

*Estados Financieros*

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

*Santiago, Chile*

*31 de diciembre de 2021 y 2020*

## **Informe del Auditor Independiente**

Señores  
Accionistas y Directores de  
Comder Contraparte Central S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Comder Contraparte Central S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

## **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Comder Contraparte Central S.A. al 31 de diciembre de 2021 y 2020, y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Juan Francisco Martínez A.  
EY Audit SpA

Santiago, 18 de enero de 2022

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

# **COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

## **CONTENIDO**

Estados de Situación Financiera.

Estados de Resultados Integrales.

Estados de Cambios en el Patrimonio.

Estados de Flujo de Efectivo.

Notas a los Estados Financieros.

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF: Cifras expresadas en unidades de fomento

USD: Cifras expresadas en dólares estadounidenses

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

<b>Activos</b>	<b>Notas</b>	<b>31/12/2021 M\$</b>	<b>31/12/2020 M\$</b>
<b>Activos Corrientes:</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(5)	2.198.083	1.755.912
Otros activos financieros corrientes	(6)	3.032.804	6.055.907
Otros activos no financieros corrientes	(8)	20.188.672	12.574.515
Activos por impuestos corrientes	(16)	23.819	47.180
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(9)	795.974	680.479
Total activos corrientes		<u>26.239.352</u>	<u>21.113.993</u>
<b>Activos no Corrientes:</b>			
Otros activos financieros no corrientes	(6)	3.132.602	-
Otros activos no financieros no corrientes	(8)	2.697	2.536
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(11)	2.439.445	3.039.153
Mobiliario y equipo	(10)	464.398	101.486
Derechos de uso sobre activos en arrendamiento	(12)	531.043	695.506
Activos por impuestos diferidos	(7)	214.882	198.741
Total activos no corrientes		<u>6.785.067</u>	<u>4.037.422</u>
Total activos		<u>33.024.419</u>	<u>25.151.415</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

<b>Pasivos y Patrimonio Neto</b>	<b>Notas</b>	<b>31/12/2021 M\$</b>	<b>31/12/2020 M\$</b>
<b>Pasivos Corrientes:</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(13)	821.171	848.548
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(15)	4.232	3.917
Obligaciones por contratos de arrendamiento	(12)	350.300	320.490
Otras provisiones corrientes	(17)	571.791	382.674
Pasivos por impuestos corrientes	(16)	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados corrientes	(17)	178.613	166.465
Otros pasivos no financieros	(18)	19.628.889	11.972.738
Total pasivos corrientes		<u>21.554.996</u>	<u>13.694.832</u>
<b>Pasivos no Corrientes:</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(13)	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corriente	(15)	-	-
Obligaciones por contratos de arrendamiento no corrientes	(12)	201.615	372.722
Total pasivos no corrientes		<u>201.615</u>	<u>372.722</u>
<b>Patrimonio Neto:</b>			
Capital pagado	(19)	10.706.431	10.706.431
Reservas sobre precio acciones propias	(19)	14.049	14.049
Otras reservas	(19)	(6.848)	3.628
Provisión dividendos mínimos	(19)	(495.400)	(300.978)
Resultados acumulados		1.049.576	660.731
Total Patrimonio Neto		<u>11.267.808</u>	<u>11.083.861</u>
Total Pasivos y Patrimonio Neto		<u>33.024.419</u>	<u>25.151.415</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Estados de Resultados Integrales  
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

<b>Ingresos operacionales:</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>	
	<b>Notas</b>	<b>M\$</b>	
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	
Ingresos ordinarios	(9)(22)	<u>7.014.240</u>	<u>6.011.209</u>
Total Ingresos Operacionales		<u>7.014.240</u>	<u>6.011.209</u>
<b>Gastos Operacionales:</b>			
Costo de servicios	(22)	(4.315.573)	(4.070.180)
Gastos de administración	(22)	<u>(1.615.127)</u>	<u>(1.415.014)</u>
Total Gastos Operacionales		<u>(5.930.700)</u>	<u>(5.485.194)</u>
Resultado operacional		<u>1.083.540</u>	<u>526.015</u>
<b>Ingresos y gastos financieros:</b>			
Ingresos financieros	(24)	42.778	109.637
Gasto financiero	(24)	(23.693)	(32.006)
Diferencia de cambio	(25)	(3.176)	11.073
Resultados por unidades de reajustes	(25)	9.988	64.259
Otras ganancias (pérdidas)		(1.500)	530
Resultado antes de impuesto		<u>1.107.937</u>	<u>679.508</u>
Impuestos a la renta	(7)	(117.137)	(77.553)
Resultado del ejercicio	(19)	<u>990.800</u>	<u>601.955</u>
<b>Otros resultados integrales:</b>			
Activos financieros disponibles para la venta	(24)	(14.350)	(39.906)
Efecto de impuestos diferidos	(7)(24)	3.874	10.776
Subtotal resultado integral		<u>(10.476)</u>	<u>(29.130)</u>
Total resultado integral		<u>980.324</u>	<u>572.825</u>
Utilidad básica por acción	(19)	<u><b>75,2888</b></u>	<u><b>45,7413</b></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.





## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Estados de Flujos de Efectivo  
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

	Nota	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
<b>Estado de flujos de efectivo</b>			
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:</b>			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de la venta de bienes y prestación de servicios		8.234.703	7.266.748
Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos		-	-
Otros cobros por actividades de operación		-	1.918
Clases de pago			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(2.325.227)	(2.012.604)
Pago a/y por cuenta de los empleados		(2.115.491)	(1.880.571)
Pago intereses derechos de uso bienes arrendados		(19.051)	(27.690)
Otros pagos por actividades de operación		(1.745.259)	(1.618.009)
<b>Flujos de efectivo neto procedentes de (utilizados en) la operación</b>		<b><u>2.029.675</u></b>	<b><u>1.729.792</u></b>
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación		41.945	(66.402)
<b>Flujos de efectivo neto procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b><u>2.071.620</u></b>	<b><u>1.663.390</u></b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:</b>			
Intereses recibidos		-	-
Intereses pagados		-	-
Compras de propiedades, planta y equipos, clasificados como actividades de inversión	(10)	(414.479)	(46.666)
Compras de activos intangibles, clasificados como actividades de inversión	(11)	(61.073)	(251.205)
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión		29.032	23.879
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificadas como actividades de inversión (netas)		(100.042)	(2.670.565)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b><u>(546.562)</u></b>	<b><u>(2.944.557)</u></b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:</b>			
Importes procedentes de la emisión de acciones		-	-
Pagos principal arrendamiento derecho de uso bienes arrendados		(475.163)	(449.129)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	-
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación		(601.955)	(1.003.996)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b><u>(1.077.118)</u></b>	<b><u>(1.453.125)</u></b>
<b>Incremento (disminución) neto del efectivo y equivalente al efectivo antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>		<b>447.940</b>	<b>(2.734.292)</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(25a)	(5.769)	(29.542)
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b><u>442.171</u></b>	<b><u>(2.763.834)</u></b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	(5)	1.755.912	4.519.746
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio</b>	(5)	<b><u>2.198.083</u></b>	<b><u>1.755.912</u></b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (1) Entidad que reporta

Comder Contraparte Central S.A. (la “Sociedad”) es una sociedad domiciliada en Chile, su dirección comercial es Cerro Colorado N°5.240 torre I, piso 18, Las Condes. La Sociedad fue constituida con fecha 31 de julio de 2013, según escritura pública ante el notario de Santiago señor Raúl Iván Perry Pefaur, como una Sociedad Anónima Cerrada, en ejercicio de la facultad contemplada en el Artículo N°126 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas y el 7 de octubre de 2013 la Comisión para el Mercado Financiero autorizó su existencia y aprobó sus Estatutos.

La Sociedad se rige en conformidad al Título II de la Ley N°20.345 de Sistemas de Compensación y Liquidación de Instrumentos Financieros de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

La Sociedad tiene como objeto único administrar sistemas de compensación y liquidación de instrumentos financieros, ya sea actuando como entidad de contraparte central, actuando como cámara de compensación de instrumentos financieros, además de desarrollar actividades complementarias que autorice la Ley o la CMF mediante norma de carácter general.

Con fecha 8 de junio de 2015, la Comisión para el Mercado Financiero aprobó las Normas de Funcionamiento de la Sociedad, mediante resolución exenta 191.

Con fecha 22 de junio de 2015, la Sociedad constituyó el Fondo de Reserva exigido por la Ley N°20.345.

Durante el mes de julio de 2015, los participantes de Comder, se constituyeron como tales, firmando el contrato de adhesión correspondiente.

Con fecha 14 de julio de 2015, los participantes procedieron a constituir el Fondo de Garantía.

Con fecha 23 de julio de 2015, la Sociedad recibió por parte de la Comisión para el Mercado Financiero, mediante la resolución exenta N°226, la autorización para iniciar sus actividades.

Con fecha 30 de julio de 2015, la Sociedad inicia sus operaciones en el Sistema Financiero.

Con fecha 28 de agosto de 2017 entran en vigencia las nuevas normas de funcionamiento, cuya aprobación por parte de la CMF quedó explícita en la resolución exenta N° 3668, que fue recibida el 3 de agosto de 2017.

La nueva versión de las Normas establece la separación de servicios de compensación en:

- i) Servicio de compensación moneda con las operaciones NDF<sup>1</sup> CLP/USD y ii) Servicio de compensación tasa, con las operaciones NDF CLP/CLF y el inicio de las compensaciones de IRS<sup>2</sup> ICP<sup>3</sup> (CLP), IRS ICP/REAL (CLF).

---

<sup>1</sup> Non Deliverable Forward

<sup>2</sup> Interest Rate Swap

<sup>3</sup> Índice Cámara Promedio

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (1) Entidad que reporta, continuación

La sociedad controladora es Servicios de Infraestructura de Mercado OTC S.A. (Imerc OTC S.A), con una participación accionaria del 99,92% al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (2) Bases de preparación

#### (a) Ejercicios cubiertos

Los Estados de Situación Financiera fueron preparados al 31 de diciembre de 2021 y 2020. Los Estados de Resultados Integrales, Estados de Cambios en el Patrimonio y Estados de Flujos de Efectivo fueron preparados por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2021 y 2020.

#### (b) Bases de preparación de Estados Financieros

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2021, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), criterios definidos previamente.

Estos Estados Financieros fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad, en sesión celebrada con fecha 18 de enero de 2022.

#### (c) Bases de medición

Estos Estados Financieros, han sido preparados en base al costo histórico con excepción de los instrumentos financieros, que se registran al valor razonable con ajuste en patrimonio.

#### (d) Moneda funcional y de presentación

Los Estados Financieros se encuentran expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad. Toda la información presentada en pesos chilenos ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (M\$).

#### (e) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados Financieros requiere que la Administración realice estimaciones, juicios y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier ejercicio futuro afectado.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (2) Bases de preparación, continuación

#### (e) Uso de estimaciones y juicios, continuación

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto sobre el monto reconocido en los Estados Financieros se describe en las siguientes notas:

- Nota 4 : Determinación del valor razonable de instrumentos financieros.
- Nota 7 : Reconocimiento de impuestos a las ganancias, activos y pasivos por impuestos diferidos.
- Nota 10 : Vida útil y deterioro de mobiliario y equipos.
- Nota 11 : Vida útil y deterioro de los activos intangibles.
- Nota 17 : Provisiones.

#### (f) Reclasificaciones

Se han efectuado ciertas reclasificaciones en los Estados Financieros del año anterior para facilitar su comparabilidad con los Estados Financieros Consolidados del presente ejercicio.

### (3) Políticas contables significativas

#### (a) Transacciones en moneda extranjera y otras unidades de conversión

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional respectiva de la Sociedad, en las fechas que ocurren las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y otras unidades de conversión a la fecha de los Estados Financieros son convertidos a la moneda funcional, al tipo de cambio a esa fecha. Las utilidades o pérdidas por conversión de moneda extranjera en partidas monetarias y otras unidades de conversión, es la diferencia entre el costo amortizado de la moneda funcional al comienzo del ejercicio, ajustado por intereses y pagos de efectivo durante el ejercicio y el costo convertido en moneda extranjera a la tasa de cambio al final del ejercicio. Las diferencias en moneda extranjera y otras unidades de conversión que surgen durante la conversión son reconocidas en resultados. Las partidas no monetarias que son valorizadas al costo histórico en una moneda extranjera y otras unidades de conversión se convierten al tipo de cambio a la fecha de transacción.

	31/12/2021	31/12/2020
	en \$ (pesos chilenos)	
Dólar estadounidense US\$	844,69	710,95
Unidad de fomento (UF)	30.991,74	29.070,33

#### (b) Activos y pasivos financieros

##### b1) Activos Financieros no derivados

De acuerdo con los criterios establecidos por la NIIF 9 una Sociedad debe categorizar sus instrumentos financieros de acuerdo con lo siguiente:

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (b) Activos y pasivos financieros, continuación

##### b1) Activos Financieros no derivados, continuación

###### i) Clasificación

De acuerdo con NIIF 9, la Sociedad clasifica sus instrumentos financieros en las categorías utilizadas para efectos de su gestión y valorización: a) a valor razonable con efectos en resultados, b) a valor razonable con efecto en otros resultados integrales y c) a costo amortizado.

La Sociedad clasifica los activos financieros sobre la base del:

- El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el monto del principal pendiente.

###### ii) Valorización a costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero reconocido bajo este criterio es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del capital, más o menos la amortización acumulada calculada bajo el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

###### iii) Instrumentos de inversión al valor razonable con cambios en resultados

La Sociedad designa sus instrumentos financieros como una inversión a valor razonable, con los cambios en el valor razonable reconocidos en resultados integrales, registrando las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación.

En esta categoría se incluyen los instrumentos financieros cuyo modelo de negocio corresponde a la negociación (compra y venta) periódica de estos instrumentos.

###### iv) Instrumentos de inversión al valor razonable con cambios en patrimonio

La Sociedad designa sus instrumentos financieros como una inversión a valor razonable, con los cambios en el valor razonable reconocidos en otros resultados del período como parte de patrimonio, registrando las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación.

En esta categoría se incluyen los instrumentos que de acuerdo al modelo de negocio no han sido categorizados como instrumentos a costo amortizado ni a valor justo con cambios en resultados.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (b) Activos y pasivos financieros, continuación

##### b1) Activos Financieros no derivados, continuación

###### v) Medición de valor razonable

El valor razonable de un activo o pasivo financiero es el monto por el cual puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesados y debidamente informados, en condiciones de independencia mutua. La Sociedad estima el valor razonable de sus instrumentos usando precios cotizados en el mercado activo para ese instrumento. Un mercado es denominado activo si los precios cotizados se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente. Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, se determinará el valor razonable utilizando una técnica de valorización. Entre las técnicas de valorización se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de los flujos de efectivo y los modelos de fijación de precio de opciones. La Sociedad incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros.

NIIF 13 establece una jerarquía del valor razonable basada en tres niveles: Nivel 1, Nivel 2 y Nivel 3, en donde se concede la prioridad más alta a los precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos, para activos y pasivos idénticos, y la prioridad más baja a los datos de entrada no observables.

###### vi) Baja

La Sociedad da de baja en su Estado de Situación Financiera un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivos contractuales por el activo financiero durante una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero.

Toda participación en activos financieros transferidos que es creada o retenida por la Sociedad es reconocida como un activo o un pasivo separado. Cuando se da de baja en cuentas un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y la suma de (i) la contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido) y (ii) cualquier ganancia o pérdida acumulativa que haya sido reconocida en el otro resultado integral, se reconoce en la utilidad del ejercicio.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (b) Activos y pasivos financieros, continuación

##### b1) Activos Financieros no derivados, continuación

###### vii) Compensación

Los activos y pasivos financieros son sólo objeto de compensación, de manera que se presente en el balance su monto neto, cuando y sólo cuando la Sociedad tiene el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

La Sociedad tiene los siguientes activos financieros no derivados: Efectivo y equivalentes al efectivo, instrumentos financieros y cuentas por cobrar.

##### Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo se compone de los saldos en efectivo, depósitos a plazo y fondos mutuos de renta fija con vencimientos originales de tres meses o menos desde la fecha de adquisición, que están sujetos a riesgo acotado de cambios en su valor razonable y/o costo amortizado y son usados por la Sociedad en la gestión de sus compromisos a corto plazo.

Según NIC 7 en su punto 7, toda inversión financiera que posea un riesgo poco significativo de cambios en su valor y tenga vencimiento próximo, por ejemplo, tres meses o menos desde la fecha de adquisición, podrán ser calificadas como efectivo y equivalentes al efectivo.

##### Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente

Corresponden a los saldos por cobrar asociados a la entrega de servicios por parte de la Compañía, y se valorizan a su costo amortizado, neto de cualquier pérdida por deterioro. Dichas partidas son de corto plazo y no devengan intereses.

##### b2) Pasivos financieros no derivados

Inicialmente, la Sociedad reconoce sus pasivos financieros no derivados en la fecha en que se originan, en función de las disposiciones contractuales del instrumento.

Estos pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado.

La Sociedad da de baja un pasivo financiero no derivado cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

La Sociedad tiene los siguientes pasivos financieros no derivados: acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.



## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (c) Capital social

##### **Acciones comunes**

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

##### **Provisión para dividendos mínimos**

Según los estatutos de constitución, la Sociedad debe registrar, al 31 de diciembre de cada año, una provisión mínima de dividendos, del 30% de su utilidad. En abril de 2017, el Directorio propuso a la Junta General Ordinaria de Accionistas, repartir a futuro, un dividendo del 50%, de las utilidades anuales, salvo que la Junta acuerde un monto distinto. De esta forma quedó establecida una provisión de dividendo del 50% de la utilidad del ejercicio.

#### (d) Mobiliario y equipos

##### (i) Reconocimiento y medición

Las partidas de mobiliario y equipos son valorizadas al costo de adquisición, menos su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo de adquisición de mobiliario y equipos incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo y cualquier otro costo directamente atribuible al proceso operativo que permita que el activo esté apto para operar, así como los costos de dismantelar, remover y restaurar el lugar donde serán ubicados.

Cuando partes de una partida de mobiliario y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas de mobiliario y equipos.

La utilidad o pérdida en venta de mobiliario y equipos es determinada comparando el precio de venta con el valor en libros de dichos activos y se reconoce neta en el rubro otros ingresos de operación en el Estado de Resultados.

##### (ii) Costos posteriores

Los desembolsos posteriores se capitalizan sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros relacionados con el gasto fluyan a la Sociedad y su costo pueda ser medido de manera fiable. Las reparaciones y mantenimientos continuos se registran como gastos en resultados cuando se incurren.

##### (iii) Depreciación y vidas útiles

Los elementos de mobiliario y equipos se deprecian desde la fecha en la que están instalados y listos para su uso o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la que el activo esté completado y en condiciones de ser usado.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (d) Mobiliario y equipos, continuación

##### (iii) Depreciación y vidas útiles, continuación

Los elementos de mobiliario y equipos se deprecian usando el método lineal en resultados con base en las vidas útiles estimadas de cada componente.

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos de las partidas significativas de mobiliario y equipos son las siguientes:

	Vida útil asignada
Equipos de Comunicación	5 años
Equipos Computacionales	3 años
Muebles y útiles	7 años
Otros activos fijos	5 años
Derechos de uso (arriendos)	Duración del contrato

El método de depreciación, vida útil y valor residual son revisados a cada fecha de reporte y se ajustan si es necesario.

#### (e) Activos intangibles

El 19 de octubre de 2021, el Directorio de la Sociedad, en su sesión ordinaria N° 98, aprobó una versión actualizada de la Política de Tratamiento Contable de Activos Intangibles. A continuación, se presenta un resumen de dicha política, cuya versión completa se encuentra en el Sistema de Gestión Documental de la Sociedad.

La Sociedad, trata contablemente todos sus activos intangibles, tanto adquiridos como desarrollados internamente, de acuerdo a lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad N° 38 (NIC 38).

##### 1. Definición

En el numeral 8 de la NIC 38 se describe como activo intangible, a aquel activo identificable, de carácter no monetario y sin apariencia física.

##### 2. Condiciones necesarias para el registro contable de un activo intangible

###### (i) Identificabilidad: Un activo es identificable si:

- a) Es susceptible de ser separado o escindido de la Sociedad y vendido, transferido, dado en explotación, arrendado o intercambiado; o
- b) Surge de derechos contractuales u otros de tipo legal, con independencia de que esos derechos sean transferibles o separables de la Sociedad.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (e) Activos intangibles, continuación

##### 2. Condiciones necesarias para el registro contable de un activo intangible, continuación

- (ii) Beneficios económicos futuros: El activo debe tener la capacidad de generar beneficios económicos futuros (generación de ingresos o ahorros de costos).
- (iii) Control: La Sociedad controlará un determinado activo siempre que, tenga el poder de obtener los beneficios económicos futuros que emanen del activo en cuestión y pueda restringir el acceso, de terceros, a tales beneficios.
- (iv) Medición del costo: El costo del activo puede medirse con fiabilidad.

##### 3. Medición de un activo intangible

- (i) Un activo intangible se medirá inicialmente por su costo.
- (ii) El reconocimiento de los costos, en el importe en libros, de un intangible, finalizará cuando éste se encuentre en el lugar y condiciones necesarias para operar.
- (iii) Desembolsos posteriores al reconocimiento inicial de un intangibles, se reconocerán como adiciones a dicho activo y aumentarán su valor libro, siempre que dichos desembolsos puedan atribuirse con claridad, al activo intangible en cuestión; cumplan con la Definición y las Condiciones de los numerales precedentes 1 y 2, respectivamente y siempre que agreguen valor al activo.
- (iv) Si un desembolso no cumple con las condiciones para ser registrado y/o los criterios de medición, establecidos en esta política, será reconocido como un gasto del periodo, en el que se haya incurrido. Como ejemplo de desembolsos que no corresponde activar, se puede mencionar, entre otros: gastos en marketing, capacitación, mantenciones, estudios de factibilidad y otros de investigación.
- (v) Los desembolsos sobre un activo intangible, reconocidos inicialmente como gastos del periodo, no se reclasificarán posteriormente como parte del costo del intangible.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (e) Activos intangibles, continuación

##### 4. Investigación y desarrollo

- (i) Los desembolsos por actividades de investigación, emprendidas con la finalidad de obtener nuevos conocimientos tecnológicos y entendimiento, son reconocidos en resultados cuando se incurren.
- (ii) Las actividades de desarrollo involucran un plan o diseño para la producción de nuevos procesos sustancialmente mejorados. El desembolso en desarrollo se capitaliza sólo si los costos en desarrollo pueden estimarse con fiabilidad, el producto o proceso es viable técnica y comercialmente, se obtienen posibles beneficios económicos a futuro y la Sociedad pretende y posee suficientes recursos para completar el desarrollo y para usar o vender el activo. El desembolso capitalizado incluye el costo de los materiales, mano de obra y gastos generales, que son directamente atribuibles a la preparación del activo para su uso previsto; y los costos por préstamos capitalizados. Otros gastos en desarrollo son reconocidos en resultados cuando se incurren.
- (iii) Los desembolsos por desarrollo capitalizados se reconocen al costo, menos la amortización y las pérdidas acumuladas por el deterioro.

##### 5. Vida útil

- (i) Los activos intangibles podrían tener una vida útil finita o indefinida
- (ii) De acuerdo con NIC 38, un activo intangible, con vida útil indefinida no se amortiza
- (iii) Los activos intangibles que posee la Sociedad, por lo general, corresponden a activos con vida útil finita
- (iv) Eventualmente, la entidad considerará que un activo intangible tiene una vida útil indefinida cuando no exista un límite previsible para el periodo, a lo largo del cual se espera que el activo genere entradas de efectivo
- (v) Para efectos de esta política, si fuese necesario registrar un activo intangible cuya vida útil fuera indefinida, el tratamiento contable respectivo será realizado, en cada uno de sus detalles, de acuerdo con lo establecido en la NIC 38

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (e) Activos intangibles, continuación

##### 5. Vida útil, continuación

- (vi) Para determinar la vida útil finita de sus activos intangibles, la Sociedad considera los siguientes aspectos:
- a) Información específica de los proveedores de los activos
  - b) Nivel de desembolsos por mantenimiento y soporte, para mantener la capacidad generadora de beneficios
  - c) Información pública acerca de estimaciones de vida útil, para activos similares.
  - d) Vida útil asignada a los activos intangibles de la sociedad

<b>Intangibles</b>	<b>Vida útil asignada</b>
Solución de infraestructura para mercado de derivados OTC	10 años
Licencias Swift y otros complementos de la Solución	10 años
Licencias IBMMQ series	5 años
Software y licencias	3 años
Software de gestión integral y de seguridad de acceso a red	5 años
Upgrade Calypso	4 años
Derechos de uso (arrendos)	Duración del contrato

##### 6. Período y método de amortización

- (i) La Sociedad ha adoptado el método lineal de amortización, para sus activos intangibles con vida finita
- (ii) La amortización de cada activo intangible comenzará cuando el activo se encuentre en la ubicación y condiciones necesarias, para que pueda operar en la forma prevista por la Sociedad
- (iii) La amortización cesará en la fecha más temprana, entre aquella en que el activo se clasifique como mantenido para la venta, de acuerdo con NIIF 15, y la fecha en que se produzca la baja en cuentas del mismo.
- (iv) El importe depreciable de un intangible con vida útil finita, se determinará después de deducir su valor residual (si es que lo hubiere)
- (v) El valor residual de un intangible será siempre cero, a menos que:
  - a) Haya un compromiso, de un tercero, de comprar el activo al final de su vida útil o

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (e) Activos intangibles, continuación

##### 6. Período y método de amortización, continuación

- b) Existe un mercado activo para el intangible (según se define en NIIF 13) donde se puede determinar el valor residual y es probable que este mercado existirá al final de la vida útil del bien.
- (vi) Tanto el periodo como el método de amortización se revisarán anualmente, al final de cada periodo
- (vii) Si la nueva vida útil esperada difiere de las estimaciones anteriores, se cambiará el periodo de amortización, para reflejar esta variación.
- (viii) Si hay un cambio en el patrón esperado de generación de beneficios futuros provenientes del uso del intangible, el método de amortización se modificará para reflejar estos cambios.
- (ix) Los efectos de cambios en el periodo y en el método de amortización se reconocerá prospectivamente, incluyéndolos en el resultado del periodo de la modificación; o incluyéndolos, además en el resultado de los periodos futuros, si aplicase.
- (x) La Sociedad revelará, en las notas a los estados financieros pertinentes, la naturaleza e importe de un cambio de vida útil y método de amortización, que haya producido efectos en el periodo corriente o se espere que se produzcan en periodos futuros.
- (xi) Si no se pudiesen estimar los efectos futuros de los cambios en cuestión, se dejará explícito este hecho, en notas de revelación.

##### 7. Deterioro de valor de activos intangibles

- (i) Pérdida por deterioro de valor: Cantidad en que, el valor en libros de un activo o unidad generadora de efectivo, excede a su valor recuperable.
- (ii) Valor recuperable: Mayor valor, para un activo, entre su valor razonable menos los costos de disposición y su valor en uso
- (iii) Valor en uso: Valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados que se espera obtener, de un activo o unidad generadora de efectivo. Al calcular este valor presente, la Sociedad, utilizará un horizonte máximo de cinco años, salvo que se pueda justificar un plazo mayor.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (e) Activos intangibles, continuación

##### 7. Deterioro de valor

- (iv) Medición del importe recuperable: Dado que, para los activos intangibles de la Sociedad, no se cuenta con un mercado que permita realizar una estimación fiable de precio por la venta del intangible, la Sociedad utilizará el valor en uso, como su importe recuperable, de acuerdo con la NIC 36 “Deterioro del valor de los activos”.
- (v) Al final de cada periodo la Sociedad evaluará, si existe algún indicio de deterioro de valor, para algún activo intangible que se encuentre en régimen. Si así fuera, se actualizará el último cálculo del valor en uso. Si se concluye que no existe deterioro, entonces no será necesario realizar una estimación formal del valor en uso.
- (vi) Si y sólo si, el valor en uso es menor al valor en libros, se registrará una disminución en él, igual a la diferencia resultante. Esta diferencia es la “pérdida por deterioro de valor” y su contrapartida se reconocerá inmediatamente en el resultado del periodo.
- (vii) Todos los registros involucrados en una pérdida por deterioro, incluida su reversión, cuando aplique, serán realizados de acuerdo a la NIC 38 y NIC 36.

#### (f) Deterioro de activos

##### (i) Activos financieros

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La Sociedad analiza la evidencia de deterioro de las partidas por cobrar a nivel individual. Todas las partidas por cobrar individualmente significativas son evaluadas por deterioro específico.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero valorizado al costo se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de provisión contra las partidas por cobrar respectivas. Cuando un hecho posterior cause que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reconocerá directamente en el resultado.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (f) Deterioro de activos, continuación

La Sociedad aplicó un enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, como es requerido por NIIF 9. Al 31 de diciembre de 2021, no existe deterioro observable.

La Sociedad analiza la evidencia de deterioro de las partidas por cobrar a nivel individual. Todas las partidas por cobrar individualmente significativas son evaluadas por deterioro específico.

##### (i) Activos financieros, continuación

Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el importe en libros del activo no exceda el importe en libros que podría haberse obtenido, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

##### (ii) Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Sociedad, excluyendo impuestos diferidos, se revisa al cierre anual de cada ejercicio para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo excede su importe recuperable.

El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

#### (g) Beneficios a los empleados

##### (i) Beneficios a corto plazo

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo son medidas en base no descontada, incluyen bonos y vacaciones devengadas, son reconocidas como gastos a medida que el servicio relacionado se provea y se incluye en el rubro beneficios a los empleados.

Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar, hasta el monto efectivo a corto plazo, si la Sociedad posee una obligación legal o contractual de pagar este monto, como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.



## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (g) Beneficios a los empleados, continuación

La Sociedad no tiene establecida contractualmente una política de indemnización por años de servicios a todo evento con sus empleados.

#### (h) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando Comder Contraparte Central S.A, tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, por efecto de un suceso pasado, donde es probable que exista una salida de beneficios económicos para Comder Contraparte Central S.A., y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación. Dicha provisión se revertirá contra el resultado cuando sea probable que ya no exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

#### (i) Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable para la prestación de servicios, neto del impuesto sobre el valor añadido, devoluciones y descuentos. La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede medir con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades.

Asimismo, los servicios se reconocen en resultados una vez que el mismo ha sido prestado, el cliente ha aceptado las condiciones o la Sociedad tiene la evidencia objetiva que se han cumplido los criterios necesarios para la aceptación y que generalmente son servicios que se prestan y se reconoce el ingreso al mismo tiempo.

No se reconocen ingresos si existe la incertidumbre significativa que los servicios no fueron aceptados por el cliente.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (j) Pagos por arrendamiento

NIIF 16 hace una distinción entre arrendamientos y contratos de servicios sobre la base de si un activo identificado es controlado por un cliente. La distinción entre arrendamiento operativo (fuera de balance) y arrendamientos financieros es removida para la contabilización de los arrendatarios, y es reemplazada por un modelo donde un activo por derecho a uso y un correspondiente pasivo tienen que ser reconocidos por los arrendatarios para todos los arrendamientos, excepto para arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de importe bajo.

El activo por derecho a uso es inicialmente medido al costo y posteriormente medido al costo (sujeto a ciertas excepciones) menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, ajustado por cualquier remediación del pasivo por arrendamiento. El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a esa fecha. Posteriormente, el pasivo por arrendamiento es ajustado por los intereses y los pagos del arrendamiento, así como también de las modificaciones del arrendamiento, entre otros. Adicionalmente, la clasificación de flujos de efectivo también se verá afectada dado que bajo NIC 17 los pagos de arrendamientos operativos se presentan como flujos de caja operacionales; mientras que bajo el modelo de NIIF 16, los pagos de arrendamiento serán divididos entre la porción de pagos de principal e intereses los cuales serán presentados como flujos de efectivo de financiamiento y operacionales, respectivamente.

En contraste con la contabilización para los arrendatarios, NIIF 16 mantiene sustancialmente los requerimientos contables de NIC 17 para los arrendadores, y continúa requiriendo a los arrendadores clasificar los arrendamientos ya sea como arrendamientos operativos o financieros.

#### (k) Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros están compuestos por los intereses devengados por inversiones en instrumentos financieros y por los cambios en la valorización de las inversiones en cuotas de fondos mutuos que mantiene la Sociedad, los cuales son reconocidos en resultados sobre base devengada.

Los costos financieros están compuestos por gastos, intereses y otros costos financieros provenientes de operaciones de corto plazo. Los costos de las obligaciones son reconocidos en resultados utilizando el método de interés efectivo sobre base devengada.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (I) Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos corrientes son reconocidos en el resultado, mientras que los impuestos diferidos son reconocidos en el resultado y en otros resultados integrales, dependiendo del origen de la diferencia temporaria.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por recuperar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o cobrar relacionado con años anteriores. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha del Estado de Situación Financiera.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas.

Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha del estado de situación y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada ejercicio sobre el que se informa, la Sociedad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad espera, al final del ejercicio sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (m) Efectivo y equivalentes al efectivo

La Sociedad ha considerado como efectivo equivalente, todas aquellas inversiones de corto plazo que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja y que puedan convertirse en montos de efectivo conocidos y que exista la intención de efectuar dicha conversión en un plazo no superior a 90 días, desde la fecha de inicio de la inversión, con un riesgo mínimo de cambio en su valor.

El Estado de Flujo de Efectivo se ha preparado según el método directo.

En la preparación del Estado de Flujo de Efectivo se han considerado los siguientes conceptos:

- Flujos de efectivo: Entradas y salidas de dinero efectivo y/o efectivo equivalente; entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo, de gran liquidez y que en ellas exista un riesgo mínimo de cambio en su valor.
- Flujos operacionales: Flujos, de efectivo y equivalentes al efectivo, originados por las operaciones normales, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento. Por otra parte, está referido al conjunto de actividades propias del giro de la Sociedad que generan incrementos o disminuciones patrimoniales, de cualquier naturaleza.
- Flujos de inversión: Flujos, de efectivo y equivalentes al efectivo, originados en la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos de largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.
- Flujos de financiamiento: Flujos, de efectivo y equivalentes al efectivo, originados en aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de los flujos operacionales.

#### (n) Transacciones con partes relacionadas

La Sociedad revela en notas a los Estados Financieros, las transacciones y saldos con partes relacionadas, de acuerdo a lo establecido en NIC 24. Asimismo, informa separadamente las transacciones con personas que ejerzan influencia significativa o tengan participación en la Sociedad y las transacciones con el personal clave de la Administración y otras partes relacionadas con la Sociedad.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (o) Registro contable del margen de variación (MV)

Una orden de compensación implica para Comder dos contrapartes de idéntico monto con signo contrario (activo y pasivo), que corresponden a cada uno de los participantes involucrados en una operación de derivados (comprador y vendedor).

El margen de variación corresponde al registro del valor justo, de dicha operación, compensada por Comder, en su rol de Entidad de Contraparte central (ECC). Para mayor detalle ver nota 27 (b).

La contabilización de la variación (margen de variación) del valor justo de cada derivado (activo y pasivo), se llevará a cabo contra resultados del ejercicio, causando un efecto neto en el estado de resultado igual a cero.

#### (p) Registro contable del Fondo de Reserva

El fondo de reserva corresponde a un requerimiento específico de la Ley 20.345. Este fondo lo constituye Comder Contraparte Central S.A., en su calidad de Sociedad Administradora del Sistema de Contraparte Central y de acuerdo con la mencionada Ley, el Fondo es un patrimonio de afectación, para la garantía de las obligaciones de la Entidad de Contraparte Central, con los participantes. Para mayor detalle ver nota 21.

El tratamiento contable del Fondo de Reserva considera los siguientes únicos movimientos en las diferentes cuentas involucradas:

- Activos y Patrimonio: Estas cuentas se ven afectadas por los aportes, retiros del Fondo y ajustes a valor de mercado de los instrumentos financieros.
- Resultados: Estas cuentas se ven afectadas por el devengo de intereses y la diferencia entre el valor de mercado y el valor liquidado en la fecha de vencimiento de los instrumentos financieros.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (q) Nuevos pronunciamientos contables (NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de NIIF)

##### i) Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los ejercicios iniciados al 01 de enero de 2021

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Reforma de la Tasa de Interés de Referencia Fase 2 (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16).	Períodos iniciados el 1 de enero de 2021.
Reducciones del alquiler relacionadas con el COVID-19 (Modificaciones a la NIIF 16).	Períodos iniciados el 1 de abril de 2021.

Estas normas no tuvieron un impacto significativo en los Estados Financieros de la Sociedad.

##### ii) Nuevos pronunciamientos contables:

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17: <i>Contratos de Seguro</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Esta fecha incluye la exención de las aseguradoras con respecto a la aplicación de la NIIF 9 para permitirles implementar la NIIF 9 y la NIIF 17 al mismo tiempo. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
<b>Modificaciones a las NIIF</b>	
Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
Venta o aportaciones de Activos entre un inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Contratos Onerosos – Costos de Cumplimiento de un Contrato (Modificaciones a la NIC 37)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022 a contratos existentes en la fecha de la aplicación. Se permite adopción anticipada
Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2020	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (q) Nuevos pronunciamientos contables (NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de NIIF), continuación

##### ii) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Propiedad, Planta y Equipos – Ingresos antes del uso previsto (Modificaciones a la NIC 16)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada
Referencia al Marco Conceptual (Modificaciones a la NIIF 3)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada
Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
Definición de estimación contable (Modificaciones a la NIC 8)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada y será aplicada prospectivamente a los cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables que ocurran en o después del comienzo del primer período de reporte anual en donde la compañía aplique las modificaciones.
Impuesto diferido relacionados con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información comparativa (Modificaciones a la NIIF 17)	La modificación es aplicable a partir de la aplicación de la NIIF 17 Contratos de Seguro

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán impacto en los Estados Financieros.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (4) Determinación del valor razonable

La definición de valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición (es decir, un precio de salida). La definición de valor razonable enfatiza que el valor razonable es una medición basada en el mercado, no una medición específica de una entidad.

Al medir el valor razonable, la Sociedad utiliza los supuestos que los participantes del mercado utilizarían al fijar el precio del activo o pasivo en condiciones de mercado presentes, incluyendo supuestos sobre el riesgo y otros elementos. En consecuencia, la intención de la Sociedad de mantener un activo o liquidar o satisfacer de otra forma un pasivo no es relevante al medir el valor razonable. La medición del valor razonable requiere que una entidad determine lo siguiente:

- El activo o pasivo concreto objeto de la medición;
- Para un activo no financiero, el máximo y mejor uso del activo y si el activo se utiliza en combinación con otros activos o de forma independiente;
- El mercado principal o más ventajoso en el que una transacción ordenada tendría lugar para el activo o pasivo; y
- Las técnicas de valoración apropiadas a utilizar al medir el valor razonable. Las técnicas de valoración utilizadas deberían maximizar el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizar los datos de entrada no observables. Los datos de entrada deben ser congruentes con los datos de entrada que un participante de mercado utilizaría al fijar el precio del activo o pasivo.

Una medición a valor razonable supone que un pasivo financiero o no financiero o un instrumento de patrimonio propio de la Compañía (por ejemplo, participaciones en el patrimonio emitidas como contraprestación en una combinación de negocios) se transfieren a un participante de mercado en la fecha de la medición. La transferencia de un pasivo o un instrumento de patrimonio propio de la Compañía supone que:

- Un pasivo permanecería en circulación y se requeriría al participante de mercado receptor de la transferencia satisfacer la obligación. El pasivo no se liquidaría con la contraparte o extinguiría de otra forma en la fecha de la medición.



## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (4) Determinación del valor razonable, continuación

- Un instrumento de patrimonio propio de una entidad permanecería en circulación y el participante de mercado receptor de la transferencia cargaría con los derechos y responsabilidades asociados con el instrumento. El instrumento no se cancelaría o extinguiría de otra forma en la fecha de la medición.

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros y no financieros. Se han determinado los valores razonables para propósitos de valorización y/o revelación sobre las bases de los siguientes métodos:

#### (a) Fondos mutuos

Las cuotas de fondos mutuos que la Sociedad ha reconocido durante el ejercicio son valorizadas a valor razonable según el valor cuota del mes correspondiente informado por la institución financiera en la cual se encuentra la inversión, y que representa la mejor estimación de su valor razonable.

#### (b) Depósitos a plazo y bonos

Los depósitos a plazo y bonos se calculan usando precios cotizados en un mercado activo para este tipo de instrumentos. Un mercado es denominado como activo si los precios cotizados se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente.

Los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado de Situación Financiera Intermedio se clasifican de la siguiente manera, basado en la forma de obtención de su valor razonable:

Nivel 1 : Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.

Nivel 2 : Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (Precios ajustados).

Nivel 3 : Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad presenta la siguiente estructura de obtención del valor razonable de sus instrumentos financieros a valor razonable en el Estado de Situación Financiera:

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(4) Determinación del valor razonable, continuación**

**(b) Depósitos a plazo y bonos, continuación**

31/12/2021	Valor justo registrado M\$	Jerarquía Valor Razonable		
		Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
<b>Activos financieros a valor razonable:</b>				
Activos financieros a valor justo con cambio en resultados	1.550.976	1.550.976	-	-
Instrumentos financieros disponibles para la venta	6.790.968	625.562	6.165.406	-
<b>Total</b>	<b>8.341.944</b>	<b>2.176.538</b>	<b>6.165.406</b>	<b>-</b>

31/12/2020	Valor justo registrado M\$	Jerarquía Valor Razonable		
		Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
<b>Activos financieros a valor razonable:</b>				
Activos financieros a valor justo con cambio en resultados	1.337.730	1.337.730	-	-
Instrumentos financieros disponibles para la venta	6.455.995	400.088	6.055.907	-
<b>Total</b>	<b>7.793.725</b>	<b>1.737.818</b>	<b>6.055.907</b>	<b>-</b>

El Nivel 1 se encuentra compuesto por depósitos a plazo y valores negociables revelados en Nota 5 Efectivo y equivalentes al efectivo por un monto de M\$ 2.176.538 y M\$ 1.737.818 al 31 de diciembre de 2021 y 2020 respectivamente.

El Nivel 2 se compone al 31 de diciembre de 2021 y 2020 por M\$ 6.165.406 y M\$ 6.055.907 respectivamente, revelados en nota 6 Otros activos financieros.

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(5) Efectivo y equivalentes al efectivo**

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo que Comder Contraparte Central S.A. ha reconocido al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldos en caja	400	400
Saldos en bancos (*)	21.145	17.694
Instrumentos financieros (**)	625.562	400.088
Valores negociables (**)	1.550.976	1.337.730
<b>Totales</b>	<b><u>2.198.083</u></b>	<b><u>1.755.912</u></b>

(\*) Al 31 de diciembre de 2021, se incluye dentro de este saldo M\$ 800, correspondientes al aporte en efectivo constituido en el Fondo de Reserva

(\*\*) Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la composición de este rubro se presenta a continuación:

Instrumentos financieros

**31/12/2021:**

	<b>Tipo de Instrumento</b>	<b>Moneda</b>	<b>Inversión inicial M\$</b>	<b>Monto actualizado M\$</b>	<b>Fecha vencimiento</b>	<b>Valor de mercado M\$</b>
<b>Otros activos financieros corrientes</b>						
Banco Scotiabank	FNBNS-240322	\$	<u>620.000</u>	<u>620.607</u>	24-03-2022	<u>625.562</u>
<b>Total otros activos financieros</b>			<b><u>620.000</u></b>	<b><u>620.607</u></b>		<b><u>625.562</u></b>

**31/12/2020:**

	<b>Tipo de Instrumento</b>	<b>Moneda</b>	<b>Inversión inicial M\$</b>	<b>Monto actualizado M\$</b>	<b>Fecha vencimiento</b>	<b>Valor de mercado M\$</b>
<b>Otros activos financieros corrientes</b>						
Banco de Chile	FNCHI-110121	\$	<u>400.000</u>	<u>400.091</u>	11-01-2021	<u>400.088</u>
<b>Total otros activos financieros</b>			<b><u>400.000</u></b>	<b><u>400.091</u></b>		<b><u>400.088</u></b>

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(5) Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación**

Inversiones en fondos mutuos

**31/12/2021:**

<b>Administrador</b>	<b>Nombre del Fondo</b>	<b>Moneda</b>	<b>N° Cuotas</b>	<b>Valor Cuota</b>	<b>Monto Inversión M\$</b>
Banchile	Liquidez	\$	366.812,23	2.798,08	1.026.370
Administradora General de Fondos S.A.	Corporate Dollar US\$	USD	489,5049	1.268,76	524.606
<b>Total Fondos Mutuos</b>					<b><u>1.550.976</u></b>

**31/12/2020:**

<b>Administrador</b>	<b>Nombre del Fondo</b>	<b>Moneda</b>	<b>N° Cuotas</b>	<b>Valor Cuota</b>	<b>Monto Inversión M\$</b>
Banchile	Liquidez	\$	307.206,64	2.783,49	855.107
Administradora General de Fondos S.A.	Corporate Dollar US\$	USD	535,2385	1.268,30	482.623
<b>Total Fondos Mutuos</b>					<b><u>1.337.730</u></b>

Las inversiones mantenidas por la Sociedad en fondos mutuos son valorizadas al valor de la cuota al cierre de cada ejercicio.

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(6) Otros activos financieros**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el detalle de otros activos financieros, valorizados de conformidad a lo descrito en Nota 3(b), es el siguiente:

	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Corriente</b>		
Fondo de reserva (a)	123.575	117.570
Instrumentos financieros (b)	2.909.229	5.938.337
<b>Total corriente</b>	<b><u>3.032.804</u></b>	<b><u>6.055.907</u></b>
<b>No Corriente</b>		
Instrumentos financieros (b)	3.132.602	-
<b>Total no corriente</b>	<b><u>3.132.602</u></b>	<b><u>-</u></b>
<b>Total otros activos financieros</b>	<b><u>6.165.406</u></b>	<b><u>6.055.907</u></b>

**(a) Fondo de reserva**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la composición de este rubro se presenta en la tabla siguiente:

<b>31/12/2021</b>	<b>Tipo de Instrumento</b>	<b>Moneda</b>	<b>Inversión inicial M\$</b>	<b>Monto actualizado M\$</b>	<b>Fecha vencimiento</b>	<b>Valor de mercado M\$</b>
Tesorería General de La República	BTP0600122	\$	126.913	127.199	01-01-2022	123.575
<b>Total otros activos financieros</b>			<b><u>126.913</u></b>	<b><u>127.199</u></b>		<b><u>123.575</u></b>
<b>31/12/2020</b>	<b>Tipo de Instrumento</b>	<b>Moneda</b>	<b>Inversión inicial M\$</b>	<b>Monto actualizado M\$</b>	<b>Fecha vencimiento</b>	<b>Valor de mercado M\$</b>
Tesorería General de La República	BTU0150321	UF	111.905	119.123	01-03-2021	117.570
<b>Total otros activos financieros</b>			<b><u>111.905</u></b>	<b><u>119.123</u></b>		<b><u>117.570</u></b>

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(6) Otros activos financieros, continuación**

**(a) Fondo de reserva, continuación**

De acuerdo a lo indicado en la Ley N°20.345, la situación financiera del Fondo de Reserva se presenta en Estados Separados de la contabilidad de la Sociedad, por lo tanto, la Administración del riesgo asociado a los instrumentos financieros se encuentra descrita en la Nota respectiva, en los Estados Financieros del Fondo de Reserva, que forman parte de la información financiera reportada por la Sociedad al cierre del 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(b) Instrumentos financieros**

**Corriente**

31/12/2021	Tipo de Instrumento	Moneda	Inversión inicial M\$	Monto actualizado M\$	Fecha vencimiento	Valor de mercado M\$
Banco Central de Chile	BCP0600322	\$	2.282.920	2.162.081	01-03-2022	2.147.183
Tesorería General de La República	BTP0600122	\$	782.632	758.595	01-01-2022	762.046
<b>Total otros activos financieros corrientes</b>			<b>3.065.552</b>	<b>2.920.676</b>		<b>2.909.229</b>

31/12/2020	Tipo de Instrumento	Moneda	Inversión inicial M\$	Monto actualizado M\$	Fecha vencimiento	Valor de mercado M\$
Banco Central de Chile	BCU0300221	UF	290.196	299.150	01-02-2021	295.785
Tesorería General de La República	BTU0150321	UF	587.499	614.711	01-03-2021	617.243
Tesorería General de La República	BTP0450321	\$	468.244	459.746	01-03-2021	459.870
Banco Scotiabank	FNBNS120121	\$	850.000	856.579	12-01-2021	856.822
Banco Estado	FNEST180121	\$	1.700.000	1.709.996	18-01-2021	1.710.493
Banco de Chile	FNCHI280121	\$	771.000	771.709	28-01-2021	771.776
Tesorería General de La República	BTP0450221	\$	1.242.709	1.219.919	28-02-2021	1.226.348
<b>Total otros activos financieros corrientes</b>			<b>5.909.648</b>	<b>5.931.810</b>		<b>5.938.337</b>

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(6) Otros activos financieros, continuación**

**(b) Instrumentos financieros, continuación**

**No Corriente**

31/12/2021	Tipo de Instrumento	Moneda	Inversión inicial M\$	Monto actualizado M\$	Fecha vencimiento	Valor de mercado M\$
Tesorería General de La República	BTU0130323	UF	1.875.781	1.878.184	01-03-2023	1.880.001
Tesorería General de La República	BTU0130323	UF	46.893	46.928	01-03-2023	46.973
Tesorería General de La República	BTU0130323	UF	187.594	187.732	01-03-2023	187.890
Tesorería General de La República	BTU0130323	UF	940.204	940.709	01-03-2023	939.450
Tesorería General de La República	BTU0130323	UF	31.271	31.289	01-03-2023	31.315
Tesorería General de La República	BTU0130323	UF	47.008	47.025	01-03-2023	46.973
<b>Total otros activos financieros corrientes</b>			<b><u>3.128.751</u></b>	<b><u>3.131.867</u></b>		<b><u>3.132.602</u></b>
<b>Total Instrumentos financieros</b>			<b><u>6.194.303</u></b>	<b><u>6.052.543</u></b>		<b><u>6.041.831</u></b>

La administración del riesgo asociado a los instrumentos financieros se encuentra descrita en la Nota 26 del presente informe.

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(7) Impuesto a la renta e impuestos diferidos**

La Sociedad al 31 de diciembre de 2021 y 2020 presenta utilidad tributaria, por lo tanto, ha efectuado una provisión de impuesto a la renta de M\$ 129.004 y M\$ 103.065 respectivamente (nota 16).

**(a) Ingresos (gastos) por impuesto a la renta**

El beneficio por impuesto a la renta que la Sociedad ha reconocido al cierre de los ejercicios es el siguiente:

	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Gasto por impuesto a la renta del ejercicio	(129.634)	(103.938)
Gastos rechazados	230	(649)
Total gasto por impuesto a la renta	<u>(129.404)</u>	<u>(104.587)</u>
Gasto por impuestos diferidos:		
Origen y reverso de diferencias temporarias	<u>12.267</u>	<u>27.034</u>
<b>Total ingreso (gasto) por impuesto a la renta</b>	<b><u>(117.137)</u></b>	<b><u>(77.553)</u></b>

**(b) Reconciliación tasa efectiva de impuesto**

	<b>Tasa</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>Tasa</b>	<b>31/12/2020</b>
	<b>%</b>	<b>M\$</b>	<b>%</b>	<b>M\$</b>
Utilidad del ejercicio		990.800		601.955
Impuesto por gasto rechazado Art.21.		230		(649)
Impuesto a la renta		(129.634)		(103.938)
Total resultado por impuestos diferidos		<u>12.267</u>		<u>27.034</u>
Utilidad excluyendo el impuesto a las ganancias		<u>1.107.937</u>		<u>679.508</u>
Impuesto diferido aplicando la tasa impositiva local de la Sociedad	27,0	(299.143)	27,0	(183.467)
Diferencia en la tasa impositiva por concepto de diferencias permanentes por corrección monetaria capital propio tributario y otros efectos	(16,4)	182.006	(15,6)	105.914
<b>Total ingreso (gasto) por Impuesto a la Renta</b>	<b>10,6</b>	<b><u>(117.137)</u></b>	<b>11,4</b>	<b><u>(77.553)</u></b>



**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(7) Impuesto a la renta e impuestos diferidos, continuación**

**(c) Activos por impuestos diferidos**

Los activos por impuestos diferidos son atribuibles a los siguientes conceptos:

Tipo de diferencia temporaria	Estado de situación financiera 01/01/2021 M\$	Reconocido en resultados M\$	Reconocido en otros resultados integrales M\$	Estado de situación financiera 31/12/2021 M\$
Beneficios al personal	44.946	3.279	-	48.225
Pérdida Tributaria	-	-	-	-
Activos Financieros	(1.342)	-	3.874	2.532
Valorización mobiliario y equipos, Intangibles	148.200	22.331	-	170.531
Obligaciones por arriendo	-	-	-	-
<b>Sub-total activos</b>	<b>191.804</b>	<b>25.610</b>	<b>3.874</b>	<b>221.288</b>
Fondos Mutuos	(16)	(135)	-	(151)
Derechos por arriendo	6.953	(13.208)	-	(6.255)
<b>Sub-total pasivos</b>	<b>6.937</b>	<b>(13.343)</b>	<b>-</b>	<b>(6.406)</b>
<b>Total Neto</b>	<b>198.741</b>	<b>12.267</b>	<b>3.874</b>	<b>214.882</b>

  

Tipo de diferencia temporaria	Estado de situación financiera 01/01/2020 M\$	Reconocido en resultados M\$	Reconocido en otros resultados integrales M\$	Estado de situación financiera 31/12/2020 M\$
Beneficios al personal	27.827	17.119	-	44.946
Pérdida Tributaria	-	-	-	-
Activos Financieros	(12.117)	-	10.776	(1.341)
Valorización mobiliario y equipos, Intangibles	151.859	(3.659)	-	148.200
Obligaciones por arriendo	-	-	-	-
<b>Sub-total activos</b>	<b>167.569</b>	<b>13.460</b>	<b>10.776</b>	<b>191.805</b>
Fondos Mutuos	(304)	287	-	(17)
Derechos por arriendo	(6.334)	13.287	-	6.953
<b>Sub-total pasivos</b>	<b>(6.638)</b>	<b>13.574</b>	<b>-</b>	<b>6.936</b>
<b>Total Neto</b>	<b>160.931</b>	<b>27.034</b>	<b>10.776</b>	<b>198.741</b>

De acuerdo con la normativa tributaria vigente en Chile, las pérdidas tributarias son de aplicación indefinida, no existiendo un plazo de expiración para las mismas.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (8) Otros activos no financieros

Los saldos de otros activos no financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

#### (a) Corrientes

<b>Concepto</b>	<b>31/12/2021</b> <b>M\$</b>	<b>31/12/2020</b> <b>M\$</b>
Gastos pagados por anticipado	559.783	601.777
Margen de variación activo servicio moneda (*)	17.585.481	11.902.178
Margen de variación activo servicio tasa (*)	<u>2.043.408</u>	<u>70.560</u>
<b>Totales</b>	<b><u>20.188.672</u></b>	<b><u>12.574.515</u></b>

(\*) La descripción del margen de variación por cobrar, se encuentra en Nota 27 (b).

#### (b) No Corrientes

<b>Concepto</b>	<b>31/12/2021</b> <b>M\$</b>	<b>31/12/2020</b> <b>M\$</b>
Garantía de arriendo	<u>2.697</u>	<u>2.536</u>
<b>Totales</b>	<b><u>2.697</u></b>	<b><u>2.536</u></b>

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (9) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los saldos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Concepto	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Cuentas por cobrar bancos partícipes (*)	791.572	677.541
Anticipo a proveedores	3.878	1.940
Préstamos al personal	524	998
Otras cuentas por cobrar	-	-
<b>Totales</b>	<b><u>795.974</u></b>	<b><u>680.479</u></b>

(\*) Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad registra cuentas por cobrar a los bancos partícipes, por los Servicios de Contraparte Central, Compensación y Liquidación. El detalle de estas cuentas por cobrar es el siguiente:

Sociedad	Moneda	Total Monto de la transacción M\$	Saldo por cobrar (pagar) al 31/12/2021 M\$	Neto Resultado ganancia (pérdida) al 31/12/2021 M\$
Banco Bice	CLP	218.909	16.382	183.939
Banco Consorcio	CLP	261.724	54.959	219.867
Banco de Chile	CLP	762.439	73.894	640.581
Banco BCI	CLP	1.196.618	139.094	1.005.299
Banco Estado de Chile	CLP	1.184.255	119.827	994.946
Banco Falabella	CLP	471.601	31.864	396.234
Banco Internacional	CLP	233.858	22.261	196.505
Banco Itaú Corpbanca	CLP	882.587	89.864	741.477
Banco Santander Chile	CLP	1.662.013	124.651	1.396.335
Banco Security	CLP	313.294	29.846	263.221
Banco Scotiabank Chile	CLP	1.161.436	88.930	975.836
<b>Totales</b>		<b><u>8.348.734</u></b>	<b><u>791.572</u></b>	<b><u>7.014.240</u></b>

Sociedad	Moneda	Total Monto de la transacción M\$	Saldo por cobrar (pagar) al 31/12/2020 M\$	Neto Resultado ganancia (pérdida) al 31/12/2020 M\$
Banco Bice	CLP	168.534	12.066	141.608
Banco Consorcio	CLP	230.470	36.470	193.627
Banco de Chile	CLP	741.899	68.566	623.301
Banco BCI	CLP	797.236	61.352	669.710
Banco Estado de Chile	CLP	737.275	69.492	619.358
Banco Falabella	CLP	488.450	58.663	410.372
Banco Internacional	CLP	216.042	24.178	181.530
Banco Itaú Corpbanca	CLP	814.232	56.777	684.032
Banco Santander Chile	CLP	1.473.069	143.400	1.237.543
Banco Security	CLP	309.350	22.682	259.873
Banco Scotiabank Chile	CLP	1.178.632	123.895	990.255
<b>Totales</b>		<b><u>7.155.189</u></b>	<b><u>677.541</u></b>	<b><u>6.011.209</u></b>

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(9) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación**

A continuación, se detalla la vigencia de las cuentas por cobrar a los bancos partícipes:

	Saldos al 31 de diciembre de 2021						Total
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 365 días	Más de 365 días	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Cuentas por cobrar bancos partícipes	791.572	-	-	-	-	-	791.572
<b>Totales</b>	<b>791.572</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>791.572</b>

  

	Saldos al 31 de diciembre de 2020						Total
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 365 días	Más de 365 días	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Cuentas por cobrar bancos partícipes	658.848	18.693	-	-	-	-	677.541
<b>Totales</b>	<b>658.848</b>	<b>18.693</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>677.541</b>

Las partidas de cuentas por cobrar a bancos partícipes se originan en la facturación por los ingresos operacionales de la Compañía. Los deudores son bancos de la plaza, es decir, son entidades claramente reguladas y fiscalizadas. Por otro lado, en la práctica, históricamente se verifica que las facturas se pagan razonablemente, dentro de los plazos establecidos.

Por lo expuesto, en opinión de la administración, no existe deterioro en estas cuentas por cobrar y no es necesario constituir provisión de incobrabilidad. Por lo mismo, estas cuentas por cobrar no devengan intereses.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (10) Mobiliario y equipos

El mobiliario y equipos que Comder Contraparte Central S.A. mantiene al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

<b>31/12/2021</b>	<b>Bruto</b>	<b>Depreciación Acumulada</b>	<b>Neto</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Equipos computacionales	127.610	(111.810)	15.800
Muebles y útiles	57.960	(54.532)	3.428
Habilitación e instalación de oficina	188.383	(157.926)	30.457
Equipos de comunicaciones	52.785	(52.785)	-
Infraestructura de servidores	203.314	(199.115)	4.199
Activos en Construcción	410.514	-	410.514
Totales	<u>1.040.566</u>	<u>(576.168)</u>	<u>464.398</u>
<b>31/12/2020</b>	<b>Bruto</b>	<b>Depreciación Acumulada</b>	<b>Neto</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Equipos computacionales	125.255	(97.665)	27.590
Muebles y útiles	57.475	(52.600)	4.875
Habilitación e instalación de oficina	188.383	(145.671)	42.712
Equipos de comunicaciones	52.785	(52.748)	37
Infraestructura de servidores	202.189	(175.917)	26.272
Activos en Construcción	-	-	-
Totales	<u>626.087</u>	<u>(524.601)</u>	<u>101.486</u>

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(10) Mobiliario y equipos, continuación**

El cuadro del movimiento entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2021, de mobiliario y equipos es el siguiente:

<b>Mobiliario y equipos 2021</b>	<b>Equipos Computacionales</b>	<b>Muebles y útiles</b>	<b>Habilitación e instalación de Oficina</b>	<b>Equipos de comunicaciones</b>	<b>Infraestructura de servidores</b>	<b>Activos en Construcción</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Costo o costo atribuido</b>							
Saldo al 1 de enero de 2021	125.255	57.475	188.383	52.785	202.189	-	626.087
Adiciones	2.355	485	-	-	1.125	410.514	414.479
Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2021	127.610	57.960	188.383	52.785	203.314	410.514	1.040.566
<b>Depreciación acumulada</b>							
Al 1 de enero de 2021	(97.665)	(52.600)	(145.671)	(52.748)	(175.917)	-	(524.601)
Bajas	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación del ejercicio	(14.145)	(1.932)	(12.255)	(37)	(23.198)	-	(51.567)
Depreciación acumulada al 31 de diciembre de 2021	(111.810)	(54.532)	(157.926)	(52.785)	(199.115)	-	(576.168)
Mobiliario y equipos netos al 31 de diciembre de 2021	15.800	3.428	30.457	-	4.199	410.514	464.398
<b>Valor en libros</b>							
Valor 1 de enero de 2021	27.590	4.875	42.712	37	26.272	-	101.486
Valor 31 de diciembre de 2021	15.800	3.428	30.457	-	4.199	410.514	464.398

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(10) Mobiliario y equipos, continuación**

El cuadro del movimiento entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2020, de mobiliario y equipos es el siguiente:

<b>Mobiliario y equipos 2020</b>	<b>Equipos Computacionales</b>	<b>Muebles y útiles</b>	<b>Habilitación e instalación de Oficina</b>	<b>Equipos de comunicaciones</b>	<b>Infraestructura de servidores</b>	<b>Activos en Construcción</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Costo o costo atribuido</b>							
Saldo al 1 de enero de 2020	105.790	57.183	192.380	52.785	186.887	-	595.025
Adiciones	25.607	880	-	-	15.302	4.877	46.666
Reclasificaciones	-	-	4.877	-	-	(4.877)	-
Bajas	(6.142)	(588)	(8.874)	-	-	-	(15.604)
Saldo al 31 de diciembre de 2020	125.255	57.475	188.383	52.785	202.189	-	626.087
<b>Depreciación acumulada</b>							
Al 1 de enero de 2020	(88.989)	(44.493)	(140.181)	(51.753)	(138.620)	-	(464.036)
Bajas	6.142	206	8.554	-	-	-	14.902
Depreciación del ejercicio	(14.818)	(8.313)	(14.044)	(995)	(37.297)	-	(75.467)
Depreciación acumulada al 31 de diciembre de 2020	(97.665)	(52.600)	(145.671)	(52.748)	(175.917)	-	(524.601)
Mobiliario y equipos netos al 31 de diciembre de 2020	27.590	4.875	42.712	37	26.272	-	101.486
<b>Valor en libros</b>							
Valor 1 de enero de 2020	16.801	12.690	52.199	1.032	48.267	-	130.989
Valor 31 de diciembre de 2020	27.590	4.875	42.712	37	26.272	-	101.486

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (10) Mobiliario y equipos, continuación

#### (a) Deterioro de mobiliario y equipos

La Sociedad ha considerado que, al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no existen indicadores para reconocer pérdidas por deterioro de estos activos.

#### (b) Bienes entregados en garantía

La Sociedad al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no tiene bienes entregados en garantía por obligaciones financieras adquiridas o posibles contingencias.

### (11) Activos intangibles

Los activos intangibles que Comder Contraparte Central S.A. mantiene al 31 de diciembre de 2021 y 2020 son los siguientes:

31/12/2021	Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Neto M\$
Solución de infraestructura para mercados de derivados OTC	5.334.576	(3.359.393)	1.975.183
Licencias Swift y otros complementos de la Solución	74.575	(45.567)	29.008
Software y licencias	439.137	(377.365)	61.772
Licencias IBMMQ series	33.288	(33.288)	-
Proyecto en Desarrollo	18.448	-	18.448
Software de gestión integral y de seguridad de acceso a red	138.417	(2.307)	136.110
Upgrade Calypso	276.536	(57.612)	218.924
Totales	6.314.977	(3.875.532)	2.439.445
31/12/2020	Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Neto M\$
Solución de infraestructura para mercados de derivados OTC	5.334.576	(2.808.179)	2.526.397
Licencias Swift y otros complementos de la Solución	72.342	(38.016)	34.326
Software y licencias	417.057	(328.004)	89.053
Licencias IBMMQ series	33.288	(33.288)	-
Proyecto en Desarrollo	389.377	-	389.377
Software de gestión integral y de seguridad de acceso a red	-	-	-
Upgrade Calypso	-	-	-
Totales	6.246.640	(3.207.487)	3.039.153



**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(11) Activos intangibles, continuación**

El cuadro de movimiento entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2021, sobre los activos intangibles de Comder Contraparte Central S.A. son los siguientes:

<b>Activos intangibles 2021</b>	<b>Solución de infraestructura para mercados de derivados OTC</b>	<b>Licencias Swift y otros complementos de la Solución</b>	<b>Software y licencias</b>	<b>Licencias IBMMQ series</b>	<b>Proyectos en Desarrollo *</b>	<b>Software de gestión integral y de seguridad</b>	<b>Upgrade Calypso</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Costo o costo atribuido</b>								
Saldo al 1 de enero de 2021	5.334.576	72.342	417.057	33.288	389.377	-	-	6.246.640
Adiciones	-	-	-	-	61.073	-	-	61.073
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificaciones	-	2.233	22.080	-	(432.002)	138.417	276.536	7.264
Saldo al 31 de diciembre de 2021	5.334.576	74.575	439.137	33.288	18.448	138.417	276.536	6.314.977
<b>Amortización acumulada</b>								
Saldos al 01 de enero de 2021	(2.808.179)	(38.016)	(328.004)	(33.288)	-	-	-	(3.207.487)
Amortización del ejercicio	(551.214)	(7.551)	(49.361)	-	-	(2.307)	(57.612)	(668.045)
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2021	(3.359.393)	(45.567)	(377.365)	(33.288)	-	(2.307)	(57.612)	(3.875.532)
Activos intangibles al 31 de diciembre de 2021	1.975.183	29.008	61.772	-	18.448	136.110	218.924	2.439.445
<b>Valor en libros</b>								
Valor 1 de enero de 2021	2.526.397	34.326	89.053	-	389.377	-	-	3.039.153
Valor al 31 de diciembre de 2021	1.975.183	29.008	61.772	-	18.448	136.110	218.924	2.439.445

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(11) Activos intangibles, continuación**

El cuadro de movimiento entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2020, sobre los activos intangibles de Comder Contraparte Central S.A. son los siguientes:

<b>Activos intangibles 2020</b>	<b>Solución de infraestructura para mercados de derivados OTC</b>	<b>Licencias Swift y otros complementos de la Solución</b>	<b>Software y licencias</b>	<b>Licencias IBMMQ series</b>	<b>Proyectos en Desarrollo *</b>	<b>Software de gestión integral y de seguridad</b>	<b>Upgrade Calypso</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Costo o costo atribuido</b>								
Saldo al 1 de enero de 2020	5.334.576	72.342	384.009	33.288	171.220	-	-	5.995.435
Adiciones	-	-	20.663	-	230.542	-	-	251.205
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificaciones	-	-	12.385	-	(12.385)	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2020	5.334.576	72.342	417.057	33.288	389.377	-	-	6.246.640
<b>Amortización acumulada</b>								
Saldos al 01 de enero de 2020	(2.256.965)	(30.526)	(266.529)	(29.405)	-	-	-	(2.583.425)
Amortización del ejercicio	(551.214)	(7.490)	(61.475)	(3.883)	-	-	-	(624.062)
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2020	(2.808.179)	(38.016)	(328.004)	(33.288)	-	-	-	(3.207.487)
Activos intangibles al 31 de diciembre de 2020	2.526.397	34.326	89.053	-	389.377	-	-	3.039.153
<b>Valor en libros</b>								
Valor 1 de enero de 2020	3.077.611	41.816	117.480	3.883	171.220	-	-	3.412.010
Valor al 31 de diciembre de 2020	2.526.397	34.326	89.053	-	389.377	-	-	3.039.153

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (11) Activos intangibles, continuación

(\*) El ítem proyectos en desarrollo corresponde a activos cuyo desarrollo se encuentra en proceso a la fecha.

#### Deterioro de intangibles

La Sociedad ha considerado que, al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no existen indicadores para reconocer pérdidas por deterioro de estos activos.

### (12) Derecho de uso y obligaciones por activos en arrendamiento

La Sociedad arrienda software, hardware y oficinas, en régimen de NIIF 16. El arrendamiento es para el uso de sus operaciones normales y los contratos son fijos. Los contratos por las oficinas tienen fecha de revalidación automática a su fecha de término, mientras que el arriendo de software y hardware tiene fecha de término 30 de junio de 2022.

Al 01 de enero de 2019 la Sociedad suscribió un contrato de arriendo con la empresa Inmobiliaria Vitacura 2670 S.A, por la oficina ubicada en Cerro Colorado N° 5.240 Torre I, piso 18. Al aplicar la NIIF 16 la Sociedad reconoció un activo equivalente a M\$ 833.203, y un pasivo por M\$ 833.203, con una tasa de descuento del 3%.

Con fecha 31 de enero de 2019 se celebró una Junta Extraordinaria de Accionistas de Inmobiliaria Vitacura 2670 S.A., en la que se acordó, entre otras materias, la fusión de la Sociedad por incorporación a la sociedad denominada Inmobiliarias Rentas II SpA, de tal forma que la primera fue absorbida por esta última, incorporándose a ella.

En virtud de lo anterior, Inmobiliaria Rentas II SpA pasó a ser la continuadora legal de Inmobiliaria Vitacura S.A.

Al 1° de enero de 2019 la Sociedad mantenía un contrato de arriendo con Camila Zamora por la oficina de contingencia, el cual expiró el 1° de junio de 2020 y no se renovó.

Al aplicar la NIIF 16 la Sociedad reconoció un activo equivalente a M\$ 11.630, y un pasivo por M\$ 11.630, con una tasa de descuento del 3%.

Además, la Sociedad celebró un contrato de arriendo con la empresa Servicios de Infraestructura de Mercado OTC S.A, su matriz, por hardware y software, correspondiente a servidores, equipos computacionales y software complementario (\*).

Al aplicar la NIIF 16 la Sociedad reconoció un activo equivalente a M\$ 144.018, y un pasivo por M\$ 144.018, por el arriendo del hardware, con una tasa de descuento del 3%.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (12) Derecho de uso y obligaciones por activos en arrendamiento, continuación

Por el arriendo del software complementario (\*), al aplicar la NIIF 16 la Sociedad reconoció un activo equivalente a M\$ 523.200, y un pasivo por M\$ 523.200, con una tasa de descuento del 3%.

(\*) Corresponde a actualizaciones de licencias y soporte para los productos Oracle Database y otros softwares accesorios.

A continuación, se presenta el detalle de los derechos y las obligaciones por contratos de bienes en arrendamiento:

#### (a) Activos por derecho a usar bienes en arrendamiento

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se pagaron por concepto de arriendo M\$ 494.214 y M\$ 476.819, respectivamente.

El saldo de los activos por derecho a usar bienes en arrendamiento al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Derecho por arrendamiento mobiliario y equipos	1.135.775	1.041.306
Depreciación	<u>(723.735)</u>	<u>(467.480)</u>
Subtotal	412.040	573.826
Derecho por arrendamiento activos intangibles	790.527	551.130
Amortización	<u>(671.524)</u>	<u>(429.450)</u>
Subtotal	119.003	121.680
Totales	<u>531.043</u>	<u>695.506</u>

#### (b) Obligaciones por contratos de arrendamiento

El saldo de las obligaciones por contratos de arrendamiento, valorizados a valor actual, al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
<b>Corrientes</b>		
Obligación por arriendo a terceros	(195.743)	(175.515)
Obligaciones por arriendo relacionadas (*)	<u>(154.557)</u>	<u>(144.975)</u>
Subtotal (corriente)	<u>(350.300)</u>	<u>(320.490)</u>

(\*) Ver detalle en nota 15 (b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(12) Derecho de uso y obligaciones por activos en arrendamiento, continuación**

**(b) Obligaciones por contratos de arrendamiento, continuación**

No corrientes	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Obligaciones por arriendo	(201.615)	(372.722)
Subtotal (no corriente)	(201.615)	(372.722)
Total obligaciones por arrendamiento	(551.915)	(693.212)

**(c) Saldos proyectados de los derechos y obligaciones por arrendamientos**

Los gastos y pagos proyectados en base a la duración de los actuales contratos según NIIF 16, son los siguientes:

		Hasta 1 mes	Más de 1 y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 1 año	Más de 1 y hasta 3 años	Más de 3 y hasta 5 años	Total
31/12/2021		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inmobiliaria Rentas II SpA	Derechos por arriendos	14.717	29.434	132.453	176.604	-	353.208
	Intereses	980	1.841	6.298	3.247	-	12.366
	Cuenta por pagar	16.092	32.303	147.348	201.615	-	397.358
Servicios de Infraestructura de Mercado OTC S.A	Derechos por arriendos	13.466	26.932	40.398	-	-	80.796
	Software						
	Derechos por arriendos	3.707	7.414	11.121	-	-	22.242
	Hardware						
	Intereses	386	580	388	-	-	1.354
Cuenta por pagar	25.599	51.391	77.567	-	-	154.557	

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(12) Derecho de uso y obligaciones por activos en arrendamiento, continuación**

**(c) Saldos proyectados de los derechos y obligaciones por arrendamientos, continuación**

		<b>Hasta 1 mes</b>	<b>Más de 1 y hasta 3 meses</b>	<b>Más de 3 meses y hasta 1 año</b>	<b>Más de 1 y hasta 3 años</b>	<b>Más de 3 y hasta 5 años</b>	<b>Total</b>
<b>31/12/2020</b>		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Inmobiliaria Rentas II SpA	Derechos por arriendos	12.183	24.366	109.647	292.392	-	438.588
	Intereses	1.352	2.597	9.908	11.599	-	25.456
	Cuenta por pagar	14.429	28.965	132.121	372.722	-	548.237
Servicios de Infraestructura de Mercado OTC S.A	Derechos por arriendos	7.579	15.158	22.737	-	-	45.474
	Software						
	Derechos por arriendos	2.086	4.172	6.258	-	-	12.516
	Hardware						
	Intereses	362	545	365	-	-	1.272
	Cuenta por pagar	24.012	48.203	72.760	-	-	144.975

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (13) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La Sociedad mantiene al 31 de diciembre de 2021 y 2020, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, de acuerdo con el siguiente detalle:

<b>Corriente</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Proveedores	26.892	12.692
Tarjeta de crédito	1.575	558
Proveedor extranjero (*)	524.582	482.554
Retenciones y otros impuestos	268.122	352.744
<b>Totales</b>	<b>821.171</b>	<b>848.548</b>

(\*) El saldo al 31 de diciembre de 2021 y 2020 corresponde al proveedor Calypso Inc., por la mantención anual y upgrade del sistema de infraestructuras de software, por M\$524.582 y M\$482.554 respectivamente.

A continuación, se presenta el detalle de los vencimientos futuros:

	<b>Saldos al 31 de diciembre de 2021</b>						<b>Total</b>
	<b>Hasta 30</b>	<b>Entre</b>	<b>Entre</b>	<b>Entre 91</b>	<b>Entre</b>	<b>Más de</b>	
	<b>días</b>	<b>31 y 60</b>	<b>61 y 90</b>	<b>y 120</b>	<b>121 y 365</b>	<b>365 días</b>	
	<b>M\$</b>	<b>días</b>	<b>días</b>	<b>días</b>	<b>días</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Proveedores	26.892	-	-	-	-	-	26.892
Tarjeta de crédito	1.575	-	-	-	-	-	1.575
Proveedor extranjero	524.582	-	-	-	-	-	524.582
Retenciones y otros impuestos	268.122	-	-	-	-	-	268.122
<b>Subtotal Corriente</b>	<b>821.171</b>	-	-	-	-	-	<b>821.171</b>
<b>Totales</b>	<b>821.171</b>	-	-	-	-	-	<b>821.171</b>

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(13) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, continuación**

	Saldos al 31 de diciembre de 2020						Total
	Hasta 30	Entre	Entre	Entre 91	Entre	Más de	
	días	31 y 60	61 y 90	y 120	121 y 365	365 días	
	M\$	días	días	días	días	M\$	M\$
Proveedores	12.692	-	-	-	-	-	12.692
Tarjeta de crédito	558	-	-	-	-	-	558
Proveedor extranjero	482.554	-	-	-	-	-	482.554
Retenciones y otros impuestos	352.744	-	-	-	-	-	352.744
Subtotal Corriente	848.548	-	-	-	-	-	848.548
<b>Totales</b>	<b>848.548</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>848.548</b>

**(14) Información sobre mercados de futuros y opciones**

**(a) Activos por operaciones de futuros y opciones**

(i) Derechos por contratos a futuro

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no existían derechos por contratos a futuro.

(ii) Derechos por contratos de opciones

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no existían derechos por contratos de opciones.

(iii) Deudores por mercados derivados

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no existían deudores por mercados derivados.

**(b) Pasivos por operaciones de futuros y opciones**

(i) Obligaciones por contratos a futuro

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no existían obligaciones por contratos a futuro.



## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (14) Información sobre mercados de futuros y opciones, continuación

#### (b) Pasivos por operaciones de futuros y opciones, continuación

##### (ii) Obligaciones por contratos de opciones

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no existían obligaciones por contratos de opciones.

##### (iii) Acreedores por mercados derivados

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no existían acreedores por mercados derivados.

#### (c) Márgenes por operaciones de futuros y opciones

##### (i) Márgenes o depósitos iniciales por operaciones de futuros y opciones

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad no mantiene garantías por concepto de futuro y opciones.

Corredores	Títulos del estado	Títulos de entidades financieras	Títulos de empresas	Cuotas de fondos mutuos	31/12/2021		31/12/2020	
					Valor Comder	Valor de mercado	Valor Comder	Valor de mercado
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	-	-	-	-	-	-	-	-

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (15) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

#### (a) Transacciones con personal clave de Gerencia

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se pagó a los directores de la Sociedad M\$ 87.240 y M\$ 86.070, respectivamente, por concepto de dieta por asistencia a sesiones de Directorio (Nota 22c).

Por concepto de remuneraciones a los principales ejecutivos, considerados personal clave de la administración, se realizaron pagos de acuerdo al siguiente detalle:

Al 31 de diciembre de 2021:

- Pagos por M\$ 335.287 registrados como gasto de administración y M\$ 578.120 registrados como costos operacionales, lo que totaliza M\$ 913.407.

Al 31 de diciembre de 2020:

- Pagos por M\$ 301.490 registrados como gasto de administración y M\$ 567.263 registrados como costos operacionales, lo que totaliza M\$ 868.753.

#### (b) Otras transacciones con partes relacionadas

La Sociedad al 31 de diciembre de 2021 y 2020, mantiene el siguiente saldo en cuentas por pagar a su matriz IMERC-OTC S.A.:

31/12/2021	Sociedad Relacionada	Relación	Moneda	Monto de la transacción M\$	Saldo por cobrar (pagar) corriente M\$	Saldo por cobrar (pagar) no corriente M\$	Resultado ganancia (pérdida) M\$
Servicios de arriendo de Software (*)	Imerc OTC	Matriz	CLP	(790.527)	(121.196)	-	(245.922)
Servicios de arriendo de Hardware (*)	Imerc OTC	Matriz	CLP	(217.603)	(33.361)	-	(67.674)
Servicios de firma electrónica	Imerc OTC	Matriz	CLP	(4.232)	(4.232)	-	(48.732)
<b>Totales</b>				<b>(1.012.362)</b>	<b>(158.789)</b>	<b>-</b>	<b>(362.328)</b>

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(15) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, continuación**

**(b) Otras transacciones con partes relacionadas, continuación**

31/12/2020	Sociedad Relacionada	Relación	Moneda	Monto de la transacción M\$	Saldo por cobrar (pagar) corriente M\$	Saldo por cobrar (pagar) no corriente M\$	Resultado ganancia (pérdida) M\$
Servicios de arriendo de Software (*)	Imerc OTC	Matriz	CLP	(551.130)	(113.682)	-	(224.458)
Servicios de arriendo de Hardware (*)	Imerc OTC	Matriz	CLP	(151.706)	(31.293)	-	(62.020)
Servicios de firma electrónica	Imerc OTC	Matriz	CLP	(3.917)	(3.917)	-	(27.254)
<b>Totales</b>				<b>(706.753)</b>	<b>(148.892)</b>	<b>-</b>	<b>(313.732)</b>

(\*) Ver detalle en nota 12 Derecho de uso y obligaciones por activos en arrendamiento.

A continuación, se presenta el detalle de los vencimientos futuros:

	Saldos al 31 de diciembre de 2021						Total M\$
	Hasta 30 días M\$	Entre 31 y 60 días M\$	Entre 61 y 90 días M\$	Entre 91 y 120 días M\$	Entre 121 y 365 días M\$	Más de 365 días M\$	
Servicios de arriendo de Software	20.073	40.298	60.825	-	-	-	121.196
Servicios de arriendo de Hardware	5.526	11.093	16.742	-	-	-	33.361
Servicios de firma electrónica	4.232	-	-	-	-	-	4.232
<b>Totales</b>	<b>29.831</b>	<b>51.391</b>	<b>77.567</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>158.789</b>

	Saldos al 31 de diciembre de 2020						Total M\$
	Hasta 30 días M\$	Entre 31 y 60 días M\$	Entre 61 y 90 días M\$	Entre 91 y 120 días M\$	Entre 121 y 365 días M\$	Más de 365 días M\$	
Servicios de arriendo de Software	18.829	18.829	18.829	18.829	38.366	-	113.682
Servicios de arriendo de Hardware	5.183	5.183	5.183	5.183	10.561	-	31.293
Servicios de firma electrónica	3.917	-	-	-	-	-	3.917
<b>Totales</b>	<b>27.929</b>	<b>24.012</b>	<b>24.012</b>	<b>24.012</b>	<b>48.927</b>	<b>-</b>	<b>148.892</b>

En la nota 9 se detallan las cuentas por cobrar empresas relacionadas por los servicios de compensación y liquidación modalidad CCP.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (16) Activos y pasivos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la información es la siguiente:

#### (a) Activos por impuestos corrientes

Concepto	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Pagos provisionales mensuales	140.911	138.544
Otros impuestos por recuperar (*)	12.260	12.350
<b>Total</b>	<b>153.171</b>	<b>150.894</b>

#### (b) Pasivos por impuestos corrientes

Concepto	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Provisión gastos rechazados art. 21	348	649
Provisión impuesto a la renta (nota 7)	129.004	103.065
Total	129.352	103.714
<b>Total activo (pasivo) por impuestos corrientes</b>	<b>23.819</b>	<b>47.180</b>

(\*) Los saldos de M\$ 12.260 y M\$ 12.350, de otros impuestos por recuperar, al 31 de diciembre de 2021 y 2020 respectivamente, corresponden a las retenciones realizadas por el ente pagador, de los vencimientos de bonos de la Tesorería General de la República y del Banco Central de Chile y sus cortes de cupón, de acuerdo a lo establecido en la ley N°20.596.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (17) Provisiones

Las provisiones que la Sociedad ha constituido y liberado durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se muestran a continuación por clase de provisión.

#### (a) Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

Corresponde a una estimación de las vacaciones devengadas por los trabajadores de la Sociedad.

<b>Provisiones por Beneficio al Personal</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo al 1 de enero	166.465	103.061
Provisiones efectuadas durante el ejercicio	78.505	443.914
Provisiones usadas durante el ejercicio	<u>(66.357)</u>	<u>(380.510)</u>
<b>Saldos</b>	<b><u>178.613</u></b>	<b><u>166.465</u></b>

#### (b) Otras provisiones

Corresponden a las provisiones efectuadas por todas aquellas obligaciones contraídas por la Sociedad para asegurar el desarrollo de sus operaciones.

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(17) Provisiones, continuación**

**(b) Otras provisiones, continuación**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el monto de las provisiones operacionales se compone de la siguiente forma:

<b>Concepto</b>	<b>31/12/2021</b> <b>M\$</b>	<b>31/12/2020</b> <b>M\$</b>
Asesorías	33.594	52.842
Dieta directorio	-	-
Arriendos y servicios básicos	5.888	5.407
Soporte	28.175	21.385
Provisión para pago dividendo mínimo	495.400	300.978
Tecnología y mantención de software	3.385	2.062
Otros beneficios del personal	4.601	-
Gastos generales	748	-
<b>Totales</b>	<b>571.791</b>	<b>382.674</b>

El movimiento de otras provisiones al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

<b>Provisiones operacionales</b>	<b>31/12/2021</b> <b>M\$</b>	<b>31/12/2020</b> <b>M\$</b>
Saldo al 1 de enero	382.674	589.583
Provisiones efectuadas durante el período	900.164	726.830
Provisiones usadas durante el período	(682.163)	(903.420)
Provisiones reversadas durante el período	(28.884)	(30.319)
<b>Saldos</b>	<b>571.791</b>	<b>382.674</b>

**(18) Otros pasivos no financieros**

El saldo de los otros pasivos no financieros corresponde al margen de variación de aquellos bancos participantes que les corresponde pagar.

	<b>31/12/2021</b> <b>M\$</b>	<b>31/12/2020</b> <b>M\$</b>
Margen de variación activo servicio moneda (*)	17.585.481	11.902.178
Margen de variación activo servicio tasa (*)	2.043.408	70.560
<b>Total</b>	<b>19.628.889</b>	<b>11.972.738</b>

(\*) La descripción del margen de variación por pagar se encuentra en la Nota 27 (b).

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (19) Capital y reservas

#### (a) Capital emitido

El capital suscrito de la Sociedad al 31 de diciembre de 2021 asciende a la suma de M\$10.706.431, dividido en 13.160 acciones ordinarias, nominativas y sin valor nominal.

#### (b) Accionistas

31/12/2021	Total de acciones suscritas y pagadas N°	Participación %	Reserva por Sobreprecio en Colocación de Acciones M\$	Capital pagado M\$
Imerc OTC S.A.	13.150	99,92	14.049	10.697.949
Asociación de Bancos e Instituciones Financieras de Chile A.G	10	0,08	-	8.482
<b>Totales</b>	<b>13.160</b>	<b>100</b>	<b>14.049</b>	<b>10.706.431</b>

31/12/2020	Total de acciones suscritas y pagadas N°	Participación %	Reserva por Sobreprecio en Colocación de Acciones M\$	Capital pagado M\$
Imerc OTC S.A.	13.150	99,92	14.049	10.697.949
Asociación de Bancos e Instituciones Financieras de Chile A.G	10	0,08	-	8.482
<b>Totales</b>	<b>13.160</b>	<b>100</b>	<b>14.049</b>	<b>10.706.431</b>

#### (c) Otras reservas

El importe registrado en otras reservas al 31 de diciembre de 2021 y 2020 corresponde al ajuste a valor de mercado de los instrumentos financieros disponibles para la venta.

	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Otras reservas	(6.848)	3.628
<b>Total otras reservas</b>	<b>(6.848)</b>	<b>3.628</b>

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (19) Capital y reservas, continuación

#### (d) Dividendo mínimo y dividendo pagado

Al cierre de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad constituye una provisión por dividendos, del 50% de la utilidad del ejercicio. Esta proporción del resultado del ejercicio, que se provisiona, fue aprobada en la 6ª Junta Ordinaria de Accionistas, el 25 de abril de 2019.

En la octava Junta General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, realizada con fecha 28 de abril de 2021, se aprueba el pago de dividendos correspondiente al 100% de la utilidad retenida, al cierre del ejercicio 2020, esto es aproximadamente, M\$ 45,74 por acción. Con fecha 28 de abril de 2021, la Sociedad perfecciona el pago a la Controladora Imerc OTC S.A, el cual asciende a un total de M\$ 601.474

El pago de dividendos se perfecciona el mismo 28 de abril de 2021. El interés no controlador recibe M\$ 481.

Con fecha 29 de abril de 2020, se realiza la 7ª Junta General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, en esta se aprueba el pago de dividendos correspondiente al 100% de la utilidad retenida, al cierre del ejercicio 2019, esto es aproximadamente, M\$ 76 por acción.

El pago de dividendos se perfecciona el mismo 29 de abril del 2020. La controladora Imerc OTC S.A. recibe un total de M\$ 1.003.226 y el interés no controlador recibe M\$ 770.

#### (e) Resultado básico y diluido

El resultado por acción atribuible a los acreedores patrimoniales es:

	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Resultado atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de los controladores	990.800	601.955
Promedio ponderado del número de acciones	13.160	13.160
<b>Resultado por acción</b>	<b>75,2888</b>	<b>45,7413</b>



## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (20) Patrimonio mínimo

La Norma de Carácter General N°266 (NCG N°266) emitida por la Comisión para el Mercado Financiero, regula la forma en la que se debe calcular el patrimonio de las sociedades administradoras de sistemas de compensación y liquidación de instrumentos financieros para dar cumplimiento al Patrimonio Mínimo establecido en la Ley N°20.345.

La situación de la Sociedad al 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

#### (a) Ajustes al patrimonio total neto

Tipo de Ajuste	Rubro del Estado de Situación Financiera	31/12/2021 M\$
Activos intangibles	Activos intangibles distintos de la plusvalía	2.439.445
Activos intangibles	Derecho por arrendamiento activos intangibles	119.003
Activos por impuestos	Activos por impuestos diferidos	214.882
Fondo de reserva	Otros activos financieros corrientes y no corrientes	124.375
Impuestos IVA CF, PPM y otros	Otros activos no financieros corrientes	153.171
		<hr/>
Total Ajustes		<b>3.050.876</b>

#### (b) Cálculo del patrimonio depurado

	Rubro	31/12/2021 M\$
Patrimonio		11.267.808
Total Ajustes		<u>(3.050.876)</u>
Patrimonio Depurado		8.216.932
		<hr/>
Patrimonio Depurado en UF		<b>265.133</b>

Conforme al cálculo anterior, la Sociedad se encuentra, al 31 de diciembre de 2021, con un patrimonio contable de M\$ 11.267.808 equivalente a UF 363.574,55 y con un patrimonio depurado de UF 265.133 quedando por sobre el patrimonio mínimo exigido (UF 150.000). El valor de la UF al 31 de diciembre de 2021 es de \$30.991,74.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (20) Patrimonio mínimo, continuación

La situación de la Sociedad al 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

#### (a) Ajustes al patrimonio total neto

Tipo de Ajuste	Rubro del Estado de Situación Financiera	31/12/2020 M\$
Activos intangibles	Activos intangibles distintos de la plusvalía	3.039.153
Activos intangibles	Derecho por arrendamiento activos intangibles	121.680
Activos por impuestos	Activos por impuestos diferidos	198.741
Fondo de reserva	Otros activos financieros corrientes y no corrientes	117.570
Impuestos IVA CF, PPM y otros	Otros activos no financieros corrientes	138.544
		<hr/>
Total Ajustes		<b>3.615.688</b>

#### (b) Cálculo del patrimonio depurado

Rubro	31/12/2020 M\$
Patrimonio	11.083.861
Total Ajustes	(3.615.688)
Patrimonio Depurado	<hr/> 7.468.173
	<hr/>
Patrimonio Depurado en UF	<b>256.900</b>

Conforme al cálculo anterior, la Sociedad se encuentra, al 31 de diciembre de 2020, con un patrimonio contable de M\$ 11.083.861 equivalente a UF 381.277,44 y con un patrimonio depurado de UF 256.900 quedando por sobre el patrimonio mínimo exigido (UF 150.000). El valor de la UF al 31 de diciembre de 2020 es de \$29.070,33.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (21) Información financiera para los fondos de garantía y reserva

Cumplimiento de la Ley 20.345:

La constitución de los fondos de garantía está dispuesta en el artículo 14 número 3 de la ley 20.345. Al respecto, la ley menciona que los fondos de garantía tendrán por finalidad cubrir las obligaciones de los participantes cuando las garantías constituidas individualmente por aquellos resulten insuficientes. Para constituir estos fondos, la sociedad administradora requerirá el aporte en efectivo e instrumentos financieros, a los participantes del Sistema de Contraparte Central (SCC).

Los fondos de garantía deberán ser igual, a lo menos, a la suma de las dos mayores pérdidas potenciales producto del riesgo de reemplazo, no cubiertas por las garantías individualmente requeridas a los participantes.

El fondo de reserva está requerido en el artículo 11 número 5 de la Ley 20.345. de acuerdo a lo ahí señalado, la Sociedad Administradora, deberá constituir un Fondo de reserva para responder a los participantes del cumplimiento de sus obligaciones. Es decir, la constitución de este Fondo corresponde al capital de la Sociedad Administradora de acuerdo a la Ley mencionada, los bienes que integren el fondo de reserva constituirán patrimonio de afectación para la garantía de las obligaciones que respaldan, no siendo susceptibles de reivindicación, embargo, medida prejudicial o precautoria u otras limitaciones al dominio por causa alguna, ni podrán estar sujetas a otros gravámenes o prohibiciones que los establecidos por las normas de funcionamiento de la ECC, las que determinarán así mismo los casos y formas en que los bienes que integren el fondo de reserva serán ejecutados para cumplir las obligaciones que garanticen.

Con fecha 22 de junio de 2015 Comder Contraparte Central S.A. constituye su Fondo de Reserva.

Con fecha 14 de julio de 2015 los participantes de Comder constituyen el Fondo de Garantía.

Con fecha 13 de septiembre de 2018, se recibió un requerimiento de la Comisión para el Mercado Financiero a través del Oficio Ordinario (OFR) N°24993, el cual solicita presentar el Estado de Situación Financiera del Fondo de Garantía separadamente en el Estado de Situación Financiera del Fondo de Garantía del Servicio de Moneda y el Estado de Situación Financiera del Fondo de Garantía del Servicio de Tasa de Interés e Inflación. Esta instrucción debe ser cumplida a contar de la información financiera a septiembre 2018.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (21) Información financiera para los fondos de garantía y reserva, continuación

A continuación, se presenta un resumen de los fondos al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

31/12/2021	Monto en efectivo M\$	Instrumentos financieros M\$	Garantías por cobrar M\$	Total
Reserva	800	123.575	-	124.375
Garantía (tasa)	3.746.366	3.997.243	-	7.743.609
Garantía (moneda)	28.560.218	277.942.358	-	306.502.576
31/12/2020	Monto en efectivo M\$	Instrumentos financieros M\$	Garantías por cobrar M\$	Total
Reserva	-	117.570	-	117.570
Garantía (tasa)	4.661.193	8.692.961	-	13.354.154
Garantía (moneda)	21.578.791	293.335.638	-	314.914.429

Cabe mencionar que conforme a lo establecido en la misma Ley 20.345, Comder presenta en Estados Financieros separados la situación detallada de cada Fondo. Dichos Estados Financieros, junto con los de la Sociedad, forman parte de la presentación de información financiera de Comder.

### (22) Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales

#### (a) Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios que la Sociedad ha reconocido al cierre del ejercicio al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Ingreso por venta servicios de compensación y liquidación en modalidad de contraparte central (*)	7.014.240	6.011.209

(\*) Ver detalle en Nota 9.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (22) Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales, continuación

#### (b) Costos de servicios

Los costos de servicios que la Sociedad ha reconocido en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se componen de acuerdo con el siguiente detalle:

Concepto		31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Gastos en personal	(Nota 23)	(1.642.268)	(1.594.059)
Asesorías		(54.609)	(17.098)
Comité de riesgo		(30.992)	(27.222)
Amortización y depreciación		(1.028.298)	(977.096)
Amortización gastos anticipados		(699.326)	(689.435)
Soporte		(860.080)	(765.270)
<b>Total</b>		<b><u>(4.315.573)</u></b>	<b><u>(4.070.180)</u></b>

#### (c) Gastos de administración

Los gastos de administración que la Sociedad ha reconocido en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se componen de acuerdo con el siguiente detalle:

Concepto		31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Gastos en personal	(Nota 23)	(946.567)	(780.679)
Arrendos y servicios básicos		(271.920)	(260.424)
Asesorías		(223.800)	(196.581)
Dieta directorio	(Nota 15)	(87.240)	(86.070)
Amortización gastos anticipados		(5.262)	(4.306)
Patente municipal		(61.305)	(61.723)
Soporte		(8.864)	(5.731)
Otros		(10.169)	(19.500)
<b>Total</b>		<b><u>(1.615.127)</u></b>	<b><u>(1.415.014)</u></b>

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (23) Gastos del personal

Los gastos del personal que la Sociedad ha reconocido en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se componen de acuerdo con el siguiente detalle:

<b>Concepto</b>	<b>Costos de operación M\$</b>	<b>Gastos de Administración M\$</b>	<b>31/12/2021 M\$</b>
Remuneraciones	(1.392.038)	(551.004)	(1.943.042)
Vacaciones	(30.353)	7.620	(22.733)
Bonos	(219.877)	(154.859)	(374.736)
Otros beneficios del personal	-	(248.324)	(248.324)
<b>Totales</b>	<b><u>(1.642.268)</u></b>	<b><u>(946.567)</u></b>	<b><u>(2.588.835)</u></b>

  

<b>Concepto</b>	<b>Costos de operación M\$</b>	<b>Gastos de Administración M\$</b>	<b>31/12/2020 M\$</b>
Remuneraciones	(1.353.506)	(525.330)	(1.878.836)
Vacaciones	(51.457)	(11.946)	(63.403)
Bonos	(189.096)	(119.256)	(308.352)
Otros beneficios del personal	-	(124.147)	(124.147)
<b>Totales</b>	<b><u>(1.594.059)</u></b>	<b><u>(780.679)</u></b>	<b><u>(2.374.738)</u></b>

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (24) Ingresos y gastos financieros

Los ingresos y costos financieros que la Sociedad ha reconocido en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se componen de acuerdo con el siguiente detalle:

	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Intereses devengados en los activos financieros	42.778	109.637
Ingreso Financiero	42.778	109.637
Gasto Financiero (*)	(23.693)	(32.006)
<b>Ingreso financiero neto</b>	<b>19.085</b>	<b>77.631</b>
<b>Reconocidos en resultados integrales:</b>		
Cambio neto en el valor razonable de los activos financieros a su valor razonable en patrimonio	(14.350)	(39.906)
Activos por impuestos diferidos	3.874	10.776
<b>Resultados Integrales</b>	<b>(10.476)</b>	<b>(29.130)</b>

(\*) Incluye gasto financiero asociado a los contratos de arrendamiento de acuerdo con NIIF 16.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (25) Diferencia de cambio y reajustes

#### (a) Diferencia de cambio

Las diferencias de cambio que la Sociedad ha reconocido en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se componen de acuerdo con el siguiente detalle:

	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Tarjeta de crédito	(62)	6
Fondos mutuos en US\$	(5.769)	(29.542)
Proveedores extranjeros	2.655	40.609
<b>Totales</b>	<b>(3.176)</b>	<b>11.073</b>

#### (b) Resultados por unidades de reajuste

Los resultados por unidades de reajuste que la Sociedad ha reconocido en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se componen de acuerdo al siguiente detalle:

	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Diferencia cambio fondo de reserva	893	1.916
Reajustes	9.095	29.544
Reajustes obligaciones por arriendo	-	32.799
<b>Totales</b>	<b>9.988</b>	<b>64.259</b>



## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (26) Administración del riesgo

La Sociedad identifica una exposición a los siguientes riesgos, relacionados tanto con la operación de un Sistema de Contraparte Central (SCC), como en su rol de Entidad de Contraparte Central (ECC):

- (a) Riesgo de liquidez
- (b) Riesgo de crédito
- (c) Riesgo de mercado
- (d) Riesgo operacional

Para la Gestión de Riesgo (contexto, evaluación, tratamiento, monitoreo y comunicación) Comder adhiere a la norma ISO 31000:2009 Gestión de Riesgos-Principios y Guías.

#### (a) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez indica cuán expuesta está la Sociedad a no cumplir con las obligaciones que representan sus pasivos financieros y que se liquidan mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros.

Por otra parte, la Sociedad mantiene una estructura financiera sólida con una liquidez que puede cubrir sus obligaciones como operador del SCC a corto, mediano y largo plazo con manejo eficiente del flujo de caja. Debe mencionarse que, para minimizar el riesgo implícito de liquidez, la Sociedad cuenta con actualización periódica del flujo de caja. Los flujos de ingreso provienen básicamente del aporte efectuado por los accionistas de la Sociedad y los pagos mensuales efectuados por los participantes de Comder.

De acuerdo a la composición actual de sus activos, pasivos y flujos de entrada de caja, la exposición al riesgo de crédito de la Sociedad es baja (cuentas por cobrar) dada las características de sus clientes. Los clientes de la Sociedad son sus partícipes con prestigio e historial de pago.

**COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**(26) Administración del riesgo, continuación**

**(a) Riesgo de liquidez, continuación**

Los vencimientos contractuales de los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020 son:

<b>31/12/2021</b>	<b>Hasta 1 mes M\$</b>	<b>Más de 1 mes, hasta 3 meses M\$</b>	<b>Más de 3 meses, hasta 1 año M\$</b>	<b>Más de 1 año, hasta 3 años M\$</b>	<b>Más de 3 años, hasta 5 años M\$</b>	<b>Total M\$</b>
<b>Concepto:</b>						
Efectivo	21.545	-	-	-	-	21.545
Inversiones en fondos mutuos dólar	524.606	-	-	-	-	524.606
Inversiones en fondos mutuos pesos	1.026.370	-	-	-	-	1.026.370
Instrumentos disponibles para la venta	885.621	2.772.745	-	3.132.602	-	6.790.968
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	791.572	-	-	-	-	791.572
<b>Total activo</b>	<b>3.249.714</b>	<b>2.772.745</b>	<b>-</b>	<b>3.132.602</b>	<b>-</b>	<b>9.155.061</b>
Proveedores y otras cuentas por pagar	821.171	-	-	-	-	821.171
Obligaciones por arriendo	41.691	83.694	224.915	201.615	-	551.915
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	4.232	-	-	-	-	4.232
<b>Total pasivo</b>	<b>867.094</b>	<b>83.694</b>	<b>224.915</b>	<b>201.615</b>	<b>-</b>	<b>1.377.318</b>
<b>31/12/2020</b>	<b>Hasta 1 mes M\$</b>	<b>Más de 1 mes, hasta 3 meses M\$</b>	<b>Más de 3 meses, hasta 1 año M\$</b>	<b>Más de 1 año, hasta 3 años M\$</b>	<b>Más de 3 años, hasta 5 años M\$</b>	<b>Total M\$</b>
<b>Concepto:</b>						
Efectivo	18.094	-	-	-	-	18.094
Inversiones en fondos mutuos dólar	482.623	-	-	-	-	482.623
Inversiones en fondos mutuos pesos	855.107	-	-	-	-	855.107
Instrumentos disponibles para la venta	3.739.179	2.716.816	-	-	-	6.455.995
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	658.848	18.693	-	-	-	677.541
<b>Total activo</b>	<b>5.753.851</b>	<b>2.735.509</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.489.360</b>
Proveedores y otras cuentas por pagar	848.548	-	-	-	-	848.548
Obligaciones por arriendo	38.441	77.168	204.881	372.722	-	693.212
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	3.917	-	-	-	-	3.917
<b>Total pasivo</b>	<b>890.906</b>	<b>77.168</b>	<b>204.881</b>	<b>372.722</b>	<b>-</b>	<b>1.545.677</b>

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (26) Administración del riesgo, continuación

#### (a) Riesgo de liquidez, continuación

Por otra parte, en su rol de ECC, Comder debe mitigar el riesgo de liquidez, al que se puede ver enfrentada, en caso de un evento de retardo de un participante, frente al no pago oportuno de su margen de variación.

Para estos efectos, mantiene permanentemente líneas de crédito con los bancos más importantes de la plaza. Estas líneas de crédito le permiten a la ECC tener la seguridad de que cuenta con suficiente efectivo para llevar a cabo la liquidación diaria de la cámara, incluso bajo el incumplimiento de su mayor participante.

#### (b) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad, si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión de la Sociedad.

Con relación a su rol de operador del SCC, el riesgo de crédito de Comder está asociado a la inversión en instrumentos de su capital propio, estas inversiones se limitan a la exposición al riesgo crediticio de su cartera de depósitos a plazo en bancos acotados por la categoría de riesgo Nivel 1+, y de inversiones en Bonos del Banco Central y Tesorería en UF (BCU, BTU) y Bonos del Banco Central y Tesorería en pesos (BCP, BTP).

La Sociedad no mantiene una exposición significativa al riesgo de crédito por exposición geográfica, concentración, ni por tipo de cliente.

#### (c) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es la exposición de la Sociedad a ver afectados sus ingresos o el valor de los instrumentos financieros que mantiene, por los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en las tasas de cambio, tasas de interés, precios pactados y descalces de moneda extranjera.

En su rol operador del SCC, el principal activo financiero de la Sociedad está constituido por Inversiones en instrumentos financieros. En este caso, la Sociedad limita su exposición al riesgo de mercado, invirtiendo sus excedentes en documentos emitidos por el Banco Central y Tesorería, o en instrumentos financieros de renta fija emitidos por bancos e instituciones financieras y en cuotas de fondos mutuos de renta fija.

El plazo de las inversiones en instrumentos financieros de papeles emitidos por el Banco Central y la Tesorería fluctúa entre 1 y 2 años.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (26) Administración del riesgo, continuación

#### (c) Riesgo de mercado, continuación

Normalmente, las inversiones en los papeles antes descritos, presentan un mix de reajustabilidad en UF y en pesos. En el caso de las inversiones en depósitos a plazo estas son de plazos menores a un año.

Cuando la Sociedad incurre en un pasivo en moneda extranjera, cuyo monto representa una porción significativa del pasivo total, para cubrir su exposición a las variaciones de tipo de cambio, realiza inversiones en la misma moneda y/o suscribe contratos de derivados de cobertura.

De acuerdo a lo anterior, una variación positiva o negativa en moneda extranjera, tasa de interés y precio de instrumentos, no generaría un impacto significativo en la situación financiera de la Entidad.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, las partidas en monedas extranjeras, tanto en el activo como en el pasivo, son las que se detallan a continuación:

Saldos moneda extranjera	31/12/2021		31/12/2020	
	MUS\$	M\$	MUS\$	M\$
Activos:				
Fondos Mutuos	621,06	524.606	678,84	482.623
Total	<u>621,06</u>	<u>524.606</u>	<u>678,84</u>	<u>482.623</u>
Pasivos:				
Proveedores extranjeros	621,03	524.582	678,75	482.554
Total	<u>621,03</u>	<u>524.582</u>	<u>678,75</u>	<u>482.554</u>

En su rol de ECC, Comder mantiene un libro balanceado en el cual todos los contratos liquidados y mantenidos en la cámara están compensados. Lo anterior, debido a que por cada posición de compra mantenida en la ECC existe una posición de venta exactamente igual a la de compra. Debido a esto, la ECC, no posee riesgo de mercado a menos que algún participante directo sea declarado en incumplimiento y sea necesario llevar a cabo el proceso de liquidación de la cartera de dicho participante.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (26) Administración del riesgo, continuación

#### (c) Riesgo de mercado, continuación

Para enfrentar dicho riesgo potencial, Comder utiliza diariamente distintas medidas para evaluar y tratar el riesgo de mercado al cual podría estar expuesto en caso de que uno de sus participantes sea declarado incumplidor.

Entre las medidas utilizadas para evaluar este riesgo se encuentran modelos de margen inicial y modelos de escenarios de estrés. A partir de estos modelos se obtienen los montos de las garantías que se le exigen a los participantes y que permiten cubrir dichos riesgos bajo condiciones de mercados normales y extremos.

Al 31 de diciembre de 2021 las garantías constituidas por los participantes por concepto de margen inicial del servicio de compensación de productos moneda, totalizaron M\$ 640.609.279 y por concepto de margen inicial del servicio de compensación productos tasa, totalizaron M\$ 62.242.816.

Comder también requiere a sus participantes que contribuyan al Fondo de Garantía, el cual podría ser usado en caso de que las garantías constituidas por un participante incumplidor no sean suficientes para cubrir los costos de su incumplimiento. Este Fondo de Garantía ha sido diseñado para cubrir el incumplimiento de los dos participantes directos que puedan generar las mayores pérdidas, netas de margen inicial, bajo condiciones de mercado extremas pero plausibles.

Al 31 de diciembre de 2021 las garantías constituidas por los participantes como concepto de fondo de garantía del servicio de compensación de productos moneda, totalizaron M\$ 306.502.576 y por concepto de fondo de garantía del servicio de compensación productos tasa, totalizaron M\$ 7.743.609.

#### (d) Riesgo operacional

La Sociedad trata el riesgo operacional de acuerdo a las definiciones de la Circular CMF N°1939 y de los Principios para Infraestructuras de Mercado Financiero (PIMF) del comité CPMI-IOSCO del BIS.

Definición Circular CMF N°1939: Riesgo operacional “Corresponde al riesgo de pérdida debido a la inadecuación o a la falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos y/o controles internos aplicables o bien a causas de acontecimientos externos”.

Principio 17 de los PFMI del CPMI-IOSCO Riesgo operacional “El riesgo que las deficiencias en los sistemas de información, los procesos internos y el personal, o las alteraciones provocadas por acontecimientos externos deriven en la reducción, el deterioro o la interrupción de los servicios prestados por una FMI.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (26) Administración del riesgo, continuación

#### (d) Riesgo operacional, continuación

Por lo expuesto, Comder ha tipificado el riesgo operacional en los siguientes tipos:

- Riesgo de seguridad de la información: Tipo en el cual se agrupan los riesgos asociados a la falta de disponibilidad, confidencialidad e integridad de la información debido a fallas o errores.
- Riesgo Ciberseguridad: Tipo en el cual se agrupan los riesgos asociados a la falta de disponibilidad, confidencialidad e integridad de la información debido a fallas o (errores) en el ciberespacio.
- Ciber Riesgos: Tipo de riesgo dentro del ámbito los sistemas de información, recursos computacionales y de comunicación de la organización y las consecuencias de estos eventos en la organización.
- Riesgo de continuidad de negocios: Tipo en el cual se agrupan los riesgos asociados a interrupción de los servicios debido a desastres provocados por acontecimientos externos.
- Riesgo de calidad: Tipo en el cual se agrupan los riesgos asociados a fallas en los procesos.
- Riesgo de fraude: Tipo en el cual se agrupan los riesgos asociados a los actos de corrupción, malversación de fondos y falsificación documentos o información.

Para asegurar una adecuada gestión del riesgo operacional, la Sociedad sigue los lineamientos de las Normas ISO de Gestión de Seguridad de la Información (ISO 27001:2013), Gestión de Continuidad de negocios (ISO 22301:2012) y Gestión de Calidad (ISO 9001:2015). Con respecto al Riesgo de Fraude, Comder sigue los lineamientos establecidos en el estándar COSO 2013 Control Interno.

Al respecto, se han establecido las siguientes políticas, aprobadas por el Directorio de la Sociedad:

- Política General de Riesgos
- Política General de Riesgo Operacional
- Política General de Seguridad de la Información
- Política General de Continuidad de Negocios
- Políticas General de Calidad
- Política General de Ciber Riesgos
- Política General de Fraude
- Política General Resiliencia Organizacional
- Política de Externalización y Contratos con Terceros
- Política de Niveles de Servicios (SLA)

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (26) Administración del riesgo, continuación

#### (d) Riesgo operacional, continuación

Para la evaluación y gestión del riesgo operacional se utiliza una evaluación cuantitativa y semicuantitativa por tipo de riesgo, donde se miden los riesgos utilizando un método por factores de riesgo y otro de matrices impacto vs probabilidad respectivamente. En el método cuantitativo se asignan factores que permiten obtener una pérdida esperada, mientras que en el método semicuantitativo se asigna un nivel de riesgos por impacto y probabilidad. En ambos métodos se obtiene un riesgo inherente (previo a las medidas de mitigación) y el nivel de riesgo residual considerando las medidas de mitigación (acciones de control) ya establecidas.

### (27) Registros de operaciones y garantías en la Entidad de Contraparte Central (ECC)

#### (a) Órdenes de compensación

Las órdenes de compensación compensadas y liquidadas en la Entidad de Contraparte Central corresponden solamente a operaciones de derivados Non-Deliverable Forward (NDF), en las paridades Dólar/Peso (NDF USD/CLP), UF/Peso (NDF UF/CLP) y operaciones de contratos de SWAP de tasas de interés (SWAP CLP).

El monto en nocionales de los contratos aceptados al 31 de diciembre de 2021 es:

Nocionales	M\$
NDF USD/CLP	16.006.083.898
NDF UF/CLP	16.209.776.425
SWAP CLP	-
<b>TOTAL</b>	<b><u>32.215.860.323</u></b>

#### (b) Margen de variación

Diariamente, la ECC determina para cada participante las pérdidas o ganancias resultantes de la diferencia entre la valorización a precio justo actual en t y el último precio justo calculado en t-1 de una orden de compensación.

El resultado de dicho cálculo es el margen de variación que a cada participante le corresponde, pagar o recibir, como parte del proceso de liquidación.

Al 31 de diciembre de 2021, el margen de variación Activo Servicio Moneda es de M\$ 17.585.481 y el margen de variación Activo Servicio Tasa es de M\$ 2.043.408 (Ver Nota 8(a)). Por otro lado, el margen de variación Pasivo Servicio Moneda es de M\$ 17.585.481 y el margen de variación Pasivo Servicio Tasa es de M\$ 2.043.408 (Ver Nota 18).

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (27) Registros de operaciones y garantías en la Entidad de Contraparte Central (ECC), continuación

#### (b) Margen de variación, continuación

Al 31 de diciembre de 2020, el margen de variación Activo Servicio Moneda es de M\$ 11.902.178 y el margen de variación Activo Servicio Tasa es de M\$ 70.560 (Ver Nota 8(a)). Por otro lado, el margen de variación Pasivo Servicio Moneda es de M\$ 11.902.178 y el margen de variación Pasivo Servicio Tasa es de M\$ 70.560 (Ver Nota 18).

#### (c) Garantías

De acuerdo a la separación de servicios descrita en nota 21 “Información financiera para los fondos de garantía y reserva”, tanto las garantías individuales para la cuenta de margen, como las garantías que componen el Fondo de Garantía, se presentan de forma separada por servicio (moneda y tasa), al 31 de diciembre de 2021.

Estas garantías se clasifican en las siguientes categorías:

##### (i) Garantías individuales para cubrir el margen inicial

Los participantes constituyen garantías en instrumentos financieros y/o en efectivo para cubrir el margen inicial, el cual corresponde al valor en riesgo de las posiciones de cada participante en la ECC, determinado en base a la metodología VaR en condiciones normales de mercado, durante un horizonte de tiempo determinado.

El margen inicial sólo puede ser utilizado por Comder para enfrentar eventos de retardo y/o eventos de incumplimiento del participante que lo constituyó.

Al 31 de diciembre de 2021, las garantías por margen inicial son:

<b>Margen inicial Moneda</b>	<b>M\$</b>	<b>Margen inicial Tasa</b>	<b>M\$</b>
Constituido en efectivo	396.195.586	Constituido en efectivo	22.957.447
Constituido en instrumentos	<u>244.413.693</u>	Constituido en instrumentos	<u>41.285.369</u>
<b>Total margen</b>	<b><u>640.609.279</u></b>	<b>Total margen</b>	<b><u>64.242.816</u></b>



## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (27) Registros de operaciones y garantías en la Entidad de Contraparte Central (ECC), continuación

#### (c) Garantías, continuación

##### (i) Garantías individuales para cubrir el margen inicial, continuación.

El detalle del margen constituido en instrumentos es:

#### Cuenta de Margen en Instrumentos del Servicio de Moneda al 31/12/2021

NEMOTÉCNICO	Valor Razonable Total M\$
BTP0000422	15.701.896
BNPDBC070222	4.454.914
BTP0250325	28.230.546
BNPDBC130122	16.641.399
BNPDBC170122	6.326.004
BTP0400323	14.436.820
BCP0600322	11.597.858
BNPDBC180122	79.439.004
BNPDBC190822	9.989.249
BNPDBC040322	30.590.487
BTP0231028	13.507.262
BTP0000722	13.498.254
	<hr/> <b>244.413.693</b> <hr/>

#### Cuenta de Margen en Instrumentos del Servicio de Tasa al 31/12/2021

NEMOTÉCNICO	Valor Razonable Total M\$
BCP0600322	2.034.712
BNPDBC070222	296.994
BNPDBC010322	9.871.717
BTP0000722	3.856.644
BTP0231028	9.375.629
BTP0000422	4.023.611
BTU0130323	1.534.436
BNPDBC250722	3.873.102
BNPDBC130122	1.987.033
BNPDBC170122	3.078.589
BTP0250325	1.352.902
<b>Total</b>	<hr/> <b>41.285.369</b> <hr/>

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (27) Registros de operaciones y garantías en la Entidad de Contraparte Central (ECC), continuación

#### (c) Garantías, continuación

##### (ii) Garantías solidarias para constituir el Fondo de Garantía

De acuerdo a lo indicado en Nota 1, la actividad principal de la Sociedad es actuar como Contraparte Central y administrar sistemas de compensación y liquidación de instrumentos financieros, ya sea actuando como Entidad de Contraparte Central o también como Cámara de Compensación de instrumentos financieros, donde el Fondo de Garantía se inserta dentro del rol de ECC y tiene como objetivo incrementar la capacidad que tiene la cámara para responder con recursos los costos asociados al incumplimiento de algún participante.

El Fondo de Garantía es un patrimonio integrado por aportes, que efectúan los participantes, en instrumentos financieros y efectivo. Tiene por finalidad cubrir las obligaciones de uno o más participantes frente a un evento de incumplimiento, cuando los márgenes iniciales propios resulten insuficientes.

Al 31 de diciembre de 2021, los aportes de los participantes al Fondo de Garantía son:

<b>Fondo de garantía Moneda</b>	<b>M\$</b>	<b>Fondo de Garantía Tasa</b>	<b>M\$</b>
Constituido en efectivo	28.560.218	Constituido en efectivo	3.746.366
Constituido en instrumentos	<u>277.942.358</u>	Constituido en instrumentos	<u>3.997.243</u>
<b>Total fondo de garantía</b>	<b><u>306.502.576</u></b>	<b>Total fondo de garantía</b>	<b><u>7.743.609</u></b>

De acuerdo a la Ley N°20.345 El Fondo de Garantía constituirá un patrimonio separado de la Sociedad Administradora (Comder Contraparte Central S.A.), por lo que ésta mantendrá cuentas de registro separadas y emitirá un Estado Financiero Separado para El Fondo de Garantía.

Como se indica en Nota 21 “Información financiera para los fondos de garantía y reserva”, a contar de la información financiera a septiembre de 2018, el Estado de Situación Financiera del Fondo de Garantía se presenta separado en:

- Estado de Situación Financiera del Fondo de Garantía del Servicio de Moneda, y
- Estado de Situación Financiera del Fondo de Garantía del Servicio de Tasa

Estos Estados Financieros del Fondo de Garantía al 31 de diciembre de 2021, aprobados con fecha 18 de enero de 2022, forman parte de la emisión de información financiera de la Sociedad Administradora.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (27) Registros de operaciones y garantías en la Entidad de Contraparte Central (ECC), continuación

#### (d) Resumen consolidado por tipo de Garantía

##### (i) Total de garantías constituidas en efectivo al 31 de diciembre de 2021

Considerando el interés de los usuarios para con los Estados Financieros de Comder Contraparte Central S.A. y con el fin de cumplir de mejor manera con el principio de comprensibilidad de las NIIF, a continuación, se detalla la estructura de garantías tanto en efectivo como en instrumentos financieros, mantenidas por el Sistema de Contraparte Central:

<b>En efectivo Moneda</b>	<b>M\$</b>	<b>En efectivo Tasa</b>	<b>M\$</b>
Fondo de Garantía	28.560.218	Fondo de Garantía	3.746.366
Margen inicial	<u>396.195.586</u>	Margen inicial	<u>22.957.447</u>
<b>Total garantías</b>	<b><u>424.755.804</u></b>	<b>Total garantías</b>	<b><u>26.703.813</u></b>

Comder Contraparte Central S.A. controla las garantías en efectivo, tanto del Fondo de Garantía como del margen inicial, en cuentas de orden (fuera de balance), como consecuencia del principio establecido en el párrafo 3.1.1 de la NIIF 9 “Reconocimiento inicial” y el párrafo B3.1.1. del Apéndice B, Guía de Aplicación de esta norma. Lo anterior se debe principalmente a que la característica del efectivo recibido en garantía no permite que la transferencia de activos financieros sea asociada y contabilizada como una venta y por lo cual no cumple con los requisitos de baja de activos, por esto Comder Contraparte Central, como receptor de la transferencia, no reconoce el activo transferido como un activo.

Complementariamente con párrafo anterior, las garantías recibidas no caen dentro del concepto de garantía monetaria para Comder Contraparte Central S.A. dado que éstas se encuentran segregadas del resto de los activos de Comder Contraparte Central S.A. Según los artículos 27 y 31 de la Ley 20.345, estas garantías constituyen un patrimonio de afectación exclusiva para el cumplimiento de las órdenes de compensación ingresadas al Sistema de Contraparte Central, depositadas y registradas en una cuenta de garantía del Banco Central de Chile, a nombre de Comder Contraparte Central S.A., con restricción de uso y que por definición legal son administradas por la Sociedad.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (27) Registros de operaciones y garantías en la Entidad de Contraparte Central (ECC), continuación

#### (d) Resumen consolidado por tipo de Garantía, continuación

##### (ii) Total de garantías constituidas en instrumentos financieros al 31 de diciembre de 2021

<b>En instrumentos financieros Moneda</b>	<b>M\$</b>	<b>En instrumentos financieros Tasa</b>	<b>M\$</b>
Fondo de Garantía	277.942.358	Fondo de Garantía	3.997.243
Margen inicial	<u>244.413.693</u>	Margen inicial	<u>41.285.369</u>
<b>Total garantía</b>	<b><u>522.356.051</u></b>	<b>Total garantía</b>	<b><u>45.282.612</u></b>

Todas las garantías en instrumentos se encuentran en custodia en cuentas de posición del DCV, a nombre de los participantes aportantes y bloqueadas a favor a Comder Contraparte Central S.A.

### (28) Hechos relevantes

#### Implicaciones contables de los efectos de coronavirus

Como es de público conocimiento con fecha 3 de marzo 2020 se conoce el primer caso de Coronavirus en Chile y, ante la inminente propagación del contagio, las autoridades promulgaron medidas para prevenir la transmisión del virus incluyendo limitaciones al movimiento de las personas, restricciones de vuelos y otras formas de desplazamiento, cierre temporal de negocios, centros educativos, de recreación y cancelación de eventos. Estas medidas han tenido un impacto inmediato en los diferentes sectores de la economía, generando un descenso de la actividad y reduciendo los niveles de demanda de muchos bienes y servicios.

Ante esta situación la Administración de la Sociedad convocó al Equipo de Respuesta a Emergencias (ERE), para definir con mayor detalle las estrategias para enfrentar y prevenir los riesgos de la Pandemia. Así mismo, se evaluaron los posibles efectos de la misma, en las operaciones y los Estados Financieros de la Sociedad.

Las estrategias definidas por el ERE, causaron un cambio interno importante en el modo de trabajo, para la Sociedad, dado que se determinó adoptar como primera medida la modalidad de teletrabajo, para asegurar la integridad de todos sus colaboradores y mitigar los riesgos de contagio.

Como resultado de esta nueva modalidad de trabajo, la continuidad de negocios y de la operación no se han visto afectados y los servicios comprometidos a los participantes han sido prestados con absoluta normalidad. Por su parte, los colaboradores de la Sociedad se encuentran trabajando desde sus domicilios, en forma segura para su salud y con todas las herramientas para su adecuada gestión.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (28) Hechos relevantes, continuación

#### **Implicaciones contables de los efectos de coronavirus, continuación**

Considerando el tamaño de la dotación de la Sociedad (38 personas en total, al cierre de diciembre de 2021) y los buenos resultados obtenidos con la modalidad del teletrabajo, la Administración de la Sociedad, decidió mantener el modo de teletrabajo, para llevar a cabo sus operaciones, el cual se encuentra plenamente vigente, al cierre de estos Estados Financieros.

Los efectos del Coronavirus se han analizado tanto, sobre las operaciones de la Sociedad, sus Estados Financieros, ingresos y costos de la operación, como sobre el valor libro registrado, de los activos. Adicionalmente se analizó la posibilidad de haber incurrido en nuevas obligaciones y las posibles modificaciones de acuerdos contractuales o convenios que se encuentran vigentes, a la fecha de preparación de estos Estados Financieros.

Los ingresos están determinados por un Estudio Tarifario, cuya versión vigente, aprobada por el Directorio e informada a la CMF, se encuentra publicada en el sitio web de la Sociedad, [www.comder.cl](http://www.comder.cl).

En el mencionado Estudio Tarifario, se establece el cálculo de las tarifas que se cobran a los participantes. En términos generales, las tarifas se calculan como un pago anual, de suma alzada y cobrado mensualmente a los participantes, de tal modo que los ingresos siempre cubran todos los gastos, para que la Sociedad realice sus operaciones en régimen, incluyendo las depreciaciones y amortizaciones periódicas, un retorno anual sobre el capital pagado y los recursos para mantener un fondo que permita la operación por 6 meses sin ingresos (Norma CMF). El presupuesto anual de la Sociedad incorpora en sus valores estimados, el nivel de ingresos y gastos considerados en el Estudio Tarifario.

Por lo expuesto en el párrafo anterior, dado que los ingresos y gastos periódicos, se encuentran alineados con los valores considerados en el Estudio Tarifario, la facturación mensual es la requerida para mantener el estado de resultados y flujo de caja esperados.

Los ingresos de la Sociedad, al cierre de diciembre del año 2021, están alineados con el monto presupuestado, siendo un 1% menos que la estimación presupuestaria. La facturación promedio, para el año 2021, se ubica alrededor de, M\$ 585.000 mensuales, con un período promedio de cobranza de entre 45 y 60 días. Dado lo anterior, al cierre de diciembre de 2021, no se verifica un desmedro en la generación de ingresos ni en la calidad de las cuentas por cobrar.

Con respecto a los gastos de operación de la Sociedad, éstos presentan una desviación acumulada, al cierre de diciembre de 2021, de aproximadamente un 6%, por debajo de lo presupuestado y no se visualizan eventos que signifiquen desembolsos no considerados, en el presupuesto, que afecten los flujos de la Sociedad.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (28) Hechos relevantes, continuación

#### **Implicaciones contables de los efectos de coronavirus, continuación**

Cabe mencionar también que, en cumplimiento con los Principios para las Infraestructuras de Mercado Financiero, la Sociedad mantiene inversiones por un monto aproximado de UF 94.000 en activos financieros líquidos, con el propósito de cubrir sus gastos de operación para seis meses.

Los riesgos financieros, enfrentados por la Sociedad, se encuentran descritos en la Nota 26 de estos Estados Financieros.

La Sociedad no tiene pasivos financieros.

Producto de los análisis realizados, hemos concluido que la Sociedad, al cierre de estos Estados Financieros, no se encuentra ante incertidumbres materiales, ni dudas significativas, que hicieran concluir que existan eventos que afecten sus operaciones, sus ingresos y costos, el valor libro de sus activos ni la existencia de nuevas obligaciones. Tampoco se visualizan en el futuro, la existencia de:

- Elementos que pongan en riesgo el principio de negocio en marcha
- Deterioro de los ingresos y las cuentas por cobrar
- Deterioro de los activos fijos
- Deterioro de los intangibles
- Riesgos de liquidez
- Modificaciones de acuerdos contractuales
- Incumplimiento de convenios

Finalmente, al cierre de diciembre de 2021, la Sociedad no se ha acogido a subvenciones del gobierno ni a algún tipo de franquicia tributaria, tampoco ha realizado ajustes de remuneraciones, negociaciones con proveedores para diferir pagos ni negociaciones correspondientes a los arriendos vigentes.

### (29) Compromisos y contingencias

#### **Procesos tributarios**

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, La Sociedad mantiene el proceso de renta observado por el año tributario 2021 debido a las retenciones del 4% de intereses devengados 74 N°7 LIR. A la fecha, no existe un proceso de fiscalización formal por parte del Servicios Impuestos Internos (S.I.I).

#### **Procesos legales**

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros no existen juicios y/o litigios vigentes.

## COMDER CONTRAPARTE CENTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### (30) Segmentos operativos

De conformidad con sus actuales directrices, la Sociedad identifica un único segmento de operación que corresponde a la administración de sistemas de compensación y liquidación de instrumentos financieros, ya sea actuando como entidad de contraparte central o también como cámara de compensación de dichos instrumentos y desarrollar las demás actividades que autorice la Ley o la Superintendencia de Valores y Seguros mediante norma de carácter general. Periódicamente el Directorio evaluará los resultados del negocio con información de gestión que considerará agrupadamente el resultado de todos los productos y servicios en que la Sociedad operará.

### (31) Hechos posteriores

#### Revisión vida útil activo intangible

De acuerdo con lo establecido en la NIC 38 Activos Intangibles y en su Política Contable de Activos Intangibles, la Sociedad evaluó la vida útil del Software Calypso, que es la plataforma para la compensación y liquidación de contratos de derivados. Este software, está registrado en la contabilidad bajo los ítems: “Solución de Infraestructura para el Mercado de Derivados OTC” y “Proyecto Comder”.

Cuando se iniciaron las operaciones, en el año 2015, se le asignó, a los mencionados activos intangibles, una vida útil de 10 años. Es decir que, al cierre de estos Estados Financieros le restan 3,5 años.

En marzo de 2021, quedó terminado el Upgrade a la versión 16 del software Calypso. Las indicaciones del proveedor del software, son que estos Upgrade corresponden a actualizaciones continuas que le hacen al software, cada cuatro años.

Conforme con lo expuesto, el Directorio de la Sociedad, en su sesión ordinaria N° 100, de fecha 21 de diciembre de 2021, aprobó aumentar la vida útil de los activos intangibles mencionados, a nueve años, a partir del 1° de enero de 2022.

Además de lo mencionado anteriormente, entre el 1 de enero de 2022 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, la Administración de la Sociedad indica que no está en conocimiento de otros hechos posteriores, que puedan afectar significativamente la interpretación de estos Estados Financieros.