, originados en la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos de largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (m) Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación

- Flujos de financiamiento: Flujos, de efectivo y equivalentes al efectivo, originados en aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de los flujos operacionales.

#### (n) Transacciones con partes relacionadas

La Sociedad revela en notas a los Estados Financieros, las transacciones y saldos con partes relacionadas, de acuerdo a lo establecido en NIC 24. Asimismo, informa separadamente las transacciones con personas que ejerzan influencia significativa o tengan participación en la Sociedad y las transacciones con el personal clave de la Administración y otras partes relacionadas con la Sociedad.

#### (o) Registro contable del margen de variación (MV)

Una orden de compensación implica para Comder dos contrapartes de idéntico monto con signo contrario (activo y pasivo), que corresponden a cada uno de los participantes involucrados en una operación de derivados (comprador y vendedor).

El margen de variación corresponde al registro del valor justo, de dicha operación, compensada por Comder, en su rol de Entidad de Contraparte central (ECC). Para mayor detalle ver nota 28 (b).

La contabilización de la variación (margen de variación) del valor justo de cada derivado (activo y pasivo), se llevará a cabo contra resultados del ejercicio, causando un efecto neto en el estado de resultado igual a cero.

#### (p) Registro contable del Fondo de Reserva

El fondo de reserva corresponde a un requerimiento específico de la Ley 20.345. Este fondo lo constituye Comder Contraparte Central S.A., en su calidad de Sociedad Administradora del Sistema de Contraparte Central y de acuerdo con la mencionada Ley, el Fondo es un patrimonio de afectación, para la garantía de las obligaciones de la Entidad de Contraparte Central, con los participantes. Para mayor detalle ver nota 21.

El tratamiento contable del Fondo de Reserva considera los siguientes únicos movimientos en las diferentes cuentas involucradas:

- Activos y Patrimonio: Estas cuentas se ven afectadas por los aportes, retiros del Fondo y ajustes a valor de mercado de los instrumentos financieros.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (p) Registro contable del Fondo de Reserva, continuación

- Resultados: Estas cuentas se ven afectadas por el devengo de intereses y la diferencia entre el valor de mercado y el valor liquidado en la fecha de vencimiento de los instrumentos financieros.

#### (q) Nuevos pronunciamientos contables (NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de NIIF)

##### i) Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los ejercicios iniciados al 01 de enero de 2022

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Referencia al Marco Conceptual (NIIF 3)	01 de enero de 2022.
Propiedad, planta y equipo: cobros antes del uso previsto (NIC 16)	01 de enero de 2022.
Contratos onerosos – costo del cumplimiento de un contrato (NIC 37)	01 de enero de 2022.
Mejoras anuales a las normas 2018-2020 (NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16, NIC 41)	01 de enero de 2022.

Estas normas no tuvieron un impacto significativo en los Estados Financieros de la Sociedad.

##### ii) Nuevos pronunciamientos contables:

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17: <i>Contratos de Seguro</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Esta fecha incluye la exención de las aseguradoras con respecto a la aplicación de la NIIF 9 para permitirles implementar la NIIF 9 y la NIIF 17 al mismo tiempo. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (q) Nuevos pronunciamientos contables (NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de NIIF), continuación

##### ii) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

<b>Modificaciones a las NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
Definición de estimación contable (Modificaciones a la NIC 8)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada y será aplicada prospectivamente a los cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables que ocurran en o después del comienzo del primer período de reporte anual en donde la compañía aplique las modificaciones.
Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
Impuesto diferido relacionados con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
Venta o aportaciones de Activos entre un inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información comparativa (Modificaciones a la NIIF 17)	La modificación es aplicable a partir de la aplicación de la NIIF 17 Contratos de Seguro
Pasivos por arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán impacto en los Estados Financieros.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (4) Determinación del valor razonable

La definición de valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición (es decir, un precio de salida). La definición de valor razonable enfatiza que el valor razonable es una medición basada en el mercado, no una medición específica de una entidad.

Al medir el valor razonable, la Sociedad utiliza los supuestos que los participantes del mercado utilizarían al fijar el precio del activo o pasivo en condiciones de mercado presentes, incluyendo supuestos sobre el riesgo y otros elementos. En consecuencia, la intención de la Sociedad de mantener un activo o liquidar o satisfacer de otra forma un pasivo no es relevante al medir el valor razonable. La medición del valor razonable requiere que una entidad determine lo siguiente:

- El activo o pasivo concreto objeto de la medición;
- Para un activo no financiero, el máximo y mejor uso del activo y si el activo se utiliza en combinación con otros activos o de forma independiente;
- El mercado principal o más ventajoso en el que una transacción ordenada tendría lugar para el activo o pasivo; y
- Las técnicas de valoración apropiadas a utilizar al medir el valor razonable. Las técnicas de valoración utilizadas deberían maximizar el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizar los datos de entrada no observables. Los datos de entrada deben ser congruentes con los datos de entrada que un participante de mercado utilizaría al fijar el precio del activo o pasivo.

Una medición a valor razonable supone que un pasivo financiero o no financiero o un instrumento de patrimonio propio de la Compañía (por ejemplo, participaciones en el patrimonio emitidas como contraprestación en una combinación de negocios) se transfieren a un participante de mercado en la fecha de la medición. La transferencia de un pasivo o un instrumento de patrimonio propio de la Compañía supone que:

- Un pasivo permanecería en circulación y se requeriría al participante de mercado receptor de la transferencia satisfacer la obligación. El pasivo no se liquidaría con la contraparte o extinguiría de otra forma en la fecha de la medición.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (4) Determinación del valor razonable, continuación

- Un instrumento de patrimonio propio de una entidad permanecería en circulación y el participante de mercado receptor de la transferencia cargaría con los derechos y responsabilidades asociados con el instrumento. El instrumento no se cancelaría o extinguiría de otra forma en la fecha de la medición.

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros y no financieros. Se han determinado los valores razonables para propósitos de valorización y/o revelación sobre las bases de los siguientes métodos:

#### (a) Fondos mutuos

Las cuotas de fondos mutuos que la Sociedad ha reconocido durante el ejercicio son valorizadas a valor razonable según el valor cuota del mes correspondiente informado por la institución financiera en la cual se encuentra la inversión, y que representa la mejor estimación de su valor razonable.

#### (b) Depósitos a plazo y bonos

Los depósitos a plazo y bonos se calculan usando precios cotizados en un mercado activo para este tipo de instrumentos. Un mercado es denominado como activo si los precios cotizados se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente.

Los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado de Situación Financiera se clasifican de la siguiente manera, basado en la forma de obtención de su valor razonable:

Nivel 1 : Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.

Nivel 2 : Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (Precios ajustados).

Nivel 3 : Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad presenta la siguiente estructura de obtención del valor razonable de sus instrumentos financieros a valor razonable en el Estado de Situación Financiera:

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(4) Determinación del valor razonable, continuación**

**(b) Depósitos a plazo y bonos, continuación**

31/12/2022	Valor justo registrado M\$	Jerarquía Valor Razonable		
		Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
<b>Activos financieros a valor razonable:</b>				
Activos financieros a valor justo con cambio en resultados	2.354.646	2.354.646	-	-
Instrumentos financieros disponibles para la venta	7.426.550	1.194	7.425.356	-
<b>Total</b>	<b>9.781.196</b>	<b>2.355.840</b>	<b>7.425.356</b>	<b>-</b>

31/12/2021	Valor justo registrado M\$	Jerarquía Valor Razonable		
		Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
<b>Activos financieros a valor razonable:</b>				
Activos financieros a valor justo con cambio en resultados	1.550.976	1.550.976	-	-
Instrumentos financieros disponibles para la venta	6.790.968	625.562	6.165.406	-
<b>Total</b>	<b>8.341.944</b>	<b>2.176.538</b>	<b>6.165.406</b>	<b>-</b>

El Nivel 1 se encuentra compuesto por valores negociables equivalentes a M\$ 2.354.646 y M\$ 1.550.976 y depósitos a plazo por M\$ 1.194 y M\$ 625.562, clasificados como efectivo y equivalentes al efectivo, revelados en Nota 5 al 31 de diciembre de 2022 y 2021 respectivamente.

El Nivel 2 se compone al 31 de diciembre de 2022 y 2021 por M\$ 7.425.356 y M\$ 6.165.406 respectivamente, revelados en nota 6 Otros activos financieros.

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(5) Efectivo y equivalentes al efectivo**

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo que Comder Contraparte Central S.A. ha reconocido al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldos en caja	400	400
Saldos en bancos (*)	29.030	21.145
Instrumentos financieros (**)	1.194	625.562
Valores negociables (**)	2.354.646	1.550.976
<b>Totales</b>	<b><u>2.385.270</u></b>	<b><u>2.198.083</u></b>

(\*) Al 31 de diciembre de 2022 se incluye dentro de este saldo M\$ 3.343 correspondientes al aporte en efectivo y al pago de la multa de un participante constituido en el Fondo de Reserva. Al 31 de diciembre de 2021, se incluye dentro de este saldo M\$ 800, correspondientes al aporte en efectivo constituido en el Fondo de Reserva

(\*\*) Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la composición de este rubro se presenta a continuación:

Instrumentos financieros

**31/12/2022:**

	<b>Tipo de Instrumento</b>	<b>Moneda</b>	<b>Inversión inicial M\$</b>	<b>Monto actualizado M\$</b>	<b>Fecha vencimiento</b>	<b>Valor de mercado M\$</b>
<b>Otros activos financieros corrientes</b>						
Banco Bice	FNBIC-120123	\$	<u>1.193</u>	<u>1.194</u>	12-01-2023	<u>1.194</u>
<b>Total otros activos financieros</b>			<b><u>1.193</u></b>	<b><u>1.194</u></b>		<b><u>1.194</u></b>

**31/12/2021:**

	<b>Tipo de Instrumento</b>	<b>Moneda</b>	<b>Inversión inicial M\$</b>	<b>Monto actualizado M\$</b>	<b>Fecha vencimiento</b>	<b>Valor de mercado M\$</b>
<b>Otros activos financieros corrientes</b>						
Banco Scotiabank	FNBNS-240322	\$	<u>620.000</u>	<u>620.607</u>	24-03-2022	<u>625.562</u>
<b>Total otros activos financieros</b>			<b><u>620.000</u></b>	<b><u>620.607</u></b>		<b><u>625.562</u></b>

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(5) Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación**

Inversiones en fondos mutuos

**31/12/2022:**

<b>Administrador</b>	<b>Nombre del Fondo</b>	<b>Moneda</b>	<b>N° Cuotas</b>	<b>Valor Cuota</b>	<b>Monto Inversión M\$</b>
Banchile	Liquidez	\$	591.876,29	3.003,45	1.777.672
Administradora General de Fondos S.A.	Corporate Dollar US\$	USD	525,6769	1.282,43	576.974
<b>Total Fondos Mutuos</b>					<b><u>2.354.646</u></b>

**31/12/2021:**

<b>Administrador</b>	<b>Nombre del Fondo</b>	<b>Moneda</b>	<b>N° Cuotas</b>	<b>Valor Cuota</b>	<b>Monto Inversión M\$</b>
Banchile	Liquidez	\$	366.812,23	2.798,08	1.026.370
Administradora General de Fondos S.A.	Corporate Dollar US\$	USD	489,5049	1.268,76	524.606
<b>Total Fondos Mutuos</b>					<b><u>1.550.976</u></b>

Las inversiones mantenidas por la Sociedad en fondos mutuos son valorizadas al valor de la cuota al cierre de cada ejercicio.

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(6) Otros activos financieros**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el detalle de otros activos financieros, valorizados de conformidad a lo descrito en Nota 3(b), es el siguiente:

	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Corriente</b>		
Fondo de reserva (a)	139.898	123.575
Instrumentos financieros (b)	7.285.458	2.909.229
<b>Total corriente</b>	<b><u>7.425.356</u></b>	<b><u>3.032.804</u></b>
<b>No Corriente</b>		
Instrumentos financieros (b)	-	3.132.602
<b>Total no corriente</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>3.132.602</u></b>
<b>Total otros activos financieros</b>	<b><u>7.425.356</u></b>	<b><u>6.165.406</u></b>

**(a) Fondo de reserva**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la composición de este rubro se presenta en la tabla siguiente:

<b>31/12/2022</b>	<b>Tipo de Instrumento</b>	<b>Moneda</b>	<b>Inversión inicial M\$</b>	<b>Monto actualizado M\$</b>	<b>Fecha vencimiento</b>	<b>Valor de mercado M\$</b>
Tesorería General de La República	BTU0130323	\$	125.172	140.005	01-03-2023	139.898
<b>Total otros activos financieros</b>			<b><u>125.172</u></b>	<b><u>140.005</u></b>		<b><u>139.898</u></b>
<b>31/12/2021</b>	<b>Tipo de Instrumento</b>	<b>Moneda</b>	<b>Inversión inicial M\$</b>	<b>Monto actualizado M\$</b>	<b>Fecha vencimiento</b>	<b>Valor de mercado M\$</b>
Tesorería General de La República	BTP0600122	\$	126.913	127.199	01-01-2022	123.575
<b>Total otros activos financieros</b>			<b><u>126.913</u></b>	<b><u>127.199</u></b>		<b><u>123.575</u></b>

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(6) Otros activos financieros, continuación**

**(a) Fondo de reserva, continuación**

De acuerdo a lo indicado en la Ley N°20.345, la situación financiera del Fondo de Reserva se presenta en Estados Separados de la contabilidad de la Sociedad, por lo tanto, la Administración del riesgo asociado a los instrumentos financieros se encuentra descrita en la Nota respectiva, en los Estados Financieros del Fondo de Reserva, que forman parte de la información financiera reportada por la Sociedad al cierre del 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(b) Instrumentos financieros**

**Corriente**

<b>31/12/2022</b>	<b>Tipo de Instrumento</b>	<b>Moneda</b>	<b>Inversión inicial M\$</b>	<b>Monto actualizado M\$</b>	<b>Fecha vencimiento</b>	<b>Valor de mercado M\$</b>
Tesorería General de La República	BTU0130323	UF	1.875.781	2.105.518	01-03-2023	2.099.781
Tesorería General de La República	BTU0130323	UF	187.594	210.566	01-03-2023	209.978
Tesorería General de La República	BTU0130323	UF	940.204	1.053.018	01-03-2023	1.049.890
Tesorería General de La República	BTU0130323	UF	126.441	140.181	01-03-2023	139.985
Tesorería General de La República	BTU0130323	UF	1.000.799	1.014.665	01-03-2023	1.014.894
Tesorería General de La República	BTU0130323	UF	173.980	175.325	01-03-2023	174.982
Tesorería General de La República	BTU0130323	UF	452.392	455.712	01-03-2023	454.953
Banco Central de Chile	BCU0300323	UF	947.950	954.807	01-03-2023	952.882
Tesorería General de La República	BTP0400323	\$	489.067	502.693	01-03-2023	501.184
Tesorería General de La República	BTP0400323	\$	244.380	251.310	01-03-2023	250.592
Tesorería General de La República	BTP0400323	\$	418.277	438.144	21-04-2023	436.337
<b>Total otros activos financieros corrientes</b>			<b>6.856.865</b>	<b>7.301.939</b>		<b>7.285.458</b>

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(6) Otros activos financieros, continuación**

**(b) Instrumentos financieros, continuación**

**Corriente, continuación**

31/12/2021	Tipo de Instrumento	Moneda	Inversión inicial M\$	Monto actualizado M\$	Fecha vencimiento	Valor de mercado M\$
Banco Central de Chile	BCP0600322	\$	2.282.920	2.162.081	01-03-2022	2.147.183
Tesorería General de La República	BTP0600122	\$	782.632	758.595	01-01-2022	762.046
<b>Total otros activos financieros corrientes</b>			<b>3.065.552</b>	<b>2.920.676</b>		<b>2.909.229</b>

**No Corriente**

31/12/2021	Tipo de Instrumento	Moneda	Inversión inicial M\$	Monto actualizado M\$	Fecha vencimiento	Valor de mercado M\$
Tesorería General de La República	BTU0130323	UF	1.875.781	1.878.184	01-03-2023	1.880.001
Tesorería General de La República	BTU0130323	UF	46.893	46.928	01-03-2023	46.973
Tesorería General de La República	BTU0130323	UF	187.594	187.732	01-03-2023	187.890
Tesorería General de La República	BTU0130323	UF	940.204	940.709	01-03-2023	939.450
Tesorería General de La República	BTU0130323	UF	31.271	31.289	01-03-2023	31.315
Tesorería General de La República	BTU0130323	UF	47.008	47.025	01-03-2023	46.973
<b>Total otros activos financieros corrientes</b>			<b>3.128.751</b>	<b>3.131.867</b>		<b>3.132.602</b>
<b>Total Instrumentos financieros</b>			<b>6.194.303</b>	<b>6.052.543</b>		<b>6.041.831</b>

La administración del riesgo asociado a los instrumentos financieros se encuentra descrita en la Nota 27 del presente informe.

Con fecha 27 de septiembre de 2022, la Sociedad firmó un Contrato de Administración Discrecional de Cartera de Inversiones Financieras, con Banco Bice.

Dicho contrato entró en régimen el 1° de noviembre de 2022.

Los límites para las inversiones que ejecute Banco Bice y la respectiva custodia en el Depósito Central de Valores, se establecen en el mencionado contrato y obedecen a la “Política de Riesgo de Inversiones y Custodia” de Comder.

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(7) Impuesto a la renta e impuestos diferidos**

La Sociedad al 31 de diciembre de 2022 y 2021 presenta utilidad tributaria, por lo tanto, se ha constituido una provisión por impuesto a la renta de M\$ 334.412 y M\$ 129.634 respectivamente. (Nota 16 (b)).

**(a) Ingresos (gastos) por impuesto a la renta**

El beneficio (gasto) por impuesto a la renta que la Sociedad ha reconocido al cierre de los ejercicios es el siguiente:

	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
Gasto por impuesto a la renta del ejercicio	(334.412)	(129.634)
Gastos rechazados	(127)	230
Total gasto por impuesto a la renta	<u>(334.539)</u>	<u>(129.404)</u>
Gasto por impuestos diferidos:		
Origen y reverso de diferencias temporarias	<u>36.595</u>	<u>12.267</u>
<b>Total ingreso (gasto) por impuesto a la renta</b>	<b><u>(297.944)</u></b>	<b><u>(117.137)</u></b>

**(b) Reconciliación tasa efectiva de impuesto**

	Tasa %	31/12/2022 M\$	Tasa %	31/12/2021 M\$
Utilidad del ejercicio		2.415.377		990.800
Impuesto por gasto rechazado Art.21.		127		(230)
Impuesto a la renta		334.412		129.634
Total resultado por impuestos diferidos		<u>(36.595)</u>		<u>(12.267)</u>
Utilidad excluyendo el impuesto a las ganancias		<u>2.713.321</u>		<u>1.107.937</u>
Impuesto a la renta aplicando la tasa impositiva local de la Sociedad	27,0	(732.597)	27,0	(299.143)
Diferencia en la tasa impositiva por concepto de diferencias permanentes por corrección monetaria capital propio tributario y otros efectos	(16,0)	434.526	(16,4)	181.776
Total ingreso (gasto) por Impuesto a la Renta	11,0	<u>(298.071)</u>	10,6	<u>(117.367)</u>
Total (gasto) por impuesto único Art. 21		<u>127</u>		<u>230</u>
<b>Total ingreso (gasto) por Impuesto a la Renta</b>		<b><u>(297.944)</u></b>		<b><u>(117.137)</u></b>

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(7) Impuesto a la renta e impuestos diferidos, continuación**

**(c) Activos por impuestos diferidos**

Los activos por impuestos diferidos son atribuibles a los siguientes conceptos:

Tipo de diferencia temporaria	Estado de situación financiera 01/01/2022 M\$	Reconocido en resultados M\$	Reconocido en otros resultados integrales M\$	Estado de situación financiera 31/12/2022 M\$
Beneficios al personal	48.225	(422)	-	47.803
Provisión Indemnizaciones	-	62.713	-	62.713
Activos Financieros	2.532	-	1.946	4.478
Valorización mobiliario y equipos, Intangibles	170.531	34.061	-	204.592
Obligaciones por arriendo	-	-	-	-
<b>Sub-total activos</b>	<b>221.288</b>	<b>96.352</b>	<b>1.946</b>	<b>319.586</b>
Fondos Mutuos	(151)	(5.057)	-	(5.208)
Derechos por arriendo	(6.255)	(54.700)	-	(60.955)
<b>Sub-total pasivos</b>	<b>(6.406)</b>	<b>(59.757)</b>	<b>-</b>	<b>(66.163)</b>
<b>Total Neto</b>	<b>214.882</b>	<b>36.595</b>	<b>1.946</b>	<b>253.423</b>

  

Tipo de diferencia temporaria	Estado de situación financiera 01/01/2021 M\$	Reconocido en resultados M\$	Reconocido en otros resultados integrales M\$	Estado de situación financiera 31/12/2021 M\$
Beneficios al personal	44.946	3.279	-	48.225
Activos Financieros	(1.342)	-	3.874	2.532
Valorización mobiliario y equipos, Intangibles	148.200	22.331	-	170.531
Obligaciones por arriendo	-	-	-	-
<b>Sub-total activos</b>	<b>191.804</b>	<b>25.610</b>	<b>3.874</b>	<b>221.288</b>
Fondos Mutuos	(16)	(135)	-	(151)
Derechos por arriendo	6.953	(13.208)	-	(6.255)
<b>Sub-total pasivos</b>	<b>6.937</b>	<b>(13.343)</b>	<b>-</b>	<b>(6.406)</b>
<b>Total Neto</b>	<b>198.741</b>	<b>12.267</b>	<b>3.874</b>	<b>214.882</b>

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(8) Otros activos no financieros**

Los saldos de otros activos no financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

**(a) Corrientes**

<b>Concepto</b>	<b>31/12/2022 M\$</b>	<b>31/12/2021 M\$</b>
Gastos pagados por anticipado	735.868	559.783
Margen de variación activo servicio moneda (*)	17.438.933	17.585.481
Margen de variación activo servicio tasa (*)	<u>296.617</u>	<u>2.043.408</u>
<b>Totales</b>	<b><u>18.471.418</u></b>	<b><u>20.188.672</u></b>

(\*) La descripción del margen de variación por cobrar, se encuentra en Nota 28 (b).

**(b) No Corrientes**

<b>Concepto</b>	<b>31/12/2022 M\$</b>	<b>31/12/2021 M\$</b>
Garantía de arriendo	<u>3.183</u>	<u>2.697</u>
<b>Totales</b>	<b><u>3.183</u></b>	<b><u>2.697</u></b>

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(9) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Los saldos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

<b>Concepto</b>	<b>31/12/2022 M\$</b>	<b>31/12/2021 M\$</b>
Cuentas por cobrar bancos partícipes (*)	1.082.551	791.572
Anticipo a proveedores	1.879	3.878
Préstamos al personal	12.169	524
Otras cuentas por cobrar	-	-
<b>Totales</b>	<b><u>1.096.599</u></b>	<b><u>795.974</u></b>

(\*) Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad registra cuentas por cobrar a los bancos partícipes, por los Servicios de Contraparte Central, Compensación y Liquidación. El detalle de estas cuentas por cobrar es el siguiente:

<b>Sociedad</b>	<b>Moneda</b>	<b>Total Monto de la transacción</b>	<b>Saldo por cobrar (pagar) al 31/12/2022</b>	<b>Neto Resultado ganancia (pérdida) al 31/12/2022</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Banco Bice	CLP	213.666	17.200	196.732
Banco Consorcio	CLP	328.942	82.639	298.924
Banco de Chile	CLP	756.387	71.984	707.472
Banco BCI	CLP	1.589.044	284.365	1.466.134
Banco Estado de Chile	CLP	1.339.936	83.718	1.209.449
Banco Falabella	CLP	410.416	65.961	372.472
Banco Internacional	CLP	238.261	15.060	215.248
Banco Itaú Corpbanca	CLP	1.392.349	118.090	1.287.705
Banco Santander Chile	CLP	1.514.836	207.343	1.479.986
Banco Security	CLP	332.694	34.951	314.468
Banco Scotiabank Chile	CLP	1.129.583	101.240	1.050.287
<b>Totales</b>		<b><u>9.246.114</u></b>	<b><u>1.082.551</u></b>	<b><u>8.598.877</u></b>

<b>Sociedad</b>	<b>Moneda</b>	<b>Total Monto de la transacción</b>	<b>Saldo por cobrar (pagar) al 31/12/2021</b>	<b>Neto Resultado ganancia (pérdida) al 31/12/2021</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Banco Bice	CLP	218.909	16.382	183.939
Banco Consorcio	CLP	261.724	54.959	219.867
Banco de Chile	CLP	762.439	73.894	640.581
Banco BCI	CLP	1.196.618	139.094	1.005.299
Banco Estado de Chile	CLP	1.184.255	119.827	994.946
Banco Falabella	CLP	471.601	31.864	396.234
Banco Internacional	CLP	233.858	22.261	196.505
Banco Itaú Corpbanca	CLP	882.587	89.864	741.477
Banco Santander Chile	CLP	1.662.013	124.651	1.396.335
Banco Security	CLP	313.294	29.846	263.221
Banco Scotiabank Chile	CLP	1.161.436	88.930	975.836
<b>Totales</b>		<b><u>8.348.734</u></b>	<b><u>791.572</u></b>	<b><u>7.014.240</u></b>

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(9) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación**

A continuación, se detalla la vigencia de las cuentas por cobrar a los bancos partícipes:

	Saldos al 31 de diciembre de 2022						Total
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 365 días	Más de 365 días	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Cuentas por cobrar bancos partícipes	1.082.551	-	-	-	-	-	1.082.551
<b>Totales</b>	<b>1.082.551</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.082.551</b>

  

	Saldos al 31 de diciembre de 2021						Total
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 365 días	Más de 365 días	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Cuentas por cobrar bancos partícipes	791.572	-	-	-	-	-	791.572
<b>Totales</b>	<b>791.572</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>791.572</b>

Las partidas de cuentas por cobrar a bancos partícipes se originan en la facturación por los ingresos operacionales de la Compañía. Los deudores son bancos de la plaza, es decir, son entidades claramente reguladas y fiscalizadas. Por otro lado, en la práctica, históricamente se verifica que las facturas se pagan razonablemente, dentro de los plazos establecidos.

Por lo expuesto, en opinión de la administración, no existe deterioro en estas cuentas por cobrar y no es necesario constituir provisión de incobrabilidad. Por lo mismo, estas cuentas por cobrar no devengan intereses.

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(10) Mobiliario y equipos**

El mobiliario y equipos que Comder Contraparte Central S.A. mantiene al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

<b>31/12/2022</b>	<b>Bruto</b>	<b>Depreciación Acumulada</b>	<b>Neto</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Equipos computacionales	132.337	(124.419)	7.918
Muebles y útiles	57.960	(56.373)	1.587
Habilitación e instalación de oficina	188.383	(169.111)	19.272
Equipos de comunicaciones	52.785	(52.785)	-
Infraestructura de servidores	777.088	(229.797)	547.291
Activos en Construcción	-	-	-
Totales	<u>1.208.553</u>	<u>(632.485)</u>	<u>576.068</u>
<b>31/12/2021</b>	<b>Bruto</b>	<b>Depreciación Acumulada</b>	<b>Neto</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Equipos computacionales	127.610	(111.810)	15.800
Muebles y útiles	57.960	(54.532)	3.428
Habilitación e instalación de oficina	188.383	(157.926)	30.457
Equipos de comunicaciones	52.785	(52.785)	-
Infraestructura de servidores	203.314	(199.115)	4.199
Activos en Construcción	410.514	-	410.514
Totales	<u>1.040.566</u>	<u>(576.168)</u>	<u>464.398</u>

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(10) Mobiliario y equipos, continuación**

El cuadro del movimiento entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2022, de mobiliario y equipos es el siguiente:

<b>Mobiliario y equipos 2022</b>	<b>Equipos Computacionales</b>	<b>Muebles y útiles</b>	<b>Habilitación e instalación de Oficina</b>	<b>Equipos de comunicaciones</b>	<b>Infraestructura de servidores</b>	<b>Activos en Construcción</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Costo o costo atribuido</b>							
Saldo al 1 de enero de 2022	127.610	57.960	188.383	52.785	203.314	410.514	1.040.566
Adiciones	4.727	-	-	-	-	410.265	414.992
Reclasificaciones	-	-	-	-	573.774	(566.389)	7.385
Bajas	-	-	-	-	-	(254.390)	(254.390)
Saldo al 31 de diciembre de 2022	132.337	57.960	188.383	52.785	777.088	-	1.208.553
<b>Depreciación acumulada</b>							
Al 1 de enero de 2022	(111.810)	(54.532)	(157.926)	(52.785)	(199.115)	-	(576.168)
Bajas	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación del ejercicio	(12.609)	(1.841)	(11.185)	-	(30.682)	-	(56.317)
Depreciación acumulada al 31 de diciembre de 2022	(124.419)	(56.373)	(169.111)	(52.785)	(229.797)	-	(632.485)
Mobiliario y equipos netos al 31 de diciembre de 2022	7.918	1.587	19.272	-	547.291	-	576.068
<b>Valor en libros</b>							
Valor 1 de enero de 2022	15.800	3.428	30.457	-	4.199	410.514	464.398
Valor 31 de diciembre de 2022	7.918	1.587	19.272	-	547.291	-	576.068

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(10) Mobiliario y equipos, continuación**

El cuadro del movimiento entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2021, de mobiliario y equipos es el siguiente:

<b>Mobiliario y equipos 2021</b>	<b>Equipos Computacionales</b>	<b>Muebles y útiles</b>	<b>Habilitación e instalación de Oficina</b>	<b>Equipos de comunicaciones</b>	<b>Infraestructura de servidores</b>	<b>Activos en Construcción</b>	<b>Total</b>
	<b>MS</b>	<b>MS</b>	<b>MS</b>	<b>MS</b>	<b>MS</b>	<b>MS</b>	<b>MS</b>
<b>Costo o costo atribuido</b>							
Saldo al 1 de enero de 2021	125.255	57.475	188.383	52.785	202.189	-	626.087
Adiciones	2.355	485	-	-	1.125	410.514	414.479
Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2021	127.610	57.960	188.383	52.785	203.314	410.514	1.040.566
<b>Depreciación acumulada</b>							
Al 1 de enero de 2021	(97.665)	(52.600)	(145.671)	(52.748)	(175.917)	-	(524.601)
Bajas	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación del ejercicio	(14.145)	(1.932)	(12.255)	(37)	(23.198)	-	(51.567)
Depreciación acumulada al 31 de diciembre de 2021	(111.810)	(54.532)	(157.926)	(52.785)	(199.115)	-	(576.168)
Mobiliario y equipos netos al 31 de diciembre de 2021	15.800	3.428	30.457	-	4.199	410.514	464.398
<b>Valor en libros</b>							
Valor 1 de enero de 2021	27.590	4.875	42.712	37	26.272	-	101.486
Valor 31 de diciembre de 2021	15.800	3.428	30.457	-	4.199	410.514	464.398

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(10) Mobiliario y equipos, continuación**

**(a) Deterioro de mobiliario y equipos**

La Sociedad ha considerado que, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no existen indicadores para reconocer pérdidas por deterioro de estos activos.

**(b) Bienes entregados en garantía**

La Sociedad al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no tiene bienes entregados en garantía por obligaciones financieras adquiridas o posibles contingencias.

**(11) Activos intangibles**

Los activos intangibles que Comder Contraparte Central S.A. mantiene al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

<b>31/12/2022</b>	<b>Bruto</b>	<b>Amortización</b>	<b>Neto</b>
	<b>M\$</b>	<b>Acumulada</b>	<b>M\$</b>
		<b>M\$</b>	
Solución de infraestructura para mercados de derivados OTC	5.334.576	(3.578.858)	1.755.718
Licencias Swift y otros complementos de la Solución	74.575	(53.801)	20.774
Software y licencias	439.360	(406.768)	32.592
Licencias IBMMQ series	33.288	(33.288)	-
Proyecto en Desarrollo	-	-	-
Software de gestión integral y de seguridad de acceso a red	141.475	(30.604)	110.871
Upgrade Calypso	276.536	(126.746)	149.790
Proveedor de Precios	22.120	(4.915)	17.205
<b>Totales</b>	<b>6.321.930</b>	<b>(4.234.980)</b>	<b>2.086.950</b>
<b>31/12/2021</b>	<b>Bruto</b>	<b>Amortización</b>	<b>Neto</b>
	<b>M\$</b>	<b>Acumulada</b>	<b>M\$</b>
		<b>M\$</b>	
Solución de infraestructura para mercados de derivados OTC	5.334.576	(3.359.393)	1.975.183
Licencias Swift y otros complementos de la Solución	74.575	(45.567)	29.008
Software y licencias	439.137	(377.365)	61.772
Licencias IBMMQ series	33.288	(33.288)	-
Proyecto en Desarrollo	18.448	-	18.448
Software de gestión integral y de seguridad de acceso a red	138.417	(2.307)	136.110
Upgrade Calypso	276.536	(57.612)	218.924
<b>Totales</b>	<b>6.314.977</b>	<b>(3.875.532)</b>	<b>2.439.445</b>

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(11) Activos intangibles, continuación**

El cuadro de movimiento entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2022, sobre los activos intangibles de Comder Contraparte Central S.A. son los siguientes:

<b>Activos intangibles 2022</b>	<b>Solución de infraestructura para mercados de derivados OTC</b>	<b>Licencias Swift y otros complementos de la Solución</b>	<b>Software y licencias</b>	<b>Licencias IBMMQ series</b>	<b>Proyectos en Desarrollo *</b>	<b>Software de gestión integral y de seguridad</b>	<b>Upgrade Calypso</b>	<b>Proveedor de Precios</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Costo o costo atribuido</b>									
Saldo al 1 de enero de 2022	5.334.576	74.575	439.137	33.288	18.448	138.417	276.536	-	6.314.977
Adiciones	-	-	223	-	14.071	46	-	-	14.340
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificaciones	-	-	-	-	(32.519)	3.012	-	22.120	(7.387)
Saldo al 31 de diciembre de 2022	5.334.576	74.575	439.360	33.288	-	141.475	276.536	22.120	6.321.930
<b>Amortización acumulada</b>									
Saldos al 1 de enero de 2022	(3.359.393)	(45.567)	(377.365)	(33.288)	-	(2.307)	(57.612)	-	(3.875.532)
Amortización del ejercicio	(219.465)	(8.234)	(29.403)	-	-	(28.297)	(69.134)	(4.915)	(359.448)
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2022	(3.578.858)	(53.801)	(406.768)	(33.288)	-	(30.604)	(126.746)	(4.915)	(4.234.980)
Activos intangibles al 31 de diciembre de 2022	1.755.718	20.774	32.592	-	-	110.871	149.790	17.205	2.086.950
<b>Valor en libros</b>									
Valor 1 de enero de 2022	1.975.183	29.008	61.772	-	18.448	136.110	218.924	-	2.439.445
Valor al 31 de diciembre de 2022	1.755.718	20.774	32.592	-	-	110.871	149.790	17.205	2.086.950

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(11) Activos intangibles, continuación**

El cuadro de movimiento entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2021, sobre los activos intangibles de Comder Contraparte Central S.A. son los siguientes:

<b>Activos intangibles 2021</b>	<b>Solución de infraestructura para mercados de derivados OTC</b>	<b>Licencias Swift y otros complementos de la Solución</b>	<b>Software y licencias</b>	<b>Licencias IBMMQ series</b>	<b>Proyectos en Desarrollo *</b>	<b>Software de gestión integral y de seguridad</b>	<b>Upgrade Calypso</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Costo o costo atribuido</b>								
Saldo al 1 de enero de 2021	5.334.576	72.342	417.057	33.288	389.377	-	-	6.246.640
Adiciones	-	-	-	-	61.073	-	-	61.073
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificaciones	-	2.233	22.080	-	(432.002)	138.417	276.536	7.264
Saldo al 31 de diciembre de 2021	5.334.576	74.575	439.137	33.288	18.448	138.417	276.536	6.314.977
<b>Amortización acumulada</b>								
Saldos al 01 de enero de 2021	(2.808.179)	(38.016)	(328.004)	(33.288)	-	-	-	(3.207.487)
Amortización del ejercicio	(551.214)	(7.551)	(49.361)	-	-	(2.307)	(57.612)	(668.045)
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2021	(3.359.393)	(45.567)	(377.365)	(33.288)	-	(2.307)	(57.612)	(3.875.532)
Activos intangibles al 31 de diciembre de 2021	1.975.183	29.008	61.772	-	18.448	136.110	218.924	2.439.445
<b>Valor en libros</b>								
Valor 1 de enero de 2021	2.526.397	34.326	89.053	-	389.377	-	-	3.039.153
Valor al 31 de diciembre de 2021	1.975.183	29.008	61.772	-	18.448	136.110	218.924	2.439.445

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (11) Activos intangibles, continuación

(\*) El ítem proyectos en desarrollo corresponde a activos cuyo desarrollo se encuentra en proceso a la fecha.

#### Deterioro de intangibles

La Sociedad ha considerado que, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no existen indicadores para reconocer pérdidas por deterioro de estos activos.

### (12) Derecho de uso y obligaciones por activos en arrendamiento

#### Arrendamiento de Software

Hasta el 30 de septiembre del 2022, la Sociedad arrienda, a su matriz Imerc OTC S.A., software y hardware, en régimen de NIIF 16. El arrendamiento es para el desarrollo de sus operaciones normales y los contratos son fijos. Con fecha 1° de octubre del 2022 las partes firman el Anexo 4 al contrato de Arriendo de Infraestructura TI. Este Anexo incorpora las siguientes modificaciones:

- 1) Se pone término anticipado al Anexo 1 del contrato que comprende el arriendo de hardware, software y otros accesorios ahí descritos y al Anexo 2 referido a los seguros de los bienes arrendados.
- 2) En reemplazo del Anexo 1 Imerc OTC S.A. da en arriendo a Comder Contraparte Central S.A. licencias Oracle y Red Hat.
- 3) Se modifica la cláusula tres, precio del contrato.
- 4) Se modifica la cláusula cuarta del contrato reemplazándola por lo siguiente: “El presente contrato de arrendamiento rige a partir del 1° de octubre del 2022 y su vigencia será de 60 meses.”

Al registrar la modificación del contrato por el arriendo del software y aplicar la NIIF 16, la Sociedad reconoció un activo equivalente a M\$ 954.580 y un pasivo por M\$ 954.580. La tasa de descuento involucrada en el cálculo fue de 2,35%.

#### Arrendamiento de Oficina

El 1° de enero de 2019 la Sociedad suscribió un contrato de arriendo con la empresa Inmobiliaria Vitacura 2670 S.A, por la oficina ubicada en Cerro Colorado N° 5.240 Torre I, piso 18. El contrato es fijo, con fecha de revalidación automática a su fecha de término.

Con fecha 31 de enero de 2019 se celebró una Junta Extraordinaria de Accionistas de Inmobiliaria Vitacura 2670 S.A., en la que se acordó, entre otras materias, la fusión de la Sociedad por incorporación a la sociedad denominada Inmobiliarias Rentas II SpA, de tal forma que la primera fue absorbida por esta última, incorporándose a ella.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (12) Derecho de uso y obligaciones por activos en arrendamiento, continuación

#### Arrendamiento de Oficina, continuación

Al registrar el contrato por el arriendo de la oficina y aplicar la NIIF 16, la Sociedad reconoció un activo equivalente a M\$ 833.203, y un pasivo por M\$ 833.203. La tasa de descuento involucrada en el cálculo fue de 3%.

Hasta el 30 de septiembre del 2022, la Sociedad arrienda software, hardware y oficina, en régimen de NIIF 16. El arrendamiento es para el uso de sus operaciones normales y los contratos son fijos. Los contratos por las oficinas tienen fecha de revalidación automática a su fecha de término, mientras que el arriendo de software y hardware tiene fecha de término 30 de septiembre de 2027.

En virtud de lo anterior, Inmobiliaria Rentas II SpA pasó a ser la continuadora legal de Inmobiliaria Vitacura S.A.

Además, la Sociedad celebró un contrato de arriendo con la empresa Servicios de Infraestructura de Mercado OTC S.A, su matriz, por hardware y software, correspondiente a servidores, equipos computacionales y software complementario (\*).

(\*) Corresponde a actualizaciones de licencias y soporte para los productos Oracle Database y otros softwares accesorios.

A continuación, se presenta el detalle de los derechos y las obligaciones por contratos de bienes en arrendamiento:

#### (a) Activos por derecho a usar bienes en arrendamiento

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se pagaron por concepto de arriendo M\$ 507.666 y M\$ 494.214, respectivamente.

El saldo de los activos por derecho a usar bienes en arrendamiento al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Derecho por arrendamiento mobiliario y equipos	1.194.017	1.135.775
Depreciación	(984.992)	(723.735)
Subtotal	209.025	412.040
Derecho por arrendamiento activos intangibles	1.838.843	790.527
Amortización	(910.155)	(671.524)
Subtotal	928.688	119.003
Totales	1.137.713	531.043

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (12) Derecho de uso y obligaciones por activos en arrendamiento, continuación

#### (b) Obligaciones por contratos de arrendamiento

El saldo de las obligaciones por contratos de arrendamiento, valorizados a valor actual, al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
<b>Corrientes</b>		
Obligación por arriendo a terceros	(209.119)	(195.743)
Obligaciones por arriendo relacionadas (*)	<u>(187.614)</u>	<u>(154.557)</u>
Subtotal (corriente)	<u>(396.733)</u>	<u>(350.300)</u>
	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
<b>No corrientes</b>		
Obligaciones por arriendo a terceros	(19.293)	(201.615)
Obligaciones por arriendo a relacionadas (*)	<u>(744.118)</u>	<u>-</u>
Subtotal (no corriente)	<u>(763.411)</u>	<u>(201.615)</u>
Total obligaciones por arrendamiento	<u>(1.160.144)</u>	<u>(551.915)</u>

(\*) Ver detalle en nota 15 (b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(12) Derecho de uso y obligaciones por activos en arrendamiento, continuación**

**(c) Saldos proyectados de los derechos y obligaciones por arrendamientos**

Los gastos y pagos proyectados en base a la duración de los actuales contratos según NIIF 16, son los siguientes:

		<b>Hasta 1 mes</b>	<b>Más de 1 y hasta 3 meses</b>	<b>Más de 3 meses y hasta 1 año</b>	<b>Más de 1 y hasta 3 años</b>	<b>Más de 3 y hasta 5 años</b>	<b>Total</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>31/12/2022</b>							
Inmobiliaria Rentas II SpA	Derechos por arriendos	19.034	38.038	152.272	19.034	-	228.408
	Intereses	563	988	2.127	-	-	3.678
	Cuenta por pagar	18.778	37.694	152.647	19.293	-	224.412
Servicios de Infraestructura de Mercado OTC S.A	Derechos por arriendos	16.346	32.692	147.114	392.304	343.266	931.722
	Software						
	Derechos por arriendos	-	-	-	-	-	-
	Hardware						
	Intereses	1.825	3.558	14.501	26.291	7.706	53.881
	Cuenta por pagar	15.466	31.025	141.123	388.704	355.414	931.732
		<b>Hasta 1 mes</b>	<b>Más de 1 y hasta 3 meses</b>	<b>Más de 3 meses y hasta 1 año</b>	<b>Más de 1 y hasta 3 años</b>	<b>Más de 3 y hasta 5 años</b>	<b>Total</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>31/12/2021</b>							
Inmobiliaria Rentas II SpA	Derechos por arriendos	14.717	29.434	132.453	176.604	-	353.208
	Intereses	980	1.841	6.298	3.247	-	12.366
	Cuenta por pagar	16.092	32.303	147.348	201.615	-	397.358
Servicios de Infraestructura de Mercado OTC S.A	Derechos por arriendos	13.466	26.932	40.398	-	-	80.796
	Software						
	Derechos por arriendos	3.707	7.414	11.121	-	-	22.242
	Hardware						
	Intereses	386	580	388	-	-	1.354
	Cuenta por pagar	25.599	51.391	77.567	-	-	154.557

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(13) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

La Sociedad mantiene al 31 de diciembre de 2022 y 2021, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, de acuerdo con el siguiente detalle:

<b>Corriente</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Proveedores	113.594	26.892
Tarjeta de crédito	1.259	1.575
Proveedor extranjero (*)	575.635	524.582
Otras cuentas por pagar	13.790	-
Retenciones y otros impuestos	247.446	268.122
<b>Totales</b>	<b>951.724</b>	<b>821.171</b>

(\*) El saldo al 31 de diciembre de 2022 y 2021 corresponde al proveedor Calypso Inc., por la mantención anual y upgrade del sistema de infraestructuras de software, por M\$575.635 y M\$524.582.

A continuación, se presenta el detalle de los vencimientos futuros:

	<b>Saldos al 31 de diciembre de 2022</b>						<b>Total</b>
	<b>Hasta 30 días</b>	<b>Entre 31 y 60 días</b>	<b>Entre 61 y 90 días</b>	<b>Entre 91 y 120 días</b>	<b>Entre 121 y 365 días</b>	<b>Más de 365 días</b>	
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	
Proveedores	113.594	-	-	-	-	-	113.594
Tarjeta de crédito	1.259	-	-	-	-	-	1.259
Proveedor extranjero	575.635	-	-	-	-	-	575.635
Retenciones y otros impuestos	247.446	-	-	-	-	-	247.446
Otras cuentas por pagar	13.790	-	-	-	-	-	13.790
<b>Subtotal Corriente</b>	<b>951.724</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>951.724</b>
<b>Totales</b>	<b>951.724</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>951.724</b>

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(13) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, continuación**

	Saldos al 31 de diciembre de 2021						Total
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 365 días	Más de 365 días	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Proveedores	26.892	-	-	-	-	-	26.892
Tarjeta de crédito	1.575	-	-	-	-	-	1.575
Proveedor extranjero	524.582	-	-	-	-	-	524.582
Retenciones y otros impuestos	268.122	-	-	-	-	-	268.122
Subtotal Corriente	821.171	-	-	-	-	-	821.171
<b>Totales</b>	<b>821.171</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>821.171</b>

**(14) Información sobre mercados de futuros y opciones**

**(a) Activos por operaciones de futuros y opciones**

(i) Derechos por contratos a futuro

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no existían derechos por contratos a futuro.

(ii) Derechos por contratos de opciones

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no existían derechos por contratos de opciones.

(iii) Deudores por mercados derivados

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no existían deudores por mercados derivados.

**(b) Pasivos por operaciones de futuros y opciones**

(i) Obligaciones por contratos a futuro

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no existían obligaciones por contratos a futuro.

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(14) Información sobre mercados de futuros y opciones, continuación**

**(b) Pasivos por operaciones de futuros y opciones, continuación**

(ii) Obligaciones por contratos de opciones

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no existían obligaciones por contratos de opciones.

(iii) Acreedores por mercados derivados

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no existían acreedores por mercados derivados.

**(c) Márgenes por operaciones de futuros y opciones**

(i) Márgenes o depósitos iniciales por operaciones de futuros y opciones

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad no mantiene garantías por concepto de futuro y opciones.

Corredores	Títulos del estado	Títulos de entidades financieras	Títulos de empresas	Cuotas de fondos mutuos	31/12/2022		31/12/2021	
					Valor Comder	Valor de mercado	Valor Comder	Valor de mercado
					M\$	M\$	M\$	M\$
	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	-	-	-	-	-	-	-	-

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (15) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

#### (a) Transacciones con personal clave de Gerencia

Al 31 de diciembre de 2022 y de 2021, se pagó a los directores de la Sociedad M\$ 116.477 y M\$ 87.240, respectivamente, por concepto de dieta por asistencia a sesiones de Directorio (Nota 22c).

Por concepto de remuneraciones a los principales ejecutivos, considerados personal clave de la administración, se realizaron pagos de acuerdo al siguiente detalle:

Al 31 de diciembre de 2022:

- Pagos por M\$ 391.485 registrados como gasto de administración y M\$ 669.582 registrados como costos operacionales, lo que totaliza M\$ 1.061.067.

Al 31 de diciembre de 2021:

- Pagos por M\$ 335.287 registrados como gasto de administración y M\$ 578.120 registrados como costos operacionales, lo que totaliza M\$ 913.407.

#### (b) Otras transacciones con partes relacionadas

La Sociedad al 31 de diciembre de 2022 y 2021, mantiene el siguiente saldo en cuentas por pagar y por cobrar a su matriz IMERC-OTC S.A.:

31/12/2022	Sociedad Relacionada	Relación	Moneda	Monto de la transacción M\$	Saldo por cobrar (pagar) corriente M\$	Saldo por cobrar (pagar) no corriente M\$	Resultado ganancia (pérdida) M\$
Servicios de arriendo de Software (*)	Imerc OTC	Matriz	CLP	(1.838.843)	(187.614)	(744.118)	(245.583)
Servicios de arriendo de Hardware (*)	Imerc OTC	Matriz	CLP	(237.078)	52.679	209.301	(52.593)
Servicios de firma electrónica	Imerc OTC	Matriz	CLP	(53.630)	(4.654)	-	(53.630)
Servicios de Auditoría de la Matriz	Imerc OTC	Matriz	CLP	(29.641)	(2.612)	-	(29.641)
Servicios de Gestión a Matriz	Imerc OTC	Matriz	CLP	109.951	9.689	-	109.950
<b>Totales</b>				<b>(2.049.241)</b>	<b>(132.512)</b>	<b>(534.817)</b>	<b>(271.497)</b>

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(15) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, continuación**

**(b) Otras transacciones con partes relacionadas, continuación**

31/12/2021	Sociedad Relacionada	Relación	Moneda	Monto de la transacción M\$	Saldo por cobrar (pagar) corriente M\$	Saldo por cobrar (pagar) no corriente M\$	Resultado ganancia (pérdida) M\$
Servicios de arriendo de Software (*)	Imerc OTC	Matriz	CLP	(790.527)	(121.196)	-	(245.922)
Servicios de arriendo de Hardware (*)	Imerc OTC	Matriz	CLP	(217.603)	(33.361)	-	(67.674)
Servicios de firma electrónica	Imerc OTC	Matriz	CLP	(48.732)	(4.232)	-	(48.732)
<b>Totales</b>				<b>(1.056.862)</b>	<b>(158.789)</b>	<b>-</b>	<b>(362.328)</b>

(\*) Ver detalle en nota 12 Derecho de uso y obligaciones por activos en arrendamiento.

A continuación, se presenta el detalle de los vencimientos futuros:

	Saldos al 31 de diciembre de 2022						Total M\$
	Hasta 30 días M\$	Entre 31 y 60 días M\$	Entre 61 y 90 días M\$	Entre 91 y 120 días M\$	Entre 121 y 365 días M\$	Más de 365 días M\$	
Servicios de arriendo de Software	15.466	15.513	15.513	15.680	125.443	744.118	931.732
Servicios de arriendo de Hardware	(4.530)	(4.530)	(4.530)	(4.530)	(36.243)	(215.614)	(269.977)
Servicios de firma electrónica	4.654	-	-	-	-	-	4.654
Servicios de Auditoria de la Matriz	2.612	-	-	-	-	-	2.612
Servicios de Gestión a Matriz	(9.689)	-	-	-	-	-	(9.689)
Ingresos anticipados	140	140	140	140	1.123	6.313	7.997
<b>Totales</b>	<b>8.653</b>	<b>11.123</b>	<b>11.123</b>	<b>11.291</b>	<b>90.322</b>	<b>534.817</b>	<b>667.329</b>

	Saldos al 31 de diciembre de 2021						Total M\$
	Hasta 30 días M\$	Entre 31 y 60 días M\$	Entre 61 y 90 días M\$	Entre 91 y 120 días M\$	Entre 121 y 365 días M\$	Más de 365 días M\$	
Servicios de arriendo de Software	20.073	40.298	60.825	-	-	-	121.196
Servicios de arriendo de Hardware	5.526	11.093	16.742	-	-	-	33.361
Servicios de firma electrónica	4.232	-	-	-	-	-	4.232
<b>Totales</b>	<b>29.831</b>	<b>51.391</b>	<b>77.567</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>158.789</b>

En la nota 9 se detallan las cuentas por cobrar empresas relacionadas por los servicios de compensación y liquidación modalidad CCP.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (16) Activos y pasivos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la información es la siguiente:

#### (a) Activos por impuestos corrientes

Concepto	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
Pagos provisionales mensuales	152.303	140.911
Otros impuestos por recuperar (*)	18.859	12.260
<b>Total</b>	<b><u>171.162</u></b>	<b><u>153.171</u></b>

#### (b) Pasivos por impuestos corrientes

Concepto	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
Provisión gastos rechazados art. 21	127	348
Provisión impuesto a la renta (nota 7)	334.412	129.004
Total	<u>334.539</u>	<u>129.352</u>
<b>Total activo (pasivo) por impuestos corrientes</b>	<b><u>(163.377)</u></b>	<b><u>23.819</u></b>

(\*) Los saldos de M\$ 18.859 y M\$ 12.260, de otros impuestos por recuperar, al 31 de diciembre de 2022 y 2021 respectivamente, corresponden a las retenciones realizadas por el ente pagador, de los vencimientos de bonos de la Tesorería General de la República y del Banco Central de Chile y sus cortes de cupón, de acuerdo a lo establecido en la ley N°20.596.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (17) Provisiones

Las provisiones que la Sociedad ha constituido y liberado durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se muestran a continuación por clase de provisión.

#### (a) Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

Corresponde a una estimación de las vacaciones devengadas y bonos de desempeño por los trabajadores de la Sociedad.

<b>Provisiones por Beneficio al Personal</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo al 1 de enero	178.613	166.465
Provisiones efectuadas durante el ejercicio	556.384	78.505
Provisiones usadas durante el ejercicio	<u>(557.950)</u>	<u>(66.357)</u>
<b>Saldos</b>	<b><u>177.047</u></b>	<b><u>178.613</u></b>

#### (b) Otras provisiones

Corresponden a las provisiones efectuadas por todas aquellas obligaciones contraídas por la Sociedad para asegurar el desarrollo de sus operaciones.

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(17) Provisiones, continuación**

**(b) Otras provisiones, continuación**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el monto de las provisiones operacionales se compone de la siguiente forma:

<b>Concepto</b>	<b>31/12/2022</b> <b>M\$</b>	<b>31/12/2021</b> <b>M\$</b>
Asesorías	27.667	33.594
Dieta directorio	-	-
Arriendos y servicios básicos	6.633	5.888
Soporte	44.089	28.175
Provisión para pago dividendo mínimo	1.207.688	495.400
Tecnología y mantención de software	-	3.385
Otros beneficios del personal (*)	252.000	4.601
Gastos generales	761	748
<b>Totales</b>	<b>1.538.838</b>	<b>571.791</b>

(\*) Incluye provisión de indemnización por años de servicio a todo evento por \$232.269, correspondiente a dos ejecutivos que terminarán sus contratos de trabajo durante el año 2023.

El movimiento de otras provisiones al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

<b>Provisiones operacionales</b>	<b>31/12/2022</b> <b>M\$</b>	<b>31/12/2021</b> <b>M\$</b>
Saldo al 1 de enero	571.791	382.674
Provisiones efectuadas durante el ejercicio	7.151.480	900.164
Provisiones usadas durante el ejercicio	(907.426)	(682.163)
Provisiones reversadas durante el ejercicio	(5.277.007)	(28.884)
<b>Saldos</b>	<b>1.538.838</b>	<b>571.791</b>

**(18) Otros pasivos no financieros**

El saldo de los otros pasivos no financieros corresponde al margen de variación de aquellos bancos participantes que les corresponde pagar.

	<b>31/12/2022</b> <b>M\$</b>	<b>31/12/2021</b> <b>M\$</b>
Margen de variación activo servicio moneda (*)	17.438.933	17.585.481
Margen de variación activo servicio tasa (*)	296.617	2.043.408
<b>Total</b>	<b>17.735.550</b>	<b>19.628.889</b>

(\*) La descripción del margen de variación por pagar se encuentra en la Nota 28 (b).

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (19) Capital y reservas

#### (a) Capital emitido

El capital suscrito de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022 asciende a la suma de M\$10.706.431, dividido en 13.160 acciones ordinarias, nominativas y sin valor nominal.

#### (b) Accionistas

31/12/2022	Total de acciones suscritas y pagadas N°	Participación %	Reserva por Sobreprecio en Colocación de Acciones M\$	Capital pagado M\$
Imerc OTC S.A.	13.150	99,92	14.049	10.697.949
Asociación de Bancos e Instituciones Financieras de Chile A.G	10	0,08	-	8.482
<b>Totales</b>	<b>13.160</b>	<b>100</b>	<b>14.049</b>	<b>10.706.431</b>

31/12/2021	Total de acciones suscritas y pagadas N°	Participación %	Reserva por Sobreprecio en Colocación de Acciones M\$	Capital pagado M\$
Imerc OTC S.A.	13.150	99,92	14.049	10.697.949
Asociación de Bancos e Instituciones Financieras de Chile A.G	10	0,08	-	8.482
<b>Totales</b>	<b>13.160</b>	<b>100</b>	<b>14.049</b>	<b>10.706.431</b>

#### (c) Otras reservas

El importe registrado en otras reservas al 31 de diciembre de 2022 y 2021 corresponde al ajuste a valor de mercado de los instrumentos financieros disponibles para la venta.

	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
Otras reservas	(13.242)	(6.848)
<b>Total otras reservas</b>	<b>(13.242)</b>	<b>(6.848)</b>

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (19) Capital y reservas, continuación

#### (d) Dividendo mínimo y dividendo pagado

Al cierre de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad constituye una provisión por dividendos, del 50% de la utilidad del ejercicio. Esta proporción del resultado del ejercicio, que se provisiona, fue aprobada en la 6ª Junta Ordinaria de Accionistas, el 25 de abril de 2019.

En la 9ª Junta General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, realizada con fecha 28 de abril de 2022, se aprueba el pago de dividendos correspondiente al 100% de la utilidad retenida al cierre del ejercicio 2021. Esto es aproximadamente, M\$ 75 por acción. Con fecha 29 de abril de 2022, se perfecciona el pago de los dividendos. La sociedad controladora Imerc OTC S.A. recibe un total de M\$ 990.047 y el interés no controlador recibe M\$ 753.

En la 8ª Junta General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, realizada con fecha 28 de abril de 2021, se aprueba el pago de dividendos correspondiente al 100% de la utilidad retenida, al cierre del ejercicio 2020, esto es aproximadamente, M\$ 45,74 por acción. Con fecha 28 de abril de 2021, la Sociedad perfecciona el pago a la Controladora Imerc OTC S.A, el cual asciende a un total de M\$ 601.474. El pago de dividendos se perfecciona el mismo 28 de abril de 2021. El interés no controlador recibe M\$ 481.

#### (e) Resultado básico y diluido

El resultado por acción atribuible a los acreedores patrimoniales es:

	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
Resultado atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de los controladores	2.415.377	990.800
Promedio ponderado del número de acciones	<u>13.160</u>	<u>13.160</u>
<b>Resultado por acción</b>	<b><u>183,5393</u></b>	<b><u>75,2888</u></b>

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (20) Patrimonio mínimo

La Norma de Carácter General N°266 (NCG N°266) emitida por la Comisión para el Mercado Financiero, regula la forma en la que se debe calcular el patrimonio de las sociedades administradoras de sistemas de compensación y liquidación de instrumentos financieros para dar cumplimiento al Patrimonio Mínimo establecido en la Ley N°20.345.

La situación de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

#### (a) Ajustes al patrimonio total neto

Tipo de Ajuste	Rubro del Estado de Situación Financiera	31/12/2022 M\$
Activos intangibles	Activos intangibles distintos de la plusvalía	2.086.950
Activos intangibles	Derecho por arrendamiento activos intangibles	928.688
Activos por impuestos	Activos por impuestos diferidos	253.423
Fondo de reserva	Otros activos financieros corrientes y no corrientes	143.241
Impuestos IVA CF, PPM y otros	Otros activos no financieros corrientes	171.162
		<hr/>
Total Ajustes		<b>3.583.464</b>

#### (b) Cálculo del patrimonio depurado

	Rubro	31/12/2022 M\$
Patrimonio		11.973.703
Total Ajustes		<u>(3.583.464)</u>
Patrimonio Depurado		<u>8.390.239</u>
		<hr/>
Patrimonio Depurado en UF		<b>238.963</b>

Conforme al cálculo anterior, la Sociedad se encuentra, al 31 de diciembre de 2022, con un patrimonio contable de M\$ 11.973.703 equivalente a UF 341.024,46 y con un patrimonio depurado de UF 238.963 quedando por sobre el patrimonio mínimo exigido (UF 150.000). El valor de la UF al 31 de diciembre de 2022 es de \$35.110,98.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (20) Patrimonio mínimo, continuación

La situación de la Sociedad al 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

#### (a) Ajustes al patrimonio total neto

Tipo de Ajuste	Rubro del Estado de Situación Financiera	31/12/2021 M\$
Activos intangibles	Activos intangibles distintos de la plusvalía	2.439.445
Activos intangibles	Derecho por arrendamiento activos intangibles	119.003
Activos por impuestos	Activos por impuestos diferidos	214.882
Fondo de reserva	Otros activos financieros corrientes y no corrientes	124.375
Impuestos IVA CF, PPM y otros	Otros activos no financieros corrientes	153.171
		<hr/>
Total Ajustes		<b><u>3.050.876</u></b>

#### (b) Cálculo del patrimonio depurado

	Rubro	31/12/2021 M\$
Patrimonio		11.267.808
Total Ajustes		<u>(3.050.876)</u>
Patrimonio Depurado		<b><u>8.216.932</u></b>
		<hr/>
Patrimonio Depurado en UF		<b><u>265.133</u></b>

Conforme al cálculo anterior, la Sociedad se encuentra, al 31 de diciembre de 2021, con un patrimonio contable de M\$ 11.267.808 equivalente a UF 363.574,55 y con un patrimonio depurado de UF 265.133 quedando por sobre el patrimonio mínimo exigido (UF 150.000). El valor de la UF al 31 de diciembre de 2021 es de \$30.991,74.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (21) Información financiera para los fondos de garantía y reserva

Cumplimiento de la Ley 20.345:

La constitución de los fondos de garantía está dispuesta en el artículo 14 número 3 de la ley 20.345. Al respecto, la ley menciona que los fondos de garantía tendrán por finalidad cubrir las obligaciones de los participantes cuando las garantías constituidas individualmente por aquellos resulten insuficientes. Para constituir estos fondos, la sociedad administradora requerirá el aporte en efectivo e instrumentos financieros, a los participantes del Sistema de Contraparte Central (SCC).

Los fondos de garantía deberán ser igual, a lo menos, a la suma de las dos mayores pérdidas potenciales producto del riesgo de reemplazo, no cubiertas por las garantías individualmente requeridas a los participantes.

El fondo de reserva está requerido en el artículo 11 número 5 de la Ley 20.345. de acuerdo a lo ahí señalado, la Sociedad Administradora, deberá constituir un Fondo de reserva para responder a los participantes del cumplimiento de sus obligaciones. Es decir, la constitución de este Fondo corresponde al capital de la Sociedad Administradora de acuerdo a la Ley mencionada, los bienes que integren el fondo de reserva constituirán patrimonio de afectación para la garantía de las obligaciones que respaldan, no siendo susceptibles de reivindicación, embargo, medida prejudicial o precautoria u otras limitaciones al dominio por causa alguna, ni podrán estar sujetas a otros gravámenes o prohibiciones que los establecidos por las normas de funcionamiento de la ECC, las que determinarán así mismo los casos y formas en que los bienes que integren el fondo de reserva serán ejecutados para cumplir las obligaciones que garanticen.

Con fecha 22 de junio de 2015 Comder Contraparte Central S.A. constituye su Fondo de Reserva.

Con fecha 14 de julio de 2015 los participantes de Comder constituyen el Fondo de Garantía.

Con fecha 13 de septiembre de 2018, se recibió un requerimiento de la Comisión para el Mercado Financiero a través del Oficio Ordinario (OFR) N°24993, el cual solicita presentar el Estado de Situación Financiera del Fondo de Garantía separadamente en el Estado de Situación Financiera del Fondo de Garantía del Servicio de Moneda y el Estado de Situación Financiera del Fondo de Garantía del Servicio de Tasa de Interés e Inflación. Esta instrucción debe ser cumplida a contar de la información financiera a septiembre 2018.

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(21) Información financiera para los fondos de garantía y reserva, continuación**

A continuación, se presenta un resumen de los fondos al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

31/12/2022	<b>Monto en efectivo M\$</b>	<b>Instrumentos financieros M\$</b>	<b>Garantías por cobrar M\$</b>	<b>Total</b>
Reserva	1.343	141.898	-	143.241
Garantía (tasa)	1.172.200	6.686.653	-	7.858.853
Garantía (moneda)	8.609.504	319.748.274	-	328.357.778
 31/12/2021	 <b>Monto en efectivo M\$</b>	 <b>Instrumentos financieros M\$</b>	 <b>Garantías por cobrar M\$</b>	 <b>Total</b>
Reserva	800	123.575	-	124.375
Garantía (tasa)	3.746.366	3.997.243	-	7.743.609
Garantía (moneda)	28.560.218	277.942.358	-	306.502.576

Cabe mencionar que conforme a lo establecido en la misma Ley 20.345, Comder presenta en Estados Financieros separados la situación detallada de cada Fondo. Dichos Estados Financieros, junto con los de la Sociedad, forman parte de la presentación de información financiera de Comder.

**(22) Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales**

**(a) Ingresos ordinarios**

Los ingresos ordinarios que la Sociedad ha reconocido al cierre del ejercicio al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

	<b>31/12/2022 M\$</b>	<b>31/12/2021 M\$</b>
Ingreso por venta servicios de compensación y liquidación en modalidad de contraparte central (*)	8.598.877	7.014.240
<b>Total</b>	<b><u>8.598.877</u></b>	<b><u>7.014.240</u></b>

(\*) Ver detalle en Nota 9.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (22) Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales, continuación

#### (b) Costos de servicios

Los costos de servicios que la Sociedad ha reconocido en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se componen de acuerdo con el siguiente detalle:

Concepto		31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
Gastos en personal	(Nota 23)	(1.922.577)	(1.642.268)
Asesorías		(73.330)	(54.609)
Comité de riesgo		(39.228)	(30.992)
Amortización y depreciación		(706.629)	(1.028.298)
Amortización gastos anticipados		(857.915)	(699.326)
SopORTE		(958.505)	(860.080)
Otros		(734)	-
<b>Total</b>		<b><u>(4.558.918)</u></b>	<b><u>(4.315.573)</u></b>

#### (c) Gastos de administración

Los gastos de administración que la Sociedad ha reconocido en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se componen de acuerdo con el siguiente detalle:

Concepto		31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
Gastos en personal	(Nota 23)	(1.323.184)	(946.567)
Arriendos y servicios básicos		(306.821)	(271.920)
Asesorías		(332.905)	(223.800)
Dieta directorio	(Nota 15)	(116.477)	(87.240)
Amortización gastos anticipados		(6.747)	(5.262)
Patente municipal		(62.589)	(61.305)
SopORTE		(15.034)	(8.864)
Otros		(39.370)	(10.169)
<b>Total</b>		<b><u>(2.203.127)</u></b>	<b><u>(1.615.127)</u></b>

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (23) Gastos del personal

Los gastos del personal que la Sociedad ha reconocido en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se componen de acuerdo con el siguiente detalle:

<b>Concepto</b>	<b>Costos de operación M\$</b>	<b>Gastos de Administración M\$</b>	<b>31/12/2022 M\$</b>
Remuneraciones	(1.619.359)	(654.913)	(2.274.272)
Vacaciones	(6.004)	(4.378)	(10.382)
Bonos	(297.214)	(188.897)	(486.111)
Otros beneficios del personal	-	(474.996)	(474.996)
<b>Totales</b>	<b><u>(1.922.577)</u></b>	<b><u>(1.323.184)</u></b>	<b><u>(3.245.761)</u></b>

<b>Concepto</b>	<b>Costos de operación M\$</b>	<b>Gastos de Administración M\$</b>	<b>31/12/2021 M\$</b>
Remuneraciones	(1.392.038)	(551.004)	(1.943.042)
Vacaciones	(30.353)	7.620	(22.733)
Bonos	(219.877)	(154.859)	(374.736)
Otros beneficios del personal	-	(248.324)	(248.324)
<b>Totales</b>	<b><u>(1.642.268)</u></b>	<b><u>(946.567)</u></b>	<b><u>(2.588.835)</u></b>

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (24) Ingresos y gastos financieros

Los ingresos y costos financieros que la Sociedad ha reconocido en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se componen de acuerdo con el siguiente detalle:

	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Intereses devengados en los activos financieros	345.552	42.778
Ingreso Financiero	<u>345.552</u>	<u>42.778</u>
Gasto Financiero (*)	<u>(20.629)</u>	<u>(23.693)</u>
<b>Ingreso financiero neto</b>	<b><u>324.923</u></b>	<b><u>19.085</u></b>
<b>Reconocidos en resultados integrales:</b>		
Cambio neto en el valor razonable de los activos financieros a su valor razonable en patrimonio	(8.340)	(14.350)
Activos por impuestos diferidos	<u>1.946</u>	<u>3.874</u>
<b>Resultados Integrales</b>	<b><u>(6.394)</u></b>	<b><u>(10.476)</u></b>

(\*) Incluye gasto financiero asociado a los contratos de arrendamiento de acuerdo con NIIF 16.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (25) Diferencia de cambio y reajustes

#### (a) Diferencia de cambio

Las diferencias de cambio que la Sociedad ha reconocido en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se componen de acuerdo con el siguiente detalle:

	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Tarjeta de crédito	(304)	(62)
Fondos mutuos en US\$	(53.082)	(5.769)
Proveedores extranjeros	56.839	2.655
<b>Totales</b>	<b>3.453</b>	<b>(3.176)</b>

#### (b) Resultados por unidades de reajuste

Los resultados por unidades de reajuste que la Sociedad ha reconocido en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se componen de acuerdo al siguiente detalle:

	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Diferencia cambio fondo de reserva	14.246	893
Reajustes por inversiones	424.834	9.095
<b>Totales</b>	<b>439.080</b>	<b>9.988</b>

### (26) Otras ganancias (pérdidas)

Las otras ganancias (pérdidas) que la Sociedad ha reconocido en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se componen de acuerdo con el siguiente detalle:

	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Ingresos por Servicios de Gestión a Matriz (*)	109.950	-
IVA no recuperable	(1.878)	-
Otros ingresos	542	-
Otros egresos	(2)	(1.500)
Ingresos por arrendamiento	421	-
<b>Totales</b>	<b>109.033</b>	<b>(1.500)</b>

(\*) Los ingresos por servicios de gestión a matriz, corresponden a un contrato de prestación de servicios de gestión a la Matriz, firmado el 03 de enero de 2022, el cual tiene un plazo de 36 meses, renovables.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (27) Administración del riesgo

La Sociedad identifica una exposición a los siguientes riesgos, relacionados tanto con la operación de un Sistema de Contraparte Central (SCC), como en su rol de Entidad de Contraparte Central (ECC):

- (a) Riesgo de liquidez
- (b) Riesgo de crédito
- (c) Riesgo de mercado
- (d) Riesgo operacional

Para la Gestión de Riesgo (contexto, evaluación, tratamiento, monitoreo y comunicación) la Sociedad adhiere a la norma ISO 31000:2009 Gestión de Riesgos-Principios y Guías.

#### (a) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez indica cuán expuesta está la Sociedad a no cumplir con las obligaciones que representan sus pasivos financieros y que se liquidan mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros.

Por otra parte, la Sociedad mantiene una estructura financiera sólida con una liquidez que puede cubrir sus obligaciones como operador del SCC a corto, mediano y largo plazo con manejo eficiente del flujo de caja.

Para minimizar el riesgo implícito de liquidez, la Sociedad cuenta con actualización periódica del flujo de caja. Los flujos de ingreso provienen básicamente del aporte efectuado por los accionistas de la Sociedad y los pagos mensuales efectuados por los participantes.

De acuerdo con la composición actual de sus activos, pasivos y flujos de entrada de caja, la exposición al riesgo de crédito de la Sociedad es baja (cuentas por cobrar), dada las características de sus participantes, que son entidades bancarias con prestigio e historial de pago.

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**(27) Administración del riesgo, continuación**

**(a) Riesgo de liquidez, continuación**

Los vencimientos contractuales de los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son:

31/12/2022	Hasta 1 mes	Más de 1 mes, hasta 3 meses	Más de 3 meses, hasta 1 año	Más de 1 año, hasta 3 años	Más de 3 años, hasta 5 años	Total
Concepto:	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo	29.430	-	-	-	-	29.430
Inversiones en fondos mutuos dólar	576.974	-	-	-	-	576.974
Inversiones en fondos mutuos pesos	1.777.672	-	-	-	-	1.777.672
Instrumentos financieros a valor justo	1.194	6.989.019	436.337	-	-	7.426.550
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.088.385	4.962	3.252	-	-	1.096.599
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	14.219	9.060	40.773	170.959	44.655	279.666
<b>Total activo</b>	<b>3.487.874</b>	<b>7.003.041</b>	<b>480.362</b>	<b>170.959</b>	<b>44.655</b>	<b>11.186.891</b>
Proveedores y otras cuentas por pagar	951.724	-	-	-	-	951.724
Obligaciones por arriendo	34.244	68.719	293.770	407.997	355.414	1.160.144
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7.406	281	1.263	3.367	2.946	15.263
<b>Total pasivo</b>	<b>993.374</b>	<b>69.000</b>	<b>295.033</b>	<b>411.364</b>	<b>358.360</b>	<b>2.217.131</b>

  

31/12/2021	Hasta 1 mes	Más de 1 mes, hasta 3 meses	Más de 3 meses, hasta 1 año	Más de 1 año, hasta 3 años	Más de 3 años, hasta 5 años	Total
Concepto:	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo	21.545	-	-	-	-	21.545
Inversiones en fondos mutuos dólar	524.606	-	-	-	-	524.606
Inversiones en fondos mutuos pesos	1.026.370	-	-	-	-	1.026.370
Instrumentos financieros a valor justo	885.621	2.772.745	-	3.132.602	-	6.790.968
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	791.572	-	-	-	-	791.572
<b>Total activo</b>	<b>3.249.714</b>	<b>2.772.745</b>	<b>-</b>	<b>3.132.602</b>	<b>-</b>	<b>9.155.061</b>
Proveedores y otras cuentas por pagar	821.171	-	-	-	-	821.171
Obligaciones por arriendo	41.691	83.694	224.915	201.615	-	551.915
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	4.232	-	-	-	-	4.232
<b>Total pasivo</b>	<b>867.094</b>	<b>83.694</b>	<b>224.915</b>	<b>201.615</b>	<b>-</b>	<b>1.377.318</b>

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (27) Administración del riesgo, continuación

#### (a) Riesgo de liquidez, continuación

Por otra parte, en su rol de ECC, la Sociedad debe mitigar el riesgo de liquidez, al que se puede ver enfrentada, en caso de un evento de retardo de un participante, frente al no pago oportuno de su margen de variación.

Para estos efectos, mantiene permanentemente líneas de crédito con los bancos más importantes de la plaza. Estas líneas de crédito le permiten a la ECC tener la seguridad de que cuenta con suficiente efectivo para llevar a cabo la liquidación diaria de la cámara, incluso bajo el incumplimiento de su mayor participante.

#### (b) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad, cuando un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales. Esto se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión de la Sociedad.

Con relación a su rol de operador del SCC, el riesgo de crédito de la Sociedad está asociado a la inversión en instrumentos de su capital propio, estas inversiones se limitan a la exposición al riesgo crediticio de su cartera de depósitos a plazo en bancos acotados por la categoría de riesgo Nivel 1+, inversiones en Bonos corporativos de grado de inversión, inversiones en Bonos del Banco Central y Tesorería en UF (BCU, BTU) y Bonos del Banco Central y Tesorería en pesos (BCP, BTP).

La Sociedad no mantiene una exposición significativa al riesgo de crédito por exposición geográfica, concentración, ni por tipo de cliente.

#### (c) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es la exposición de la Sociedad a ver afectados sus ingresos o el valor de los instrumentos financieros que mantiene, por los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en las tasas de cambio, tasas de interés, precios pactados y descalces de moneda extranjera.

En su rol operador del SCC, el principal activo financiero de la Sociedad está constituido por Inversiones en instrumentos financieros. En este caso, la Sociedad limita su exposición al riesgo de mercado, invirtiendo sus excedentes en documentos emitidos por el Banco Central y Tesorería, o en instrumentos financieros de renta fija emitidos por bancos e instituciones financieras o inversiones en Bonos corporativos de grado de inversión y en cuotas de fondos mutuos de renta fija.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (27) Administración del riesgo, continuación

#### (c) Riesgo de mercado, continuación

El plazo de las inversiones en instrumentos financieros de papeles emitidos por el Banco Central y la Tesorería fluctúa entre 1 y 2 años.

Normalmente, las inversiones en los papeles antes descritos presentan un mix de reajustabilidad en UF y en pesos. En el caso de las inversiones en depósitos a plazo estas son de plazos menores a un año.

Cuando la Sociedad incurre en un pasivo en moneda extranjera, cuyo monto representa una porción significativa del pasivo total, para cubrir su exposición a las variaciones de tipo de cambio, realiza inversiones en la misma moneda y/o suscribe contratos de derivados de cobertura.

De acuerdo con lo anterior, una variación positiva o negativa en moneda extranjera, tasa de interés y precio de instrumentos, no generaría un impacto significativo en la situación financiera de la Entidad.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, las partidas en monedas extranjeras, tanto en el activo como en el pasivo, son las que se detallan a continuación:

Saldos moneda extranjera	31/12/2022		31/12/2021	
	MUS\$	M\$	MUS\$	M\$
Activos:				
Fondos Mutuos	<u>674,15</u>	<u>576.974</u>	<u>621,06</u>	<u>524.606</u>
Total	<u>674,15</u>	<u>576.974</u>	<u>621,06</u>	<u>524.606</u>
Pasivos:				
Proveedores extranjeros	<u>672,58</u>	<u>575.635</u>	<u>621,03</u>	<u>524.582</u>
Total	<u>672,58</u>	<u>575.635</u>	<u>621,03</u>	<u>524.582</u>

En su rol de ECC, la Sociedad mantiene un libro balanceado en el cual todos los contratos liquidados y mantenidos en la cámara están compensados. Esto se debe a que, por cada posición de compra mantenida en la ECC existe una posición de venta exactamente igual a la de compra. Debido a esto, la ECC, no posee riesgo de mercado a menos que algún participante directo sea declarado en incumplimiento y sea necesario llevar a cabo el proceso de liquidación de la cartera de dicho participante.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (27) Administración del riesgo, continuación

#### (c) Riesgo de mercado, continuación

Para enfrentar dicho riesgo potencial, la Sociedad utiliza diariamente distintas medidas para evaluar y tratar el riesgo de mercado, al cual podría estar expuesta, en caso de que uno de sus participantes sea declarado incumplidor.

Entre las medidas utilizadas para evaluar este riesgo se encuentran modelos de margen inicial y modelos de escenarios de estrés. A partir de estos modelos se obtienen los montos de las garantías que se le exigen a los participantes y que permiten cubrir dichos riesgos, bajo condiciones de mercados normales y extremos.

Al 31 de diciembre del 2022 las garantías constituidas por los participantes, por concepto de margen inicial del servicio de compensación de productos moneda, totalizaron M\$ 551.639.128 y las correspondientes al servicio de compensación de productos tasa, totalizaron M\$ 76.212.313.

La Sociedad también requiere que sus participantes contribuyan al Fondo de Garantía, el cual podría ser usado en caso de que las garantías constituidas por un participante incumplidor no sean suficientes para cubrir los costos de su incumplimiento. Este Fondo de Garantía ha sido diseñado para cubrir el incumplimiento de los dos participantes directos que puedan generar las mayores pérdidas, netas de margen inicial, bajo condiciones de mercado extremas pero plausibles.

Al 31 de diciembre del 2022 las garantías constituidas por los participantes, como concepto de fondo de garantía del servicio de compensación de productos moneda totalizaron M\$ 328.357.778 y fondo de garantía de compensación de productos tasa totalizaron M\$ 7.858.853.

#### (d) Riesgo operacional

La Sociedad trata el riesgo operacional de acuerdo con las definiciones de la Circular CMF N°1939 y de los Principios para Infraestructuras de Mercado Financiero (PIMF) del comité CPMI-IOSCO del BIS.

Definición Circular CMF N°1939: Riesgo operacional “Corresponde al riesgo de pérdida debido a la inadecuación o a la falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos y/o controles internos aplicables o bien a causas de acontecimientos externos”.

Principio 17 de los PFMI del CPMI-IOSCO Riesgo operacional “El riesgo que las deficiencias en los sistemas de información, los procesos internos y el personal, o las alteraciones provocadas por acontecimientos externos deriven en la reducción, el deterioro o la interrupción de los servicios prestados por una FMI.”

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (27) Administración del riesgo, continuación

#### (d) Riesgo operacional, continuación

Por lo expuesto, la Sociedad ha tipificado el riesgo operacional en los siguientes tipos:

- Riesgo de seguridad de la información: Tipo en el cual se agrupan los riesgos asociados a la falta de disponibilidad, confidencialidad e integridad de la información debido a fallas o errores.
- Riesgo Ciberseguridad: Tipo en el cual se agrupan los riesgos asociados a la falta de disponibilidad, confidencialidad e integridad de la información debido a fallas o (errores) en el ciberespacio.
- Ciber Riesgos: Tipo de riesgo dentro del ámbito los sistemas de información, recursos computacionales y de comunicación de la organización y las consecuencias de estos eventos en la organización.
- Riesgo de continuidad de negocios: Tipo en el cual se agrupan los riesgos asociados a interrupción de los servicios debido a desastres provocados por acontecimientos externos.
- Riesgo de calidad: Tipo en el cual se agrupan los riesgos asociados a fallas en los procesos.
- Riesgo de fraude: Tipo en el cual se agrupan los riesgos asociados a los actos de corrupción, malversación de fondos y falsificación documentos o información.

Para asegurar una adecuada gestión del riesgo operacional, la Sociedad sigue los lineamientos de las Normas ISO de Gestión de Seguridad de la Información (ISO 27001:2013), Gestión de Continuidad de negocios (ISO 22301:2012) y Gestión de Calidad (ISO 9001:2015). Con respecto al Riesgo de Fraude, la Sociedad sigue los lineamientos establecidos en el estándar COSO 2013 Control Interno.

Al respecto, se han establecido las siguientes políticas, aprobadas por el Directorio de la Sociedad:

- Política General de Riesgos
- Política General de Riesgo Operacional
- Política General de Seguridad de la Información
- Política General de Continuidad de Negocios
- Políticas General de Calidad
- Política General de Ciber Riesgos
- Política General de Fraude
- Política General Resiliencia Organizacional
- Política de Externalización y Contratos con Terceros
- Política de Niveles de Servicios (SLA)

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (27) Administración del riesgo, continuación

#### (d) Riesgo operacional, continuación

Para la evaluación y gestión del riesgo operacional se utiliza una evaluación cuantitativa y semicuantitativa por tipo de riesgo, donde se miden los riesgos utilizando un método por factores de riesgo y otro de matrices impacto vs probabilidad respectivamente. En el método cuantitativo se asignan factores que permiten obtener una pérdida esperada, mientras que en el método semicuantitativo se asigna un nivel de riesgos por impacto y probabilidad. En ambos métodos se obtiene un riesgo inherente (previo a las medidas de mitigación) y el nivel de riesgo residual considerando las medidas de mitigación (acciones de control) ya establecidas.

### (28) Registros de operaciones y garantías en la Entidad de Contraparte Central (ECC)

#### (a) Órdenes de compensación

Las órdenes de compensación compensadas y liquidadas en la Entidad de Contraparte Central corresponden solamente a operaciones de derivados Non-Deliverable Forward (NDF), en las paridades Dólar/Peso (NDF USD/CLP), UF/Peso (NDF UF/CLP) y operaciones de contratos de SWAP de tasas de interés (SWAP CLP).

El monto en nocionales de los contratos aceptados al 31 de diciembre de 2022 es:

Nocionales	M\$
NDF USD/CLP	18.936.128.701
NDF UF/CLP	16.466.046.599
SWAP CLP	-
<b>TOTAL</b>	<b><u>35.402.175.300</u></b>

#### (b) Margen de variación

Diariamente, la ECC determina para cada participante las pérdidas o ganancias resultantes de la diferencia entre la valorización a precio justo actual en t y el último precio justo calculado en t-1 de una orden de compensación.

El resultado de dicho cálculo es el margen de variación que a cada participante le corresponde, pagar o recibir, como parte del proceso de liquidación.

Al 31 de diciembre de 2022, el margen de variación Activo Servicio Moneda es de M\$ 17.438.933 y el margen de variación Activo Servicio Tasa es de M\$ 296.617 (Ver Nota 8(a)). Por otro lado, el margen de variación Pasivo Servicio Moneda es de M\$ 17.438.933 y el margen de variación Pasivo Servicio Tasa es de M\$ 296.617 (Ver Nota 18).

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (28) Registros de operaciones y garantías en la Entidad de Contraparte Central (ECC), continuación

#### (b) Margen de variación, continuación

Al 31 de diciembre de 2021, el margen de variación Activo Servicio Moneda es de M\$ 17.585.481 y el margen de variación Activo Servicio Tasa es de M\$ 2.043.408 (Ver Nota 8(a)). Por otro lado, el margen de variación Pasivo Servicio Moneda es de M\$ 17.585.481 y el margen de variación Pasivo Servicio Tasa es de M\$ 2.043.408 (Ver Nota 18).

#### (c) Garantías

De acuerdo a la separación de servicios descrita en nota 21 “Información financiera para los fondos de garantía y reserva”, tanto las garantías individuales para la cuenta de margen, como las garantías que componen el Fondo de Garantía, se presentan de forma separada por servicio (moneda y tasa), al 31 de diciembre de 2022.

Estas garantías se clasifican en las siguientes categorías:

##### (i) Garantías individuales para cubrir el margen inicial

Los participantes constituyen garantías en instrumentos financieros y/o en efectivo para cubrir el margen inicial, el cual corresponde al valor en riesgo de las posiciones de cada participante en la ECC, determinado en base a la metodología VaR en condiciones normales de mercado, durante un horizonte de tiempo determinado.

El margen inicial sólo puede ser utilizado por Comder para enfrentar eventos de retardo y/o eventos de incumplimiento del participante que lo constituyó.

Al 31 de diciembre de 2022, las garantías por margen inicial son:

<b>Margen inicial Moneda</b>	<b>M\$</b>	<b>Margen inicial Tasa</b>	<b>M\$</b>
Constituido en efectivo	62.318.670	Constituido en efectivo	12.912.914
Constituido en instrumentos	<u>489.320.458</u>	Constituido en instrumentos	<u>63.299.399</u>
<b>Total margen</b>	<b><u>551.639.128</u></b>	<b>Total margen</b>	<b><u>76.212.313</u></b>

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (28) Registros de operaciones y garantías en la Entidad de Contraparte Central (ECC), continuación

#### (c) Garantías, continuación

##### (i) Garantías individuales para cubrir el margen inicial, continuación.

El detalle del margen constituido en instrumentos es:

#### Cuenta de Margen en Instrumentos del Servicio de Moneda al 31/12/2022

NEMOTÉCNICO	Valor Razonable Total MS
BNPDBC150323	9.723.919
BTP0231028	29.234.022
BNPDBC040123	38.250.761
BNPDBC030223	984.319
BNPDBC040523	7.186.998
BNPDBC270223	13.679.797
BTP0400323	101.406.761
BTP0000423	2.885.003
BTP0000323	21.388.719
BNPDBC090223	21.369.642
BTP0450326	29.453.875
BNPDBC170523	26.728.836
BTP0000324	12.656.787
BNPDBC130123	10.602.464
BNPDBC140623	13.255.221
BNPDBC080623	132.784.698
BNPDBC010223	17.728.636
<b>Total</b>	<b>489.320.458</b>

#### Cuenta de Margen en Instrumentos del Servicio de Tasa al 31/12/2022

NEMOTÉCNICO	Valor Razonable Total MS
BNPDBC150323	19.447.838
BNPDBC080623	2.845.386
BTP0000323	4.861.073
BTP0400323	16.237.036
BNPDBC090223	3.438.793
BNPDBC130123	8.323.430
BNPDBC040123	2.980.579
BTP0231028	2.212.304
BNPDBC030223	2.952.960
<b>Total</b>	<b>63.299.399</b>

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (28) Registros de operaciones y garantías en la Entidad de Contraparte Central (ECC), continuación

#### (c) Garantías, continuación

##### (ii) Garantías solidarias para constituir el Fondo de Garantía

De acuerdo a lo indicado en Nota 1, la actividad principal de la Sociedad es actuar como Contraparte Central y administrar sistemas de compensación y liquidación de instrumentos financieros, ya sea actuando como Entidad de Contraparte Central o también como Cámara de Compensación de instrumentos financieros, donde el Fondo de Garantía se inserta dentro del rol de ECC y tiene como objetivo incrementar la capacidad que tiene la cámara para responder con recursos los costos asociados al incumplimiento de algún participante.

El Fondo de Garantía es un patrimonio integrado por aportes, que efectúan los participantes, en instrumentos financieros y efectivo. Tiene por finalidad cubrir las obligaciones de uno o más participantes frente a un evento de incumplimiento, cuando los márgenes iniciales propios resulten insuficientes.

Al 31 de diciembre de 2022, los aportes de los participantes al Fondo de Garantía son:

<b>Fondo de garantía Moneda</b>	<b>M\$</b>	<b>Fondo de garantía Tasa</b>	<b>M\$</b>
Constituido en efectivo	8.609.504	Constituido en efectivo	1.172.200
Constituido en instrumentos	<u>319.748.274</u>	Constituido en instrumentos	<u>6.686.653</u>
<b>Total fondo de garantía Moneda</b>	<b><u>328.357.778</u></b>	<b>Total fondo de garantía Tasa</b>	<b><u>7.858.853</u></b>

De acuerdo a la Ley N°20.345 el Fondo de Garantía constituirá un patrimonio separado de la Sociedad Administradora (Comder Contraparte Central S.A.), por lo que ésta mantendrá cuentas de registro separadas y emitirá un Estado Financiero separado para el Fondo de Garantía.

Como se indica en Nota 21 “Información financiera para los fondos de garantía y reserva”, a contar de la información financiera a septiembre de 2018, el Estado de Situación Financiera del Fondo de Garantía se presenta separado en:

- Estado de Situación Financiera del Fondo de Garantía del Servicio de Moneda, y
- Estado de Situación Financiera del Fondo de Garantía del Servicio de Tasa

Estos Estados Financieros del Fondo de Garantía al 31 de diciembre de 2022, aprobados con fecha 17 de enero de 2023, forman parte de la emisión de información financiera de la Sociedad Administradora.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (28) Registros de operaciones y garantías en la Entidad de Contraparte Central (ECC), continuación

#### (d) Resumen consolidado por tipo de Garantía

##### (i) Total de garantías constituidas en efectivo al 31 de diciembre de 2022

Considerando el interés de los usuarios para con los Estados Financieros de Comder Contraparte Central S.A. y con el fin de cumplir de mejor manera con el principio de comprensibilidad de las NIIF, a continuación, se detalla la estructura de garantías tanto en efectivo como en instrumentos financieros, mantenidas por el Sistema de Contraparte Central:

<b>En efectivo Moneda</b>	<b>M\$</b>	<b>En efectivo Tasa</b>	<b>M\$</b>
Fondo de Garantía	8.609.504	Fondo de Garantía	1.172.200
Margen inicial	<u>62.318.670</u>	Margen inicial	<u>12.912.914</u>
<b>Total garantías</b>	<b><u>70.928.174</u></b>	<b>Total garantías</b>	<b><u>14.085.114</u></b>

Comder Contraparte Central S.A. controla las garantías en efectivo, tanto del Fondo de Garantía como del margen inicial, en cuentas de orden (fuera de balance), como consecuencia del principio establecido en el párrafo 3.1.1 de la NIIF 9 “Reconocimiento inicial” y el párrafo B3.1.1. del Apéndice B, Guía de Aplicación de esta norma. Lo anterior se debe principalmente a que la característica del efectivo recibido en garantía no permite que la transferencia de activos financieros sea asociada y contabilizada como una venta y por lo cual no cumple con los requisitos de baja de activos, por esto Comder Contraparte Central, como receptor de la transferencia, no reconoce el activo transferido como un activo.

Complementariamente con párrafo anterior, las garantías recibidas no caen dentro del concepto de garantía monetaria para Comder Contraparte Central S.A. dado que éstas se encuentran segregadas del resto de los activos de Comder Contraparte Central S.A. Según los artículos 27 y 31 de la Ley 20.345, estas garantías constituyen un patrimonio de afectación exclusiva para el cumplimiento de las órdenes de compensación ingresadas al Sistema de Contraparte Central, depositadas y registradas en una cuenta de garantía del Banco Central de Chile, a nombre de Comder Contraparte Central S.A., con restricción de uso y que por definición legal son administradas por la Sociedad.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (28) Registros de operaciones y garantías en la Entidad de Contraparte Central (ECC), continuación

#### (d) Resumen consolidado por tipo de Garantía, continuación

##### (ii) Total de garantías constituidas en instrumentos financieros al 31 de diciembre de 2022

<b>En instrumentos financieros Moneda</b>	<b>M\$</b>	<b>En instrumentos financieros Tasa</b>	<b>M\$</b>
Fondo de Garantía	319.748.274	Fondo de Garantía	6.686.653
Margen inicial	<u>489.320.458</u>	Margen inicial	<u>63.299.399</u>
<b>Total garantía</b>	<b><u>809.068.732</u></b>	<b>Total garantía</b>	<b><u>69.986.052</u></b>

Todas las garantías en instrumentos se encuentran en custodia en cuentas de posición del DCV, a nombre de los participantes aportantes y bloqueadas a favor a Comder Contraparte Central S.A.

### (29) Hechos relevantes

#### Revisión vida útil activo intangible

De acuerdo con lo establecido en la NIC 38 Activos Intangibles y en su Política General Contable Para Activos Intangibles, la Sociedad evaluó la vida útil del Software Calypso, que es la plataforma para la compensación y liquidación de contratos de derivados. Este software, está registrado en la contabilidad bajo los ítems: “Solución de Infraestructura para el Mercado de Derivados OTC” y “Proyecto Comder”.

Cuando se iniciaron las operaciones, en el año 2015, se le asignó, a los mencionados activos intangibles, una vida útil de 10 años. Es decir que, al cierre de diciembre de 2021, le restaban 3,5 años.

En marzo de 2021, quedó terminado el Upgrade a la versión 16 del software Calypso. Las indicaciones del proveedor del software son que estos Upgrade corresponden a actualizaciones continuas que le hacen al software, cada cuatro años.

Conforme con lo expuesto, el Directorio de la Sociedad en su sesión ordinaria N° 100, de fecha 21 de diciembre de 2021, aprobó aumentar la vida útil de los activos intangibles mencionados, a nueve años, a partir del 1° de enero de 2022.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### (29) Hechos relevantes, continuación

#### **Reconocimiento de Chile como Jurisdicción Equivalente**

El 8 de junio de 2022, Chile obtuvo la equivalencia regulatoria para CCPs, bajo la regulación europea EMIR, siendo la primera vez que la Comisión Europea otorga una equivalencia al país en el ámbito financiero.

#### **Reconocimiento de QCCP a Comder**

Con fecha 8 de agosto de 2022 se recibió de parte de ESMA, el reconocimiento de ComDer como QCCP. Con este reconocimiento, se permite a los bancos europeos que operan en Chile, enviar sus operaciones a ComDer accediendo a un beneficio en cargo de capital con un ponderador del 2% a sus exposiciones.

#### **Ingreso de BTG Pactual en Comder**

Con fecha 29 de noviembre del 2022 se suscribe el contrato de adhesión con el banco participante BTG Pactual.

### (30) Compromisos y contingencias

#### **Procesos tributarios**

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, La Sociedad mantiene el proceso de renta observado por el año tributario 2021 debido a las retenciones del 4% de intereses devengados 74 N°7 LIR. Con fecha 29 de diciembre de 2021, se solicitó al Servicios de Impuestos Internos (S.I.I) vía petición administrativa, la revisión de este proceso de renta. La petición administrativa se encuentra admitida.

#### **Procesos legales**

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros no existen juicios y/o litigios vigentes.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### **(31) Segmentos operativos**

De conformidad con sus actuales directrices, la Sociedad identifica un único segmento de operación que corresponde a la administración de sistemas de compensación y liquidación de instrumentos financieros, ya sea actuando como entidad de contraparte central o también como cámara de compensación de dichos instrumentos y desarrollar las demás actividades que autorice la Ley o la Superintendencia de Valores y Seguros mediante norma de carácter general. Periódicamente el Directorio evaluará los resultados del negocio con información de gestión que considerará agrupadamente el resultado de todos los productos y servicios en que la Sociedad operará.

### **(32) Hechos posteriores**

Entre el 1 de enero de 2023 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, la Administración de la Sociedad indica que no está en conocimiento de hechos posteriores, que puedan afectar significativamente la interpretación de estos Estados Financieros.